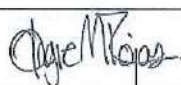
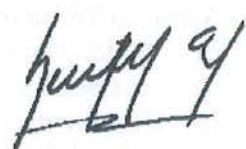

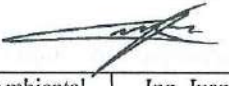



INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA NO. 10



REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE DEMOLICIÓN, CONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO DE LA PLANTA FÍSICA DEL COLEGIO INDUSEL UBICADO EN LA LOCALIDAD DE BOSA UPZ - 84 BOSA OCCIDENTAL DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO.

Geraldin N. Linares R. 		
Componente Técnico	Arq. Yeraldin Linares Ruiz / Ing. Angie Rojas	
		Dir. Ing. Henry Cuadrado Revisó
Componente SST	Coord. Mauricio Reyes Vargas	
		
Componente Ambiental	Ing. Juan Camilo Rodríguez	
Componente Social	Social Claudia Merchán	
Elaboró		Aprobó

SEPTIEMBRE 2023

TABLA DE CONTENIDO

INTRODUCCIÓN.....	5
1. CAPITULO 1. INFORMACION DEL PROYECTO	7
1.1. Descripción general	7
1.2. Alcance e impacto del proyecto	7
1.3. Localización.....	8
1.4. Valor del proyecto	8
1.5. Alumnos beneficiados.....	9
1.6. Capacidad alumnos por escolaridad	9
1.7. Alcance del proyecto - planteamiento arquitectónico.....	9
1.8. Área del lote.....	10
1.9. Área construida	11
1.10. Condiciones iniciales del proyecto	11
2. CAPITULO 2. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO DEL INTERVENTOR.....	12
2.1. Generalidades del contrato del interventor No CO1.PCCNTR.4054330	12
2.2. Relación del personal del contrato del interventor	14
2.3. Estado actual del contrato del interventor.....	15
2.4. Estado financiero del contrato del interventor	16
2.5. Obligaciones contractuales del contrato del interventor.....	17
2.6. Dificultades presentadas durante el desarrollo del contrato del interventor	31
3. CAPITULO 3. ASPECTO GENERALES DEL CONTRATO DE OBRA	34
3.1. Generalidades contrato de obra No CO1.PCCNTR.3996391.....	34
3.2. Relación de personal del Contrato de Obra	36
3.3. Estado actual del Contrato de obra	44
3.4. Programación y Control de Obra	44
3.5. Descripción de actividades desarrolladas	45
3.6. Estado financiero del Contrato de Obra.....	54
3.7. Aspectos Técnicos	56
3.8. Control del plan de Calidad	57
3.9. Aspectos Sociales	57
3.9.1. Documentación.....	58
3.9.2. Control del personal de obra (Formato Control de personal).....	59
3.9.3. Programa de divulgación e información.....	59
3.9.4. Programa de información y comunicación.....	61
3.9.5. Programa de atención a la comunidad.....	61
3.9.6. Programa de Organización social y participación ciudadana.....	64
3.9.7. Programa de Educación y sostenibilidad.....	65
3.9.8. Programa de Generación de empleo.....	65
3.9.9. Estado de Aprobación de informes mensuales	66
3.9.10. Reuniones de seguimiento social.....	67
3.10. Actas generadas en el desarrollo del contrato.....	67
3.11. Relación de correspondencia	68
3.12. Aspectos ambientales.....	72
3.12.1. Estado de revisión y/o aprobación del Plan de ambiental.....	78

3.12.2.	Cumplimiento del Plan de ambiental.....	78
3.12.3.	Manejo de residuos sólidos.....	81
3.12.4.	Manejo de escombros	82
3.12.5.	Manejo de obras de concreto y materiales de construcción.....	84
3.12.6.	Mezclas de concreto.....	85
3.12.7.	Manejo de líquidos, combustibles y sustancias químicas.....	86
3.12.8.	Manejo de derrames.....	87
3.12.9.	Manejo y aprovechamiento forestal.....	87
3.12.10.	Manejo de compensación ambiental.....	89
3.12.11.	Medidas de mitigación e impactos ambientales.	90
3.12.12.	Manejo de maquinaria y equipo.....	90
3.12.13.	Transporte y mantenimiento	90
3.12.14.	Control de emisión de gases atmosféricos.	91
3.12.15.	Manejo de aguas.	91
3.12.16.	Cantidad de materiales allegados a obra.....	93
3.12.17.	Relación de los equipos y/o maquinaria utilizada por el consultor o el contratista.....	93
3.12.18.	Permiso y Registro de publicidad exterior visual (Valla informativa)- PEV ..	94
3.12.19.	Permiso y Registro de publicidad exterior visual (Pendones informativos)- PEV ..	94
3.12.20.	Registro fotográfico de actividades y/o hallazgos ambientales por interventoría.....	95
3.13.	Gestión HSEQ.....	108
3.13.1.	Seguimiento al Cumplimiento del PMT aprobado para el Proyecto	111
3.13.2.	Gestión Prevención COVID-19	113
3.13.3.	Seguimiento SG-SST Consorcio Obras STC.....	121
3.13.4.	Seguimiento Gestión SST Consorcio Obras STC.....	122
3.13.5.	Reporte de accidentes mes de Septiembre 2023	125
3.14.	Aspectos legales.....	126
3.15.	Informe de revisión de documentos precontractuales y diseños.....	128
3.15.1.	Revision informe Electrico	128
3.15.2.	Revision informe Bioclimatico	129
3.16.	Estado de servicios públicos, tramites y licencias	130
3.16.1.	Licencia de construcción	130
3.16.2.	Servicios públicos	130
3.16.3.	Permisos y/o autorizaciones.....	135
3.17.	Informe de topografía	137
3.17.1.	Personal.....	137
3.17.2.	Equipos	137
3.17.3.	Introduccion	138
3.17.4.	Materializacion de poligonal definitiva	138
3.17.5.	Reporte de control de acemtamientos.....	139
3.17.6.	Labores del control de acemtamiento.	139
3.17.7.	Placas	142
3.18.	Informe de ejecución de Planos récord.....	144

3.19.	Cambios de especificaciones o detalles del proyecto	145
3.20.	Libro de Obra - Bitácora	147
3.21.	Estado de avance que presentan los productos asociados a las obligaciones	148
3.21.1.	Estado de las obligaciones generales del contrato de obra:	148
3.21.2.	Obligaciones específicas del contrato de obra	156
3.22.	Reseña fotográfica	162
4.	CAPITULO 4. INFORME MENSUAL SUPERVISION TECNICA INDEPENDIENTE	187
5.	CAPITULO 5. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES	188

INTRODUCCIÓN

Este documento contiene la información correspondiente al informe mensual de Interventoría No 9 período del 1 al 30 de Septiembre de 2023 que tiene por objeto **“REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE DEMOLICIÓN, CONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO DE LA PLANTA FÍSICA DEL COLEGIO INDUSEL UBICADO EN LA LOCALIDAD DE BOSA UPZ - 84 BOSA OCCIDENTAL DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO.”** Celebrado entre la **SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL** y **CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S** de conformidad con lo estipulado en el contrato de interventoría no. CO1.PCCNTR.4054330, en el pliego de condiciones y sus anexos.

Dando cumplimiento al objeto contractual verificando que las obras a cargo del Contratista de Obra **CONSORCIO OBRAS STC**, se ejecuten de acuerdo con los planos, Programación, documentos y especificaciones en forma integral con los enfoques, organigramas, recursos humanos y dentro del plazo contractual. Así mismo, corroborando los tiempos, equipos y el personal con el cual se llevarán a cabo las diferentes actividades, verificando periódicamente los resultados alcanzados por el contratista de obra en aspectos, tales como: calidad de los materiales, procedimientos para la instalación de los diferentes materiales, ensayos, acabados de obra, aprobaciones para las instalaciones de bienes y equipos contratados, etc.

A través de este informe se presentan los procedimientos y controles detallados de cada una de las actividades técnicas, administrativas, ambientales, sociales, financieras y Jurídicas desarrolladas durante todas las fases de ejecución del contrato que se interviene; plasmando las recomendaciones tendientes a mejorar la eficiencia en los procesos que se están ejecutando.

ANTECEDENTES

La Secretaría de Educación del Distrito es un organismo del Sector Central del Distrito Capital, encargada del sector educativo la cual tiene por objeto orientar y liderar la formulación y ejecución de políticas, planes y programas para garantizar el derecho a la educación y asegurar a la población el acceso al conocimiento y la formación integral, esto de acuerdo con el Decreto 593 de 2017.

Es así que a través del Decreto 330 de 2008 en su artículo 27, ha establecido como funciones concretas la Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos, adelantar todas las actividades e intervenciones en materia de infraestructura, tendientes y necesarias para garantizar el cumplimiento del Objeto de la Secretaría de Educación del Distrito, ahora bien esta Dirección, en el ejercicio de sus funciones y teniendo en cuenta los diferentes Planes de Educación y en atención a los requerimientos del sector educativo del Distrito, determinó la necesidad, conveniencia y viabilidad de la **“EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE DEMOLICIÓN, CONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO DE LA PLANTA FÍSICA DEL COLEGIO INDUSEL UBICADO EN LA LOCALIDAD DE BOSA UPZ - 84 BOSA OCCIDENTAL DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO”** que a través de **LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL No. SED-LP-DCCEE-025-2021**, proponente **CONSORCIO OBRAS STC**.

Teniendo en cuenta que, el alcance del proyecto consiste en una obra pública con espacios y actividades interdisciplinarias de alto impacto, la SED tiene la necesidad y el deber de contar con una persona natural o jurídica o una figura asociativa que ejerza en representación de la Entidad y ante el contratista, el seguimiento integral del contrato principal. Por lo cual este seguimiento y control se realiza mediante la ejecución de un contrato que tiene como objeto la **“INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE DEMOLICIÓN, CONSTRUCCIÓN UBICADO EN LA LOCALIDAD DE BOSA UPZ - 84 BOSA OCCIDENTAL DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON Y CERRAMIENTO DE LA PLANTA FÍSICA DEL COLEGIO INDUSEL LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO”** que a través de **CONCURSO DE MÉRITOS No. SED-CM-A-DCCEE-037-2022**, proponente **CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S.**

1. CAPITULO 1. INFORMACION DEL PROYECTO

1.1. Descripción general

El proyecto Colegio INDUSEL cuenta con un área construida de 11,871,64 m², trece (13) unidades estructurales independientes desarrolladas en siete (7) bloques de seis (6), dos (2) y un (1) pisos de altura destinada a una (1) unidad dotacional equipamiento colectivo educativo escala vecinal, además, cuenta con un (1) cupo de parqueos privados y seis (6) cupos de parqueo para visitantes de los cuales se destina uno (1) para personas en situación de discapacidad y noventa y un (91) cupos para bicicletas.

El proyecto cuenta con espacios para los procesos de autoaprendizaje y desarrollo de investigación como: biblioteca, aulas de tecnología e informática, centro de recursos de idiomas, aulas polivalentes y múltiples. Así mismo, también cuenta con una serie de espacios para los procesos de socialización y bienestar de los niños, como lo son el comedor, el auditorio, canchas múltiples, ágora exterior y patio de banderas.

Para iniciar la ejecución del proyecto se requiere las obras de demolición, construcción y cerramiento de la planta física del Colegio INDUSEL ubicado en la localidad de Bosa UPZ - 84 Bosa occidental del Distrito Capital, garantizando 1.560 cupos estudiantiles en la jornada única.

1.2. Alcance e impacto del proyecto

El Colegio INDUSEL, se plantea construir para una zona en donde se reporta una insuficiente cobertura del sistema Educativo de jornada única, esto de acuerdo con los estudios de población existentes y los estudios de insuficiencia emitidos por la Dirección de Cobertura de la Secretaría de Educación del Distrito, razón por la cual, es de gran importancia la construcción del colegio en dicha localidad y en la ciudad.

Para atender las necesidades plasmadas en el déficit de cobertura, se requiere las obras de demolición, construcción y cerramiento de la planta física del colegio Indusel ubicado en la localidad de Bosa UPZ - 84 Bosa occidental del Distrito Capital, garantizando 1.560 cupos estudiantiles en la jornada única para ambas localidades Bosa y Kennedy.

El proyecto ofrecerá alternativas de recreación y alimentación, mediante espacios para el desarrollo integral de la población estudiantil, teniendo a disposición de la comunidad circundante un (1) comedor, un (1) auditorio y dos (2) canchas múltiples. Adema de ello, el proyecto contará con cubiertas transitables para recreación pasiva, espacios verdes y jardines para recreación y contemplación, logrando una integración con políticas amigables con el ambiente, con un adecuado manejo de aguas lluvias disponiendo un tanque para su recolección y reutilización.

1.3. Localización

El COLEGIO INDUSEL, Se encuentra ubicado en carrera 82B # 53B-19 SUR de la localidad 7 – BOSA UPZ 84 BOSA OCCIDENTAL – BOGOTÁ D.C.



1.4. Valor del proyecto

Valor contrato interventoría

CONTRATO DE:	INTERVENTORÍA
VALOR INICIAL:	DOS MIL TRECIENTOS DOCE MILLONES, OCHO MIL, CIENTO SESENTA PESOS M/CTE. (\$2.312.008.160,00)
VALOR ADICION N° 1	SESENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y DOS MIL PESOS M/CTE. (\$ 69.972.000,00). INCLUIDO IVA.
VALOR TOTAL ACTUALIZADO:	DOS MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y UN MILLÓN MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA MIL CIENTO SESENTA PESOS M/CTE. (\$2.381.980.160,00) INCLUIDO IVA.

Valor contrato de obra

CONTRATO DE:	OBRA
VALOR INICIAL:	TREINTA Y SIETE MIL CIENTO TREINTA Y SIETE MILLONES NOVENTA Y TRES MIL SETECIENTOS VENTISIETE PESOS M/CTE INCLUIDO AJU (\$37.137.093.727,00)

1.5. Alumnos beneficiados

La población que sería beneficiada con el proyecto incluye niños, niñas y jóvenes de la localidad 7 de BOSA - UPZ 84 –BOSA OCCIDENTAL, y a su vez, la misma población estudiantil de la Localidad de Kennedy, en razón a su cercanía (localidad colindante), siendo un programa arquitectónico que contempla beneficiar a una población de **1560** estudiantes.

1.6. Capacidad alumnos por escolaridad

ESPACIO	CANTIDAD DE ESPACIO	CANTIDAD DE ALUMNOS
Aulas Primera Infancia	12	240
Aulas Básica Primaria	15	600
Aulas Básica Secundaria	12	480
Aulas Medias	6	240
Total	45	1560

1.7. Alcance del proyecto - planteamiento arquitectónico

El proyecto arquitectónico comprende la construcción de siete (7) bloques distribuidos de la siguiente forma:

MODULO	DESCRIPCION DE ESPACIOS	Nº PISOS
BLOQUE 1	PISO 1: Aulas de primero y segundo Grado - sala de profesores, Baños, Cuarto técnico.	6
	PISO 2: Aulas de tercero y cuarto grado, baños, áreas de extensión, oficinas de orientadores y coordinadores.	
	PISO 3: laboratorios de ciencias, química y física, almacén laboratorio ciencias, química y física, baños, áreas de extensión.	
	PISO 4: Aulas de séptimo grado, áreas de extensión, baños y sala de profesores	
	PISO 5: Aulas de octavo y noveno grado, áreas de extensión, baños y sala de profesores (orientador y coordinador)	
	PISO 6: Aulas de decimo y once grados, áreas de extensión, baños y sala de profesores	
BLOQUE 2	PISO 1: Aulas de tercer grado, baños, sala de profesores y áreas de extensión.	6
	PISO 2: Aulas de quinto grado, Estar tintos y baños.	

	PISO 3: Taller de Arte, Danzas y musica, deposito danza y musica, vestier taller de danza, baños y sala de profesores	
	PISO 4: Aulas de sexto grado, baños y sala de profesores.	
	PISO 5: Aulas de noveno grado, baños y sala de profesores.	
	PISO 6: Aulas de decimo y once grado, baños y sala de profesores.	
BLOQUE 3	PISO 1: Aulas de preescolar y baños.	1
BLOQUE 4	PISO 1: Ludoteca, zonas de extensión, Aulas de Preescolar, sala de profesores, baños, depósitos, portería y baños de profesores	1
BLOQUE 5	PISO 1: Auditorio, sala de ensayos, camerinos hombres y mujeres, Bodega, tienda escolar, rectoría, secretaria y Archivo	2
	PISO 2: Auditorio, sala de ensayos, centro de recurso de idiomas, cuarto tecnico y control de luces y sonido.	
	Cubierta útil.	
BLOQUE 6	PISO 1: Área administrativa, Centro de recurso de idiomas, bodegas de materiales, depósito de materiales deportivos, primeros auxilios, atencion a padres, baños administrativos, almacen, fotocopiado.	2
	PISO 2: Biblioteca, Aulas de tecnología e informática, Bienestar estudiantil.	
	Cubierta útil.	
BLOQUE 7	PISO 1: Comedor, Cocina, Tienda escolar, depósito de materiales y baños.	2
	PISO 2: Aula polivalente, Aula de tecnología, prensa y emisora.	
	Cubierta útil.	

1.8. Área del lote

ÁREA LOTE
13.242 m2

No.	DESCRIPCIÓN	M2	% ÁREA BRUTA
1.	Área bruta total del predio	13.242	100%
2.	Área neta urbanizable para cálculos de índices	13.242	100%
3.	Área de control ambiental	3,78	0,03%

4.	Área neta urbanizable para el cálculo de sesiones	13238,22	99.97%
5.	Total, cesión para espacio público.	1059,72	8%
5.1.	Cesión 8% sobre el ancho del andén	1059,72	8%
6.	Cesión malla vial calle 53 b sur	209.49	1.58%
7.	Cesión malla vial carrera 82 b	301.23	2.27%
8.	Total, cesión al distrito.	1574.22	11.89%
9.	Área útil.	11.667,78	88,11%

1.9. Área construida

AREA CONSTRUIDA
11.871,64 m2

No.	DESCRIPCIÓN	AREAS
1.	Bloque 1	1106,97 m2
2.	Bloque 2	
3.	Bloque 3	314,51 m2
4.	Bloque 4	684,01 m2
5.	Bloque 5	519.59 m2
6.	Bloque 6	777.89 m2
7.	Bloque 7	979.35 m2
8.	Conexión 3-4	62.89 m2
9.	Conexión 2-5	43.72 m2
10.	Conexión 5-6	23.31 m2
11.	Conexión 6-7	48.51 m2
12.	Conexión 1-6	43.70 m2
13.	Área total del lote	13.275,91

1.10. Condiciones iniciales del proyecto

Una vez legalizados el contrato de obra No. COI.PCCNTR.3996391 y el contrato de interventoría No. COI.PCCNTR.4054330, se realiza VISITA INICIAL para reconocimiento en terreno e identificación de la zona de desarrollo del proyecto COLEGIO INDUSEL Carrera 82B # 53B – 18 SUR, durante esta visita participaron el Apoyo a la Supervisión de la SED, Interventoría (CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S) y el Contratista de Obra (CONSORCIO OBRAS STC), producto de esta visita se evidencio el estado del terreno y la construcción de las bodegas.

Anexo 1. Lista de Asistencia Visita Inicial

Se firma Acta de Inicio del Contrato de Interventoría No. COI.PCCNTR.4054330 el 1 de Diciembre del 2022.

Se remite comunicado al contratista de Obra CONSORCIO OBRAS STC impartiendo las obligaciones generales de acuerdo al Anexo 1 – Anexo Técnico del pliego de condiciones en el cual se solicitó la documentación inicial para dar cumplimiento con las obligaciones del contratista (Hojas de vida, equipo mínimo, APUS, Programación de obra, Programa detallado del recurso humano, Flujo de inversión del contrato, Programa de inversión del Anticipo, Programa de suministros de insumos detallado, Plan de calidad, Plan de manejo ambiental, Plan de Gestión de Residuos de Construcción y Demolición –PGRCD, Plan de Manejo de Tráfico, Sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo, plan para el levantamiento de las actas de vecindad)

Se solicito al Contratista realizar la revisión a los Estudios y diseños entregados por la entidad Contratante SED.

Se firma Acta de Inicio del Contrato de Obra No. COLPCCNTR.3996391 el 7 de Diciembre del 2022.

Se realiza reunión el 13 de diciembre de 2022 para hacer la entrega física del predio entre la SED y el CONSORCIO STC, en el cual el contratista asumirá la responsabilidad de responder por el predio DENOMINADO Indusel- ubicado en la Localidad de BOSA, dirección Carrera 82B # 53B-18 Sur, esto según petición logística de recibo y entrega de guardas de seguridad.

Anexo 2. Acta de inspección preliminar y entrega del lote

2. CAPITULO 2. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO DEL INTERVENTOR

2.1. Generalidades del contrato del interventor No CO1.PCCNTR.4054330

CONTRATO DE:	INTERVENTORÍA
CONTRATO No.:	CO1.PCCNTR.4054330 DEL 28 DE SEPTIEMBRE DE 2022
ENTIDAD CONTRATANTE:	SECRETARIA DE EDUCACION
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE DEMOLICIÓN, CONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO DE LA PLANTA FÍSICA DEL COLEGIO INDUSEL UBICADO EN LA LOCALIDAD DE BOSA UPZ - 84 BOSA OCCIDENTAL DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO
CONTRATISTA:	CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S

  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA	
---	---	---

CONTRATO DE:	INTERVENTORÍA		
NIT DEL INTERVENTOR:	900.457.115-5		
FECHA DE INICIO:	01 DE DICIEMBRE DE 2022		
PLAZO CONTRACTUAL INICIAL:	DIECINUEVE (19) MESES		
FECHA DE TERMINACIÓN:	30 DE JUNIO DE 2024		
PLAZO ACTUALIZADO (incluido prorrogas):	578 DIAS		
PLAZO TRANSCURRIDO:	304 DIAS	EQUIVALE	53%
VALOR INICIAL:	DOS MIL TRECIENTOS DOCE MILLONES, OCHO MIL, CIENTO SESENTA PESOS M/CTE. (\$2.312.008.160,00)		
VALOR ADICION N° 1	SESENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y DOS MIL PESOS M/CTE. (\$ 69.972.000,00). INCLUIDO IVA.		
VALOR ACTUALIZADO (Incluido adiciones):	DOS MIL TRECIENTOS OCHENTA Y UN MILLÓN MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA MIL CIENTO SESENTA PESOS M/CTE. (\$2.381.980.160,00) INCLUIDO IVA.		
VALOR PAGADO:	SETECIENTOS TREINTA Y SIETE MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y DOS MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS M/CTE. (\$737.762.758,00)		
VALOR POR PAGAR:	MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y CUTRO MILLONES DOSCIENTOS DIECISIETE MIL CUATROCIENTOS DOS PESOS M/CTE. (\$1.644.217.402,00)		

NOVEDADES DEL CONTRATO OBJETO DE INTERVENTORÍA			
SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Suspensión No.1	Desde	Hasta
		NO APLICA	NO APLICA
	Prórroga a la suspensión No. 1	NO APLICA	NO APLICA
	Reinicio No. 1	NO APLICA	
TIEMPO DE SUSPENSIÓN No 1	NO APLICA		
PRÓRROGAS	Prorroga No. 1	NO APLICA	
TIEMPO DE PRÓRROGA No 1	NO APLICA		
ADICIONES	Adición No. 1	I	

NOVEDADES DEL CONTRATO OBJETO DE INTERVENTORÍA	
VALOR TOTAL DE LA ADICION	\$ 69.972.000,00

2.2. Relación del personal del contrato del interventor

Relación de personal interventoría mes de Septiembre 2023

PERSONAL INTERVENTORÍA PROYECTO COLEGIO INDUSEL									
No.	PROFESIONAL	CÉDULA	CARGO	% DEDICACION CONTRACTUAL	ARL	EPS	AFP	APROBACIÓN PERSONAL	
								No. RADICADO	FECHA APROBACIÓN
1	HECTOR HENRY CUADRADO GONZALEZ	79.306.753	Director de Interventoría	100%	SI	SI	SI	S-2022-365114	28/11/2022
2	JAIRO EMIRÓ VELANDIA SILVA	4.113.062	Residente de interventoría	100%	SI	SI	SI	S-2022-398335	29/12/2022
3	ANGIE MARCELA ROJAS	52.771.060	Residente de interventoría	100%	SI	SI	SI	S-2022-365114	28/11/2022
4	YERALDIN NAYIBER LINARES RUIZ	1.018.449.285	Residente administrativo de interventoría	100%	SI	SI	SI	S-2022-365114	28/11/2022
5	LAURA JOHANA LOPEZ VELAZCO	1.031.132.899	Asesor Estructural	30%	SI	SI	SI	S-2023-244902	28/07/2023
6	CARLOS ALFONSO RODRIGUEZ AMARILLO	79.109.661	Asesor en Redes Eléctricas, Telefónicas, Voz y Datos	30%	SI	SI	SI	S-2022-365114	28/11/2022
7	JORGE ANDRES NAVIA LLORENTE	80.134.356	Asesor en Geotecnia	30%	SI	SI	SI	S-2022-365114	28/11/2022
8	MARCELO BEDOYA	8.390.644	Asesor en Paisajismo	15%	SI	SI	SI	S-2022-365114	28/11/2022
9	NATALIA LUCILA MEDINA PATRON	53.062.983	Asesor en Bioclimática	15%	SI	SI	SI	S-2022-365114	28/11/2022
10	MARIA MAGNOLIA PALOMINO GONZALEZ	63.452.315	Residente de Bioseguridad	100%	SI	SI	SI	S-2022-398335	29/12/2022
11	YAMEL ARANGO PINILLA	93.286.678	Asesor Hidrosanitario – red contra incendio y gas	30%	SI	SI	SI	S-2022-365114	28/11/2022
12	MAURICIO REYES VARGAS	93.136.301	Asesor Coordinador en Seguridad y Salud en el Trabajo	100%	SI	SI	SI	S-2022-365114	28/11/2022
13	JUAN CAMILO RODRIGUEZ NUÑEZ	1.032.357.176	Asesor Ambiental	50%	SI	SI	SI	S-2022-365114	28/11/2022
14	CLAUDIA YANETH MERCHAN RIVERA	52.274.525	Personal calificado para atención a la comunidad - Trabajador Social	50%	SI	SI	SI	S-2022-365114	28/11/2022
15	MAICOL ANDRES RONCANCIO LOZANO	1.105.672.435	Profesional en costos, presupuestos y programación de obra	30%	SI	SI	SI	S-2022-365114	28/11/2022
16	LICETH MAYERLY REAL GARAY	1.030.580.666	Asesor jurídico	25%	SI	SI	SI	S-2022-365114	28/11/2022
17	ALEXANDER GOMEZ CASSAB	10.769.636	Supervisor técnico independiente	50%	SI	SI	SI	S-2022-365114	28/11/2022

PERSONAL INTERVENTORÍA PROYECTO COLEGIO INDUSEL									
No.	PROFESIONAL	CÉDULA	CARGO	% DEDICACIÓN CONTRACTUAL	ARL	EPS	AFP	APROBACIÓN PERSONAL	
								No. RADICADO	FECHA APROBACIÓN
18	YUDDY ROCIO CUEVAS MORENO	1.022.990.353	Inspector de Interventoría	100%	SI	SI	SI	S-2022-365114	28/11/2022
19	JOHANN ADRIAN CASTRO NIETO	1.032.481.702	Inspector de Interventoría	100%	SI	SI	SI	S-2022-365114	28/11/2022
20	NEIL CAÑOLA BUITRAGO	80.256.484	Topógrafo	50%	SI	SI	SI	S-2023-61156	17/02/2023
21	JONATAN SMITH PRIETO PEÑA	1.053.349.196	Cadeneros	50%	SI	SI	SI	S-2022-365114	28/11/2022
22	CARLOS ANDRES ROJAS ROJAS	80.187.853	Cadeneros	50%	SI	SI	SI	S-2022-365114	28/11/2022
23	DIANA MAGNOLIA TORRES MARTINEZ	53.051.298	Técnico o tecnólogo SST	100%	SI	SI	SI	S-2023-186787	25/05/2023
24	JULIO ALEJANDRO GOMEZ	79.547.511	Mensajero	50%	SI	SI	SI	S-2022-365114	28/11/2022

Notas:

Durante el mes de Septiembre de 2023 en el grupo de Interventoría no se presentaron cambios de Profesionales.

Verificación de pago de seguridad social y aportes legales

Se realizó la verificación correspondiente a las evidencias de afiliación a Seguridad Social Integral por parte de la Interventoría los cuales se encuentra vigentes.

Anexo 3. Parafiscales y Seguridad Social Agosto 2023

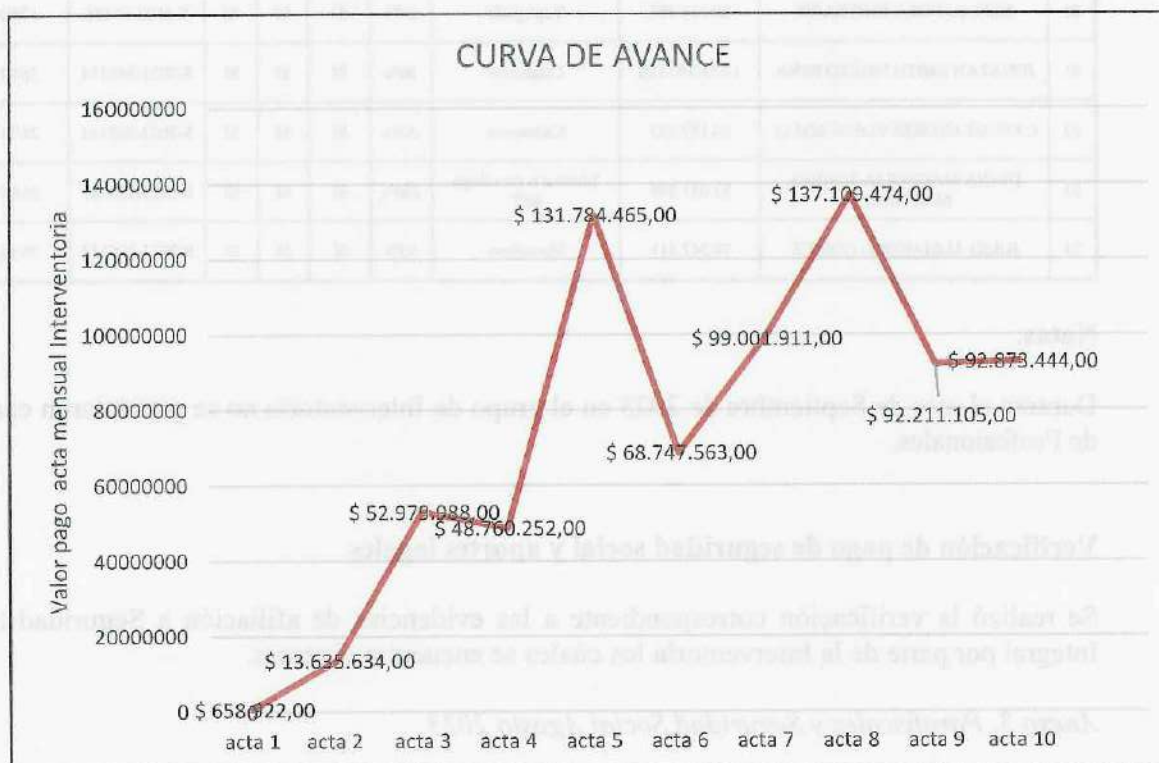
Anexo 4. Registro de Asistencia Personal Interventoria septiembre 2023

2.3. Estado actual del contrato del interventor

El plazo del Contrato de Interventoría tiene un plazo de 19 meses,
La fecha del Acta de inicio de Interventoría se firmó el 1 de diciembre de 2022.
La fecha de terminación del Contrato de Interventoría es el 30 de junio de 2024

No. DE ACTA	VALOR PAGO MENSUAL	% EJECUTADO CTO INTERVENTORÍA
1	\$ 658.922,00	0,03%

2	\$ 13.635.634,00	0,62%
3	\$ 52.979.988,00	2,91%
4	\$ 48.760.252,00	5,02%
5	\$ 131.784.465,00	10,72%
6	\$ 68.747.563,00	13,69%
7	\$ 99.001.911,00	17,45%
8	\$ 137.109.474,00	23,20%
9	\$ 92.211.105,00	27,07%
10	\$ 92.873.444,00	30,97%



2.4. Estado financiero del contrato del interventor

VALOR CONTRATO INICIAL	\$ 2.312.008.160,00
VALOR ACTUALIZADO	\$ 2.381.980.160,00
PLAZO INICIAL	DIECINUEVE (19) MESES
PLAZO TOTAL	578 DIAS
ACTA No. 1	\$ 658.922,00
ACTA No. 2	\$ 13.635.634,00
ACTA No. 3	\$ 52.979.988,00
ACTA No. 4	\$ 48.760.252,00
ACTA No. 5	\$ 131.784.465,00

ACTA No. 6	\$ 68.747.563,00
ACTA No. 7	\$ 99.001.911,00
ACTA No. 8	\$ 137.109.474,00
ACTA No. 9	\$ 92.211.105,00
ACTA No. 10	\$ 92.973.444,00
VALOR POR PAGAR	\$ 1.644.217.402,00

El Acta No. 10 de Interventoría se encuentra en trámite de pago por parte de la entidad contratante

2.5. Obligaciones contractuales del contrato del interventor

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO		
Obligación Contractual	Actividades realizadas (Descripción cuantitativa y cualitativa de las actividades desarrolladas para cumplir la obligación contractual)	Evidencia Verificable (Referir los soportes sin acompañarlos físicamente, los cuales integran el archivo del área correspondiente)
1. Constituir en favor de BOGOTÁ DISTRITO CAPITAL – SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, con NIT. 899.999.061-9, las garantías solicitadas para avalar la adecuada ejecución del contrato y las obligaciones contraídas, de conformidad con lo dispuesto especialmente en el Artículo 7° de la Ley 1150 de 2007 y en la Sección III de las Disposiciones Especiales del Decreto Nacional 1082 de 2015, siendo responsabilidad del contratista la autenticidad y veracidad de las mismas. Así mismo el contratista deberá mantener vigentes las garantías estipuladas y cumplir todos los requisitos para hacerlas efectivas, si a ello hubiere lugar, garantizando la actualización de las vigencias y el monto de los amparos de las garantías, teniendo en consideración el plazo, el valor, así como las eventuales prórrogas, adiciones, modificaciones, suspensiones, etc., que puedan afectar las condiciones del contrato.	El 07 de octubre del 2022 se expidió la póliza de seguro de cumplimiento entidad estatal N° 14-44-101164379 y el 02 de diciembre del 2022 se ajustan las vigencias de los amparos y se presenta Anexo 2 según Acta de inicio de Fecha 01 de diciembre del 2022. El 10 de mayo del 2023 se ajustan las vigencias y se presenta Anexo 3 Según Modificadorio N° 1, mediante el cual se adiciona al valor del contrato la suma de \$ 69.97.000,00	Póliza de seguro de cumplimiento entidad estatal N° 14-44-101164379. Anexo 2 vigencia 01 de diciembre de 2022 vigencia hasta 03 de julio de 2029. Valor \$ 1.040.403.672,00. Anexo 3. vigencia hasta 03 de julio de 2029. Valor \$ 1.071.891.072,00
2. Acatar la Constitución Política, la ley, las normas legales y procedimentales establecidas por el Gobierno Nacional y Distrital y demás normas pertinentes.	Durante la ejecución del Contrato.	Se cumplió durante el periodo en mención.
3. Cumplir a cabalidad el objeto del contrato de acuerdo con los términos y condiciones pactadas, las cuales solamente podrán ser modificadas, previo al cumplimiento del trámite establecido para tal fin por la SED y con fundamento en los respectivos soportes. La Interventoría deberá realizar todas las acciones necesarias para dar cumplimiento al objeto contractual, acudiendo a todas las gestiones sin importar que ellas no estén contempladas como	Durante la ejecución del Contrato. Cumplimiento al documento B_COMPLEMENTO_PLIEGO_CONDICIONES_SED_CM_A_DCCEE_037_2022_IND USEL	Se cumplió durante el periodo en mención.

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO		
Obligación Contractual	Actividades realizadas (Descripción cuantitativa y cualitativa de las actividades desarrolladas para cumplir la obligación contractual)	Evidencia Verificable (Referir los soportes sin acompañarlos físicamente, los cuales integran el archivo del área correspondiente)
obligaciones contractuales generales o específicas.		
4. Acreditar el pago al Sistema de Seguridad Social Integral y parafiscales, de conformidad con lo establecido en el inciso segundo del artículo 41 de Ley 80 de 1993 - modificado mediante el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007- para cada uno de los respectivos pagos que se estipulen en el presente contrato.	Durante la ejecución del Contrato Acreditar pago de seguridad social y Parafiscales del personal de interventoría.	Planilla de seguridad social (Pensión, Salud y ARL) y Certificación de parafiscales
5. Responder por el pago de los tributos que se causen o llegaren a causarse por la celebración, ejecución y liquidación del contrato, cuando a este hubiere lugar.	Durante la ejecución del Contrato.	Se cumplió durante el periodo en mención.
6. Presentar la respectiva factura o su documento equivalente cuando esté obligado a ello, de acuerdo con el régimen tributario aplicable al objeto contratado, acompañada de los documentos soporte que permitan establecer el cumplimiento de las condiciones pactadas, incluido el Registro Único Tributario (RUT) expedido por la DIAN y el Registro de Información Tributaria (RIT) expedido por la Dirección Distrital de Impuestos, requisitos sin los cuales no se podrá tramitar el respectivo pago. Es obligación del contratista conocer y presupuestar todos los gravámenes de los cuales es responsable al momento de celebrar el contrato, por tanto, asumirá la responsabilidad y los costos, multas y/o sanciones que llegaren a generarse por la inexactitud de la información fiscal que se haya entregado.	Durante la ejecución del Contrato, presentación de la factura y demás documentación para pago correspondiente al periodo del informe.	Acta parcial de pago N° 10, Factura, cámara de comercio, cedula de representante legal, Parafiscales, documentos revisores fiscal, FURC, RUT, RIT, Resolución de facturación y Certificación Bancaria.
7. Mantener a la SED libre de cualquier daño o perjuicio originado en reclamaciones de terceros y que se deriven de sus actuaciones o de las de sus subcontratistas o dependientes. En consecuencia, La Interventoría mantendrá indemne a la SED contra todo reclamo, demanda, acción legal y costo que pueda causarse o surgir por daños o lesiones a personas o propiedades de terceros incluido el personal de la SED, ocasionados por La Interventoría o por sus subcontratistas o dependientes en la ejecución del objeto y las obligaciones contractuales.	Durante la ejecución del Contrato.	Se cumplió durante el periodo en mención.
8. Constituir y mantener vigentes las garantías estipuladas y cumplir todos los requisitos para hacerlas efectivas, si a ello hubiere lugar. En ese orden, el Contratista debe mantener actualizadas las vigencias y el monto de los amparos de las garantías expedidas con ocasión de la suscripción del contrato, teniendo en consideración el plazo, el valor, así como las	El 07 de octubre del 2022 se expidió la póliza de seguro de cumplimiento entidad estatal N° 14-44-101164379 y el 02 de diciembre del 2022 se ajustan las vigencias de los amparos y se presenta Anexo 2 según Acta de inicio de Fecha 01 de diciembre del 2022. El 10 de mayo del 2023 se ajustan las vigencias y se presenta Anexo 3 Según Modificadorio N° 1,	Póliza de seguro de cumplimiento entidad estatal N° 14-44-101164379 Anexo 2 vigencia 01 de diciembre de 2022 vigencia hasta 03 de julio de 2029. Valor \$ 1.040.403.672,00. Anexo 3 vigencia hasta 03 de julio de 2029. Valor \$ 1.071.891.072,00

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO		
Obligación Contractual	Actividades realizadas (Descripción cuantitativa y cualitativa de las actividades desarrolladas para cumplir la obligación contractual)	Evidencia Verificable (Referir los soportes sin acompañarlos físicamente, los cuales integran el archivo del área correspondiente)
eventuales prórrogas, adiciones, modificaciones, suspensiones, etc., informando a la compañía aseguradora que expidió la garantía, de cualquier modificación que se produzca en el contrato.	mediante el cual se adiciona al valor del contrato la suma de \$ 69.97.000,00	
9. Entregar a la SED los informes que se soliciten sobre cualquier aspecto y/o resultados obtenidos cuando así se requiera.	Durante la ejecución del Contrato Entrega de Informe Preliminar, Informe Semanal, Informe Mensual e Informe Final y demás informes que solicite la SED (Informe Acero en obra)	Informes semanales N° 40, 41, 42 y 43. Informe Mensual Interventoría N° 10 correspondiente al periodo del 1 al 30 de Septiembre del 2023.
10. Atender los requerimientos, instrucciones y/o recomendaciones que durante el desarrollo del Contrato le imparta la SED a través del supervisor del mismo, para una correcta ejecución y cumplimiento de sus obligaciones.	Durante la ejecución del Contrato. Atender los requerimientos, instrucciones y/o recomendaciones impartidas por la SED	Se cumplió durante el periodo en mención.
11. Ejecutar las demás actividades que sean necesarias para lograr un total y fiel cumplimiento del objeto, el alcance y las obligaciones contractuales, aunque no estén específicamente señaladas en el presente documento, siempre y cuando las mismas correspondan a la naturaleza y objeto del Contrato	Durante la ejecución del Contrato.	Se cumplió durante el periodo en mención.
12. Guardar estricta reserva sobre toda la información y documentos a la que tenga acceso, maneje en desarrollo de su actividad o que llegue a conocer en desarrollo del contrato y que no tenga el carácter de pública. En consecuencia, se obliga a no divulgar por ningún medio dicha información o documentos a terceros, sin la previa autorización escrita de la SED. Esta obligación permanecerá vigente aún después de la terminación por cualquier causa de la vinculación que ligue a las partes. Por lo tanto, en caso de que EL CONTRATANTE tenga prueba de que La Interventoría ha divulgado cualquier tipo de documentación o información que en forma alguna se relacione con el presente contrato, La Interventoría indemnizará los perjuicios que con tal hecho cause al CONTRATANTE. No se considerará incumplida esta cláusula cuando la información o documentos deban ser revelados por mandato judicial y/o legal o cuando la información manejada tenga el carácter de pública.	Durante la ejecución del Contrato y aun después de la terminación de este guardar estricta reserva sobre toda la información y documentación del contrato y que no tenga el carácter de pública.	Se cumplió durante el periodo en mención.
13. Cumplir con la política de buen trato para con los demás colaboradores internos y externos de la SED, y actuar con responsabilidad, eficiencia y transparencia, ubicada en la página web de la SED, mediante el siguiente Link: https://educacionbogota.edu.co/portal_institucional/sites/default/files/inline-	Durante la ejecución del Contrato.	Se cumplió durante el periodo en mención.

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO		
Obligación Contractual	Actividades realizadas (Descripción cuantitativa y cualitativa de las actividades desarrolladas para cumplir la obligación contractual)	Evidencia Verificable (Referir los soportes sin acompañarlos físicamente, los cuales integran el archivo del área correspondiente)
files/PV%20Politica%20institucional%202020%20.pdf		
14. Respetar la política medioambiental de la SED, política que incluye todas las normas internas sobre el uso de los recursos ambientales y públicos, como el agua y la energía, racionamiento de papel, normas sobre parqueaderos y manejo de desechos residuales y manejo del ruido ubicada en la página web de la SED, mediante el siguiente Link: https://www.educacionbogota.edu.co/portal_institucional/transparencia-politicas-lineamientos-manuales-planes-estrategicos-sectoriales-institucionales	Durante la ejecución del Contrato Respetar la política medioambiental de la SED, política que incluye todas las normas internas sobre el uso de los recursos ambientales y públicos, como el agua y la energía, racionamiento de papel, normas sobre parqueaderos y manejo de desechos residuales y manejo del ruido	Se cumplió durante el periodo en mención. Informe Mensual Interventoría N° 10 Capítulo Aspectos ambientales correspondiente al periodo del 1 al 30 de Septiembre del 2023.
15. Cumplir con todas las condiciones técnicas contempladas en los (Documentos Previos), así como ejecutar las demás actividades que sean necesarias para lograr un total y fiel cumplimiento del objeto contractual, el alcance y las obligaciones derivadas del mismo, aunque no estén específicamente señaladas en el presente documento, siempre y cuando las mismas correspondan a la naturaleza del Contrato.	Durante la ejecución del Contrato Cumplir con todas las condiciones técnicas contempladas en los documentos previos y demás actividades	Se cumplió durante el periodo en mención.
16. Cumplir con los ofrecimientos hechos en el proceso de selección y por los cuales obtuvo puntaje en los factores de ponderación que dieron lugar a la adjudicación del proceso a su favor.	Entrega de documentación para el proceso de licitación. En el cual se certificó el número total de trabajadores de la planta de personal de CONSULTORES DEL OCCIDENTE SAS, el cual corresponde a (3) y el número de trabajadores en condición de discapacidad, que corresponde a (1) UNO.	Formato 16 - Puntaje por trabajadores con discapacidad y copia del certificado Expedido por el ministerio de trabajo que acredite la situación de discapacidad.
17. Dar cumplimiento a la normatividad legal vigente en Seguridad y Salud en el Trabajo - SST-respetar la política de Seguridad y Salud de la SED, con el objetivo de ofrecer entornos de trabajo seguros y saludables, promoviendo la cultura del autocuidado, con el fin de prevenir accidentes de trabajo y enfermedades laborales, condiciones que fortalecen la productividad y el bienestar físico y mental, política ubicada en la página web de la SED mediante el siguiente Link: https://educacionbogota.edu.co/portal_institucional/sites/default/files/2021-03/9%20PLAN%20ANUAL%20DE%20SEGURIDAD%20Y%20SALUD%20EN%20EL%20TRABAJO%202021.pdf	Evidencia de realización, del diseño, implementación y seguimiento por parte de la Interventoría de un SG-SST que se ejecuta en obra, acorde a las necesidades y requerimientos del proyecto como: realización de exámenes de ingreso al personal, afiliación al sistema de seguridad social integral, entregas de dotación y EPPS, realización de inducciones y notificación de riesgos de las actividades a ejecutar, capacitaciones en temas SST, seguimiento al cumplimiento de la normatividad legal y lineamientos del SED en SST, investigación y análisis de incidentes y accidentes, diseño e implementación de un Plan de Emergencias, señalización de áreas, instalación de avisos de advertencias para prevención accidentes laborales.	Informe mensual SST Contratista de Obra No 10 mes de Septiembre 2023, más exactamente en: Anexo 1. Ingresos Septiembre. Anexo 2. Planilla de Seguridad. Anexo 3. Inducciones de ingreso. Anexo 4. Gestión SST. Anexo 5. Maquinaria. Anexo 6. Certif. Revisor Fiscal. Anexo 7. Paz y salvos Personal. Anexo 8. COPASST y COCOLAB. Anexo 9. Pruebas de Alcoholemia. Anexo 10. Gestión Accidentes – Incidentes. Anexo 12. Liberación STEN. Anexo 13 Soportes Concrelab. Anexo 14. Plan de Emergencias. Anexo 15. Asistencia Consorcio.

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO		
Obligación Contractual	Actividades realizadas (Descripción cuantitativa y cualitativa de las actividades desarrolladas para cumplir la obligación contractual)	Evidencia Verificable (Referir los soportes sin acompañarlos físicamente, los cuales integran el archivo del área correspondiente)
		Igualmente, en el capítulo Gestión HSEQ de este informe se puede evidenciar parte de la gestión realizada en el periodo de este Informe en cuanto al SG-SST.
18. Vincular y mantener durante la ejecución del contrato el equipo de trabajo mínimo de mujeres, conforme a lo establecido en el Decreto Distrital 332 del 29 de diciembre de 2020, "Por medio del cual se establecen medidas afirmativas para promover la participación de las mujeres en la contratación del Distrito Capital", so pena de la imposición de multas, sanciones y demás consecuencias previstas en el contrato y en las demás normas aplicables.	Durante la ejecución del Contrato. Entrega de certificación en la cual se declara bajo gravedad de Juramento que para el Contrato de interventoría N° CO1.PCCNTR.4054330 se está cumpliendo con el porcentaje del 13.8%	Certificación juramentada vinculación decreto 332 de 2020 correspondiente al mes de julio 2023
19. Reportar el porcentaje de mujeres vinculadas, mediante la manifestación que bajo juramento presenten bimestralmente el representante legal y del revisor fiscal de la Interventoría, sin perjuicio de los otros mecanismos de verificación que establezca la supervisión.	Durante la ejecución del Contrato. Entrega de certificación en la cual se declara bajo gravedad de Juramento que para el Contrato de interventoría N° CO1.PCCNTR.4054330 se está cumpliendo con el porcentaje del 13.8%	Certificación juramentada vinculación decreto 332 de 2020 correspondiente al mes de julio 2023
20. Registrar las mujeres contratadas en el micrositio BOGOTÁ TRABAJA de la Secretaría de Desarrollo Económico. El cumplimiento de esta obligación deberá surtir dentro del primer mes de ejecución del contrato lo cual será verificado por la supervisión y/o interventoría y conforme a las implementaciones que sobre el particular defina la Secretaría de Desarrollo Económico.	Durante la ejecución del Contrato Registro de las mujeres contratadas en el micrositio BOGOTÁ TRABAJA de la Secretaría de Desarrollo económico	Anexo Pantallazo Mujeres inscritas Interventoría
21. Cumplir con lo establecido en Circulares, en el Manual Integrado de Contratación de la Secretaría de Educación y en el Manual de Supervisión e interventoría vigentes de la SED, en cuanto a los requisitos y condiciones para la transferencia de documentos a los expedientes contractuales. Dichos documentos pueden encontrarse en la página web de la SED mediante el siguiente Link: https://educacionbogota.edu.co/portal_institucional/transparencia/publicacion-de-procedimientos-lineamientos-y-politicas-en-materia-de-adquisicion-y-compras	Durante la ejecución del Contrato.	Se cumplió durante el periodo en mención.
22. La Interventoría tiene la obligación en relación con sus colaboradores de evitar cualquier acción u omisión, que les cause muerte, daño o sufrimiento físico, sexual, psicológico, económico o patrimonial, así como las amenazas de tales actos, la coacción o la privación arbitraria de la libertad, bien sea que se presente en el ámbito público o en el privado. También evitará cualquier acción u omisión	Durante la ejecución del Contrato.	Se cumplió durante el periodo en mención.

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO		
Obligación Contractual	Actividades realizadas (Descripción cuantitativa y cualitativa de las actividades desarrolladas para cumplir la obligación contractual)	Evidencia Verificable (Referir los soportes sin acompañarlos físicamente, los cuales integran el archivo del área correspondiente)
orientada al abuso económico, el control abusivo de las finanzas, recompensas o castigos monetarios a las personas por razón de su condición social, económica o política. Igualmente, deberá facilitar y promover la denuncia ante el acaecimiento de cualquiera de las circunstancias descritas o las dispuestas en la Ley 1257 de 2008.		
23. Promover entre su equipo de trabajo el uso de lenguaje no discriminatorio por razones de sexo, raza, origen nacional o familiar, lengua, religión, opinión política o filosófica.	Durante la ejecución del Contrato se promueve el uso de lenguaje no discriminatorio por razones de sexo, raza, origen nacional o familiar, lengua, religión, opinión política o filosófica.	Se cumplió durante el periodo en mención.
24. Garantizar el cumplimiento de las medidas de bioseguridad destinadas a mitigar, evitar la propagación y realizar el adecuado manejo de las enfermedades presentadas en el país, según lo establezca las medidas adoptadas por el gobierno Nacional y/o Distrital.	Durante la ejecución del Contrato garantizar el cumplimiento de las medidas de bioseguridad	Se cumplió durante el periodo en mención.
25. Vincular y mantener durante la ejecución del contrato, mínimo el 10% del personal de apoyo adicional requerido por el CONTRATISTA para el cumplimiento del objeto contractual, de personas en estado de pobreza extrema, desplazados por la violencia, personas en proceso de reintegración o reincorporación y sujetos de especial protección constitucional, en los términos y condiciones contenidos en el artículo 3 del Decreto 1860 de 2021, el cual adiciona entre otros, el artículo 2.2.1.2.4.2.15 del Decreto 1082 de 2015; de esta obligación se excluye el PERSONAL MÍNIMO REQUERIDO que el proponente debe ofrecer como requisito habilitante, indicado en el título INFORMACIÓN SOBRE EL PERSONAL PROFESIONAL Y PERSONAL CLAVE.	Durante la ejecución del Contrato.	Se cumplió durante el periodo en mención.
26. Vincular y mantener durante la ejecución del contrato, el porcentaje de personal indicado por la Entidad, consistente en personas naturales vulnerables, marginadas y/o excluidas de la dinámica productiva de la ciudad, con formación para el trabajo en el sector de la construcción, conforme a los numerales 2.2 y 2.2.1 del Decreto Distrital 380 de 2015 y a las directrices emitidas por la Secretaría de Desarrollo Económico y la SED	Durante la ejecución del Contrato.	Se cumplió durante el periodo en mención.
OBLIGACIONES ESPECIFICAS		
1. Cumplir con las disposiciones establecidas en la Ley 400 de 1997, Ley 1796 del 13 de julio de 2016, Decreto 945 del 5 de junio de 2017, Resolución 0017 del 4 de diciembre de 2017 y	Durante la ejecución del Contrato cumplir con la Supervisión técnica independiente	Se cumplió durante el periodo en mención.

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO		
Obligación Contractual	Actividades realizadas (Descripción cuantitativa y cualitativa de las actividades desarrolladas para cumplir la obligación contractual)	Evidencia Verificable (Referir los soportes sin acompañarlos físicamente, los cuales integran el archivo del área correspondiente)
la NSR10, siendo una de las actividades principales del presente contrato la supervisión técnica independiente, de acuerdo a lo establecido en el capítulo I. de la NSR 10 que indica: "(...)— Se entiende por Supervisión Técnica la verificación de la sujeción de la construcción de la estructura de la edificación a los planos, diseños y especificaciones realizadas por el diseñador estructural".		
2. El Interventor, con el objeto de garantizar el adecuado seguimiento y control de sus actividades, está en la obligación de conocer y aplicar las disposiciones del Manual Integrado de Contratación y el manual de interventoría de la SED.	Durante la ejecución del Contrato Seguimiento y control del Manual Integrado de Contratación y el manual de interventoría de la SED.	Se cumplió durante el periodo en mención.
3. Entregar a la supervisión del contrato todos los productos que le sean requeridos con ocasión al seguimiento del contrato principal, consistentes en informes, revisiones, verificaciones y resultados obtenidos cuando así se requiera, atendiendo y dando respuesta de fondo a los requerimientos y recomendaciones que durante el desarrollo del contrato le imparta la SED a través de la supervisión y/o apoyo a la supervisión del mismo, para una correcta ejecución y cumplimiento de sus obligaciones.	Durante la ejecución del Contrato Entrega de informes semanales, mensuales, comunicados con observaciones y demás informes que solicite la SED	Informes semanales N° 40, 41, 42 y 43. Informe Mensual Interventoría N° 10 correspondiente al periodo del 1 al 30 de Septiembre del 2023. Informe de acero en obra
4. La Interventoría deberá velar por el cumplimiento de todas las obligaciones y condiciones contenidas en el Contrato de obra, así como en los documentos previos que hacen parte integral del mismo.	Durante la ejecución del Contrato. Seguimiento al Pliego de condiciones – Anexo 1 – Anexo Técnico y Estudios Previos	Se cumplió durante el periodo en mención.
5. A su vez, la Interventoría deberá elaborar y presentar para aprobación del supervisor y/o apoyo a la supervisión de la SED, dentro de los primeros 15 días calendarios contados a partir de la suscripción del Acta de inicio del contrato de Interventoría, el informe preliminar y detallado de interventoría, el cual deberá contener como mínimo un análisis de las condiciones establecidas en los Documentos Previos (Pliegos, oferta económica, contrato, anexos técnicos), verificación de las condiciones del sitio, Diagnóstico de Accesibilidad, Verificación de Estudios técnicos y especificaciones, conclusiones y recomendaciones pertinentes para el normal desarrollo del contrato de obra.	El 13 de diciembre del 2022 se realizó la Entrega de Informe detallado Preliminar de Interventoría	Comunicado INTER-INDUSEL-034-2022: Entrega informe detallado preliminar de interventoría. Fecha de radicación 13 de diciembre de 2022 Numero de radicación: E-2022-217975
6. La Interventoría deberá revisar, aprobar o rechazar los diferentes planes, procedimientos y programas que deba presentar el contratista de obra conforme a sus obligaciones contractuales, verificando su correcta implementación.	El 07 de diciembre del 2022 una vez revisado los documentos requeridos para la suscripción del acta de inicio de Obra, se da APROBACIÓN Y RADICACION A LA SED a los siguientes documentos: Informe preliminar, programación de obra, flujo de	Se cumplió durante el periodo en mención. Entrega de informe mensual No 10 Obra, se realiza seguimiento de los documentos a través de los informes mensuales y las actividades ejecutadas en obra.



SECRETARÍA DE
EDUCACIÓN



INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA



EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO		
Obligación Contractual	Actividades realizadas (Descripción cuantitativa y cualitativa de las actividades desarrolladas para cumplir la obligación contractual)	Evidencia Verificable (Referir los soportes sin acompañarlos físicamente, los cuales integran el archivo del área correspondiente)
	inversión, programa de insumos, programa recurso humano, Plan para levantamiento de actas de vecindad, Plan de Calidad, Plan PGRCD, Plan de manejo de tráfico, Sistema de Gestión, Plan de manejo ambiental.	
7. La Interventoría deberá revisar, verificar y corroborar la autenticidad y veracidad de la información que sea allegada por el contratista de obra en cumplimiento de sus actividades y obligaciones.	Durante la ejecución del Contrato Revisión de Informes, certificaciones, ensayos, reportes y demás documentos entregados por el contratista.	Se cumplió durante el periodo en mención. Revisión y verificación de informe mensual No 10 de Obra.
8. La interventoría deberá presentar los informes respecto de la ejecución del contrato de obra y de Interventoría, en el momento en que sea requerido por la Supervisión y/o apoyo a la supervisión de la SED, o por el Director de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos.	Durante la ejecución del Contrato Entrega de informe mensual y Acta Parcial del contrato de Obra y de Interventoría.	Se cumplió durante el periodo en mención. Entrega de informe Mensual N° 10 y Acta Parcial N° 10 del Contrato de Obra y de Interventoría.
9. Aprobar y garantizar el cumplimiento del cronograma de trabajo de campo durante la ejecución del contrato de obra, el cual deberá incluir como mínimo: La descripción de la forma como pretende acometer los trabajos, el organigrama propuesto para la ejecución de estos, el plan de calidad e indicadores de gestión del proyecto que deben ser presentados en el informe mensual de Interventoría.	El 07 de diciembre del 2022 una vez revisado los documentos requeridos para la suscripción del acta de inicio de Obra, se da APROBACIÓN Y RADICACION A LA SED de la programación de obra, flujo de inversión, programa de insumos y programa recurso humano.	Se cumplió durante el periodo en mención. Se realiza seguimiento semanal al cronograma y se reporta en el Informe Mensual Interventoría N° 10 correspondiente al periodo del 1 al 30 de Septiembre del 2023.
10. Pagar oportunamente los honorarios según corresponda, los impuestos, gravámenes, aportes y servicios de cualquier género que establezcan las leyes colombianas y demás erogaciones necesarias para la ejecución y liquidación del contrato. Es entendido que todos estos gastos han sido estimados integralmente por el Interventor e incluidos en el precio de su oferta económica.	Durante la ejecución del Contrato Realizar Pago de honorarios y servicios de cualquier género necesarias para la ejecución y liquidación del contrato	Se cumplió durante el periodo en mención.
11. Revisar y verificar que las garantías del contrato de obra cumplan con las disposiciones establecidas en el artículo 2.2.1.2.3.1.12 del Decreto 1082 del 2015 y el artículo 11 de la ley 1150 de 2007, observando su vigencia y condiciones para hacerlas efectivas, si a ello hubiere lugar, teniendo en consideración el plazo, el valor, así como las eventuales prórrogas, adiciones, modificaciones, suspensiones, etc., que puedan afectar las condiciones del contrato. Así mismo, la Interventoría deberá reportar el incumplimiento de estas disposiciones, con el fin de adelantar el Procedimiento Administrativo Sancionatorio Contractual pertinente.	El 18 de octubre de 2022 se subieron las pólizas actualizadas al SECOP II y se enviaron a la supervisión del proyecto. El 15 de diciembre del 2022 se radica actualización de las pólizas según lo establecido en el Acta de inicio del 07 de diciembre de 2022.	Seguimiento a Póliza N° 400043683 anexo vigencia 07 de diciembre de 2022 vigencia hasta 16 de junio de 2029. Valor \$ 25.995.965.608,90
12. Proyectar y suscribir las actas de inicio, reinicio, suspensión, entrega final o parcial del contrato de Interventoría y de obra.	El 1 de diciembre de 2022 se suscribió Acta de inicio del Contrato de Interventoría y el 07	No aplica para este periodo en mención

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO		
Obligación Contractual	Actividades realizadas (Descripción cuantitativa y cualitativa de las actividades desarrolladas para cumplir la obligación contractual)	Evidencia Verificable (Referir los soportes sin acompañarlos físicamente, los cuales integran el archivo del área correspondiente)
	de diciembre de 2022 se suscribió Acta de Inicio de Obra.	
13. Revisar, estudiar y solicitar al contratista de obra, reporte sobre las consultas a las entidades competentes sobre la norma urbanística aplicable para el predio, así como las posibles afectaciones involucradas.	La interventoría reviso y solicito al contratista reportes sobre consultas a las entidades competentes sobre la norma urbanística	Se cumplió durante el periodo en mención. Seguimiento Estado de servicios públicos, tramites, permisos y licencias
14. Realizar el proceso de seguimiento, evaluación, control y aprobación de los productos entregables establecidos, conforme al cronograma aprobado.	Realizar seguimiento a la programación de obra, flujo de inversión, programa de insumos y programa recurso humano.	Se cumplió durante el periodo en mención. Se realiza seguimiento semanal al cronograma y se reporta en el Informe Mensual Interventoría N° 10 correspondiente al periodo del 1 al 30 de Septiembre del 2023.
15. Emitir y exigir el cumplimiento de todas las observaciones técnicas, administrativas, financieras en cuanto a calidad, presupuesto, programación y manejo del anticipo durante todo el contrato de obra. Deberá presentar dentro de su informe mensual el control financiero de inversión, amortización y rendimientos del anticipo.	Cumplimiento de todas las observaciones técnicas, administrativas, financieras en cuanto a calidad, presupuesto, programación y manejo del anticipo durante todo el contrato de obra. Además, se realiza seguimiento y control al Rendimiento financiero	Se cumplió durante el periodo en mención. Se realiza seguimiento semanal y se reporta en el Informe Mensual Interventoría N° 10 correspondiente al periodo del 1 al 30 de Septiembre del 2023.
16. El Interventor tendrá la responsabilidad directa de garantizar la ejecución de la obra con los materiales especificados y aprobados en las diferentes etapas de la obra.	Se realiza seguimiento y se garantiza garantizar la ejecución de la obra con los materiales especificados y aprobados en las diferentes etapas de la obra.	Seguimiento al plan de calidad
17. Verificar que se encuentren diseñados e implementados los indicadores de medición de desempeño del contrato de obra. En caso de que no se encuentren los indicadores, deberán ser diseñados e implementados, previa aprobación del supervisor y/o apoyo a la supervisión de la SED.	Durante la ejecución del Contrato.	Se cumplió durante el periodo en mención.
18. Comunicar formalmente al contratista de obra y al supervisor y/o apoyo a la supervisión del contrato, los indicadores de medición de desempeño de las obras al inicio de estas.	Durante la ejecución del Contrato. Se realiza seguimiento a los indicadores de medición de desempeño de la obra y se comunica en los Comités de Obra semanal e Informes semanales	Informes semanales N° 40, 41, 42 y 43. Actas de comité de obra N° 39, 40, 41 y 42
19. Establecer la línea de base del presupuesto y la programación para poder ejercer las funciones de monitoreo y control al desempeño del contrato de obra. El interventor presentará a la supervisión del contrato los indicadores de medición del contrato de obra, Informando oportuna y continuamente al Supervisor y/o apoyo a la supervisión de la SED, sobre los aspectos relevantes del desempeño del contrato de obra, su problemática y alternativas de solución.	Durante la ejecución del Contrato.	Informes semanales N° 40, 41, 42 y 43. Actas de comité de obra N° 39, 40, 41 y 42
20. Comunicar de manera oportuna al Supervisor y/o apoyo a la supervisión de la SED, el incumplimiento parcial o total del contrato de obra, requiriendo al contratista de obra la	La Interventoria envia oficio segundo oficio a la Secretaria de Educación con copia al Consorcio Obras STC sobre Respuesta a comunicado S-2023-256099 Remisión de	Bitácora de obra el 19 de mayo, oficio INTER-INDUSEL-217-2023 Fecha de envío 24-mayo-2023.

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO		
Obligación Contractual	Actividades realizadas (Descripción cuantitativa y cualitativa de las actividades desarrolladas para cumplir la obligación contractual)	Evidencia Verificable (Referir los soportes sin acompañarlos físicamente, los cuales integran el archivo del área correspondiente)
subsanación de dicho incumplimiento, otorgando un término comprendido entre 3 y 5 días hábiles para su saneamiento, dependiendo de la gravedad. En caso de que el contratista de obra no demuestre el cumplimiento de la obligación requerida en el plazo otorgado, la Interventoría deberá presentar informe de incumplimiento con la solicitud de inicio del procedimiento administrativo sancionatorio contractual a la supervisión del proyecto en un término no mayor a 10 días hábiles.	Oficio Rad. I-2023- 87354 de asunto: Respuesta al memorando I-2023- 86252 del 31 de julio de 2023, con el que se solicita el inicio de proceso administrativo contractual respecto del contrato de obra No. CO1.PCCNTR. 3996391 del 21 de septiembre de 2022. sobre el estado del trámite por incumplimiento del Acero, la tasación de la multa es: De acuerdo con lo estipulado contractualmente, a continuación, se presenta el valor de la tasación de la multa, que recomienda la interventoría sea aplicado. CANTIDAD DE KILOGRAMOS: 139.154,90 VALOR DEL INSUMO EN EL APU: \$ 4.462.50 VALOR BASE PARA LA TAZACION: \$ 620.978.741,25 TAZACION: \$ 93.146.811,19	INTER-INDUSEL-229-2023 Fecha de envío: 29-mayo-2023, INTER-INDUSEL-279-2023 Fecha de envío: 21 de julio de 2021., INTER-INDUSEL-300-2023 fecha de envío: 14 de agosto de 2023.
21. Mantener el equipo profesional y técnico propuesto para el correcto desempeño del contrato de Interventoría, durante la ejecución del contrato.	Durante la ejecución del Contrato Mantener el equipo profesional y técnico propuesto para el contrato de Interventoría	Se cumplió durante el periodo en mención. Informe Mensual Interventoría N° 10 Relación de personal.
22. Exigir el cumplimiento por parte del contratista de obra de su obligación de ocupar en la ejecución de las obras a personas de los estratos socioeconómicos 1, 2 y 3 excluidas de las dinámicas del mercado laboral y que en el marco de aplicación de la Directiva Distrital No. 1 de 2011 se consideran como población vulnerable de Bogotá D. C. El Interventor deberá entregar el informe de cumplimiento de esta obligación cuando el supervisor y/o apoyo a la supervisión designado por la SED lo requiera.	Durante la ejecución del Contrato.	Se cumplió durante el periodo en mención.
23. Programar y presidir los comités técnicos de acuerdo con la agenda preestablecida y el orden del día programado, citando anticipadamente al contratista de obra, al Supervisor y/o apoyo a la supervisión de la SED y al personal de apoyo que se requiera, con el fin de llevar a cabo el control permanente del desempeño del contratista.	Durante la ejecución del Contrato se realiza programación de comités técnicos los jueves a la 1 pm citando anticipadamente al contratista de obra, al Supervisor y/o apoyo a la supervisión de la SED y al personal de apoyo	Se cumplió durante el periodo en mención. Se llevaron a cabo cuatro (4) comités técnicos de obra. Actas de comité de obra N° 39, 40, 41 y 42
24. Presentar al supervisor y/o apoyo a la supervisión de la SED, un resumen gráfico semanal de la Interventoría técnica, administrativa y financiera, evidenciando entre otros aspectos, el estado de avance presupuestal y de programación del contrato de obra comparado con la propuesta económica y el plazo contractual.	Durante la ejecución del Contrato Entrega de resumen o informe semanal al supervisor y/o apoyo a la supervisión de la SED	Se cumplió durante el periodo en mención. Entrega de Informes semanales N° 40, 41, 42 y 43

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO		
Obligación Contractual	Actividades realizadas (Descripción cuantitativa y cualitativa de las actividades desarrolladas para cumplir la obligación contractual)	Evidencia Verificable (Referir los soportes sin acompañarlos físicamente, los cuales integran el archivo del área correspondiente)
25. Efectuar las revisiones periódicas que estime necesario a las cantidades de obra y calidad de los materiales, haciendo seguimiento a la toma de pruebas, ensayos, controles y resultados.	La interventoría realiza revisión y seguimiento a las cantidades de obra (Actividades ejecutadas, Actas parciales de obra, balance), así como seguimiento a la toma de pruebas, ensayos, controles y resultados.	Informe Mensual Interventoría N° 10 correspondiente al periodo del 1 al 30 de Septiembre del 2023. Anexo Control Interventoría cilindros de concreto Septiembre 2023
26. Efectuar vigilancia y control a la bitácora única de obra, donde se consignarán todas las Instrucciones impartidas, las solicitudes, observaciones y recomendaciones formuladas, los acuerdos y demás determinaciones tomadas en relación con la ejecución del proyecto.	La interventoría realiza seguimiento y control diario de la Bitácora única de obra	Se cumplió durante el periodo en mención. Anexo Bitácora de obra Septiembre 2023
27. Mantener un archivo organizado de la Interventoría, respecto de la correspondencia, informes, resúmenes gráficos, fotografías, solicitudes, requerimientos, quejas, planos, cálculos, memorias e inventarios detallados que sirven de base para efectuar el recibo mensual de las obras ejecutadas.	La interventoría lleva un archivo (Carpeta) en el cual se encuentra toda la información del proyecto (correspondencia, informes, resúmenes gráficos, fotografías, solicitudes, requerimientos, quejas, planos, cálculos, memorias, etc.)	Se cumplió durante el periodo en mención. Carpeta (COLEGIO INDUSEL)
28. El interventor deberá revisar, autorizar o rechazar las actas mensuales de pago parcial presentadas por el contratista de obra, conforme al cronograma de ejecución, dentro de un plazo máximo de ocho (8) días hábiles, siguientes a la fecha de terminación del periodo o máximo los primeros cinco (5) días hábiles de cada mes, en caso tal el interventor está en la obligación de presentar a la SED un informe de las cantidades de obra ejecutada y aprobada por la interventoría para este periodo. Una vez aprobadas las actas parciales de obra, la Interventoría acompañará el trámite para el correcto cumplimiento de los pagos, con el fin de evitar la iliquidez del contratista y los posibles retrasos en la ejecución contractual.	Revisar, autorizar o rechazar las actas mensuales de pago parcial presentadas por el contratista de obra	Acta Parcial N° 10 del Contrato de Obra correspondiente al periodo del 07 de Septiembre al 06 de Octubre del 2023
29. Elaborar y presentar oportunamente las actas mensuales de pago parcial de Interventoría, conforme a la forma de pago establecida en el contrato, dentro de un plazo máximo a ocho (8) días hábiles, siguientes a la fecha de terminación del periodo o dentro de los primeros cinco (5) días hábiles de cada mes.	Elaboración y entrega de las actas mensuales de pago parcial de interventoría conforme a la forma de pago establecida.	Acta Parcial N° 10 del Contrato de Interventoría correspondiente al periodo del 1 al 30 de Septiembre del 2023.
30. Elaborar y presentar para aprobación del supervisor y/o apoyo a la supervisión de la SED, los informes semanales, mensuales, y final de Interventoría de acuerdo con la estructura y requisitos exigidos. La presentación y aprobación por parte del supervisor y/o apoyo a la supervisión de estos informes, mes a mes, serán requisito para la presentación de las cuentas parciales y/o Facturas o documento equivalente, las cuales serán tramitadas una vez se encuentre aprobado el informe, debiéndose	Elaboración y entrega de los informes semanales, mensuales, y final de Interventoría de acuerdo con la estructura y requisitos exigidos para aprobación del supervisor y/o apoyo a la supervisión de la SED	Informes semanales N° 40, 41, 42 y 43. Informe Mensual Interventoría N° 10 correspondiente al periodo del 1 al 30 de Septiembre del 2023.



SECRETARÍA DE
EDUCACIÓN



INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA



EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO		
Obligación Contractual	Actividades realizadas (Descripción cuantitativa y cualitativa de las actividades desarrolladas para cumplir la obligación contractual)	Evidencia Verificable (Referir los soportes sin acompañarlos físicamente, los cuales integran el archivo del área correspondiente)
cargar a la plataforma Secop II dentro de los dos (2) días hábiles siguientes a la aprobación de todo informe (mensual o de periodicidad mayor que no supere los 6 meses) que sustente los respectivos cobros.		
31. Asesorar a la SED en la respuesta de reclamaciones, demandas y acciones surgidas por perjuicios causados a terceros por parte del contratista de obra o de la Interventoría, con ocasión del desarrollo del contrato, acompañando a la SED hasta finalizar los procesos o controversias, o hasta la caducidad de las acciones.	Durante la ejecución del contrato	Se cumplió durante el periodo en mención.
32. Estudiar las sugerencias, reclamaciones y consultas del contratista de obra, cuando sea pertinente emitir el concepto técnico y jurídico que corresponda y dar traslado a la SED dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a su recibo. Así mismo, apoyar a la SED en la respuesta a reclamaciones que surjan, posterior a la entrega de la obra.	La interventoría estudio las sugerencias, reclamaciones y consultas del contratista de obra, cuando sea pertinente emitir el concepto técnico y jurídico que corresponda y dar traslado a la SED	Envío de correos electrónicos, visitas de campo con asesores. Informe Mensual N° 10 de interventoría. Anexo de correspondencia enviada
33. Brindar apoyo oportuno a las reclamaciones que formule la comunidad, los Entes de control o los contratistas con respecto a la ejecución de las obras, acompañando a la SED en la proyección de las respuestas que deban ser emitidas por la SED.	La interventoría brindo acompañamiento y apoyo oportuno a las reclamaciones que formule la comunidad, los Entes de control o los contratistas con respecto a la ejecución de las obras	Se cumplió durante el periodo en mención. Informe Mensual N° 10 de interventoría.
34. Reportar a la SED, de los hechos corroborados de fuerza mayor o caso fortuito dentro de un plazo máximo de dos (2) días hábiles siguientes al recibo del reporte realizado por el contratista de obra, conceptuando acerca de la evaluación de los hechos acaecidos, las causas y la diligencia con que el contratista actuó ante la ocurrencia de éstos y emitir recomendaciones sobre las medidas a tomar.	La Interventoría reporto a la SED de los hechos corroborados de fuerza mayor o caso fortuito, conceptuando acerca de la evaluación de los hechos acaecidos, las causas y la diligencia con que el contratista actuó ante la ocurrencia de éstos y emitir recomendaciones sobre las medidas a tomar.	Informe Mensual N° 10 de interventoría. Anexo de correspondencia enviada
35. La interventoría deberá en un término no mayor a cinco (5) días hábiles revisar, corroborar y conceptuar acerca de los informes de Eventos Eximentes de Responsabilidad que alegue el contratista de obra, comunicando a la Supervisión del proyecto de manera completa y oportuna su procedencia.	Revisar y conceptuar acerca de los informes de eventos Eximentes de Responsabilidad que alegue el contratista de obra, comunicando a la Supervisión del proyecto de manera completa y oportuna su procedencia.	Informe Mensual N° 10 de interventoría. Anexo de correspondencia enviada
36. Responder por el comportamiento del personal a su cargo en horas de trabajo en el sitio de la obra.	Durante la ejecución del contrato	Se cumplió durante el periodo en mención.
37. El Interventor será el responsable de todos los objetos de valor arqueológico que se llegaren a encontrar en los sitios de trabajo o que se descubran durante la ejecución del contrato, debiendo dar cuenta de ello inmediatamente al Supervisor y/o apoyo a la supervisión. Estos objetos quedarán a cargo de la SED quien	Durante la ejecución del contrato	Se cumplió durante el periodo en mención.

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO		
Obligación Contractual	Actividades realizadas (Descripción cuantitativa y cualitativa de las actividades desarrolladas para cumplir la obligación contractual)	Evidencia Verificable (Referir los soportes sin acompañarlos físicamente, los cuales integran el archivo del área correspondiente)
posteriormente dará curso de lo pertinente a la Entidad encargada correspondiente. Deberá evitar que sus empleados y los del contratista de obra invadan o perjudiquen en cualquier forma zonas o monumentos que tengan interés arqueológico, histórico o turístico.		
38. Dar respuesta de manera eficiente y eficaz a las solicitudes presentadas por el contratista de obra o la SED dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a su recibo, de manera que no generen retrasos a las obras o ampliaciones en el plazo establecido.	Durante la ejecución del contrato Dar respuesta de manera eficiente y eficaz a las solicitudes presentadas por el contratista de obra o la SED	Informe Mensual N° 10 de interventoría. Anexo de correspondencia enviada
39. El interventor deberá verificar que todo el personal que ingrese y ejecute labores en el lugar de las obras, se encuentre autorizado por el contratista de obra y que esté debidamente afiliado al sistema de seguridad social (Salud, pensión y ARL).	Durante la ejecución del contrato verificación por parte de interventoría de que todo el personal que ingrese y ejecute actividades se encuentre afiliado al sistema de seguridad social	Informe mensual SST Contratista de Obra No 10 correspondiente al periodo del 07 de septiembre al 06 de Octubre del 2023 Anexo. Planilla SSI.
40. El interventor deberá certificar mediante documento en el cual garantice que los insumos utilizados en el análisis de precios unitarios concuerdan con el valor de la actividad o ítem propuesto por el contratista de obra en su oferta económica.	Garantizar que los insumos utilizados en el análisis de precios unitarios concuerden con el valor de la actividad propuesta por el contratista de obra	Se cumplió durante el periodo en mención, se realizó verificación de precios unitarios y se solicitó 3 cotizaciones a proveedores para comparar valores
41. Realizar el acompañamiento, y la respectiva verificación de las actas de vecindad presentadas por el contratista de obra, para todos los predios aledaños, espacio público, vías de acceso, y zonas del colegio que no se intervendrán, las cuales deberán ser allegadas por el contratista de obra para su aprobación dentro del primer mes de la etapa constructiva.	Acompañamiento, verificación y aprobación de las actas de vecindad durante el primer mes de la etapa constructiva	No aplica para el presente periodo, las actividades ya fueron ejecutadas por el contratista, aprobadas por la interventoría y con el Visto Bueno de la Supervisión social.
42. El contratista deberá utilizar el software que de la SED requiera para el seguimiento y control de la ejecución del proyecto, el cual deberá permitir el uso compartido del contratista de obra y la SED.	Utilizar Software que la SED requiere para el seguimiento y control de la ejecución del proyecto	Se cumplió durante el periodo en mención.
43. En caso de que el contratista de obra solicite la inclusión de maquinaria y/o personal para labores nocturnas y días feriados, el interventor deberá evaluar y aprobar o rechazar motivadamente dicha solicitud. En caso de ser viable, el interventor deberá poner a disposición personal en obra para labores nocturnas y días feriados, previo a los permisos otorgados por las entidades pertinentes.	Durante la ejecución del contrato	Se cumplió durante el periodo en mención.
44. En caso de presentarse solicitud de modificación, suspensión y reanudación del contrato, la interventoría se encargará de emitir concepto técnico y jurídico al respecto. Así mismo, la Interventoría deberá emitir un concepto sin que sea requerido, cuando evidencie alguna situación que requiera la	Emitir concepto técnico y jurídico en caso de presentarse modificación, suspensión o reanudación del contrato.	No aplica para este periodo en mención

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO		
Obligación Contractual	Actividades realizadas (Descripción cuantitativa y cualitativa de las actividades desarrolladas para cumplir la obligación contractual)	Evidencia Verificable (Referir los soportes sin acompañarlos físicamente, los cuales integran el archivo del área correspondiente)
modificación, suspensión o reinicio del Proyecto, esto en un término no mayor a cinco (5) días hábiles.		
45. Elaborar y suscribir el acta de recibo definitivo de la obra, con las constancias a que hubiere lugar. En caso de que el contratista de obra se abstenga de suscribir cualquier Acta, la Interventoría deberá certificar por escrito tal hecho de manera inmediata.	Elaborar y suscribir el acta de recibo definitivo de la obra	No aplica para este periodo en mención
46. Para la etapa de liquidación el interventor deberá certificar que las cantidades ejecutadas en obra corresponden a las realmente ejecutadas, así como la idoneidad y los correctos procesos constructivos desarrollados en la obra.	Certificar cantidades ejecutadas en obra para la etapa de la liquidación	No aplica para este periodo en mención
47. Diligenciar la documentación necesaria para la liquidación del contrato de obra, y elaborar las correspondientes actas, en donde se hará constar: a) El recibo definitivo y a satisfacción de las obras, b) Las modificaciones en adiciones y precios, los ajustes, las prórrogas, el número y cuantía de las actas parciales y recibo final de pagos, reconocimientos y demás, c) Los acuerdos, conciliaciones y transacciones entre las partes, d) El valor final del contrato, e) La extensión o ampliación de las vigencias de las garantías del contrato objeto de interventoría.	Diligenciar la Documentación para la liquidación del contrato de obra y elaborar las actas de recibo definitivo de la obra	No aplica para este periodo en mención
48. Presentar al supervisor y/o apoyo a la supervisión de la SED, dentro de los treinta días calendario siguientes a partir de la conexión definitiva del último de los servicios públicos, el informe final de interventoría, el cual además de contemplar los aspectos del informe mensual, debe incluir el acta final de recibo definitivo de obra, anexos, seguimiento a los riesgos planteados en la Matriz y materializados, además de los documentos relacionados con el cierre de las obras ejecutadas y de los respectivos contratos.	Entrega de Informe Final, Acta final de recibo y demás documentos relacionados con el cierre de las obras.	No aplica para este periodo en mención
OTRAS OBLIGACIONES ESPECÍFICAS		
Obligaciones previas a la suscripción del contrato de interventoría	Radicar a la SED: Hojas de vida del personal mínimo, documentos del revisor fiscal, Fotocopia de la cédula de ciudadanía del representante legal, Antecedentes, Entidad bancaria, RUT.	Entrega de INTER-INDUSEL-004-2022 - Documentación interventoría consultores del occidente SAS el 26 de octubre de 2022, INTER-INDUSEL-009-2022 - Hojas de vida interventoría Consultores del Occidente S.A.S el 17 de noviembre de 2022, INTER-INDUSEL-010-2022 - Certificación parafiscales y documentación contadora el 17 de noviembre de 2022

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO		
Obligación Contractual	Actividades realizadas (Descripción cuantitativa y cualitativa de las actividades desarrolladas para cumplir la obligación contractual)	Evidencia Verificable (Referir los soportes sin acompañarlos físicamente, los cuales integran el archivo del área correspondiente)
Obligaciones previas a la suscripción del acta de inicio	Contar con la aprobación de las hojas de vida y soportes por parte de la SED y Acreditar por parte de Interventoría que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución de las labores de seguimiento se encuentra afiliado a los sistemas de seguridad social en salud, pensiones y riesgos profesionales.	Una vez suscrito el contrato, la Interventoría subió en la plataforma del SECOP II todas las garantías solicitadas en el presente documento.
Obligaciones posteriores a la firma del acta de inicio de interventoría	Revisar y realizar si es del caso las respectivas observaciones a los documentos entregados por el contratista de obra para la suscripción del acta de inicio de obra. Entrega de informe detallado por parte de interventoría	Entrega de INTER-INDUSEL-034-2022 - Entrega informe detallado preliminar de interventoría el 13 de diciembre de 2022
Obligaciones en materia de documentos para la terminación y liquidación de los contratos de obra e interventoría	Entrega por parte del contratista de todos los documentos ajustados si es el caso, como soporte para la liquidación del contrato. Se elaborará el acta de liquidación del contrato.	No aplica para este periodo en mención
Obligaciones relacionadas con el personal requerido para la ejecución del objeto contractual	Suministrar y garantizar, en las etapas que resulten pertinentes durante la ejecución de la obra y hasta la entrega de la misma, el personal requerido para el seguimiento a la ejecución de la obra, relacionado a continuación, el cual deberá cumplir con la idoneidad, las calidades técnicas o profesionales y la experiencia general y específica exigidas en el presente documento.	Se cumplió durante el periodo en mención. Presencia y dedicación del personal Clave de interventoría

2.6. Dificultades presentadas durante el desarrollo del contrato del interventor

Durante el mes de septiembre se presentaron las siguientes dificultades en la obra:

1. Bloque No. 3 y 4:

La Interventoría solicita al Contratista suspender las actividades del Bloque 3 y 4 y de acuerdo a la reunión realizada por la parte estructural donde se ratificó esta solicitud.

En reunión de mesa de trabajo entre interventoría, contratista de obra con sus respectivos especialistas estructurales y la supervisión técnica independiente, en la cual se tocaron varios temas como es la preocupación que hay con respecto a la resistencia de los concretos tan bajos y a raíz de eso se llegó a un acuerdo que se plasmó en una acta de reunión la cual se entregara una copia a la Secretaría de Educación. Las conclusiones a las que se llegaron son:

- ✓ Suspender las actividades en los bloques 3 y 4, ya que no se tiene a ciencia cierta cuál es la resistencia del concreto de las vigas y zapatas, en el bloque 3 se encontraron unas



SECRETARÍA DE
EDUCACIÓN



INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA



falencias, en el bloque 4 se encontró que si se presentan algunas resistencias bajas pero no tan significativas como las que se tiene en las columnas y en las pantallas, en el bloque 5 se tiene algunas deficiencias en algunas vigas que no es tan grave como la del 30% que dio en algunos elementos.

- ✓ Realizar pruebas no destructivas en las vigas, columnas y elementos aledaños a esos otros elementos estructurales que tiene problema de resistencia en el concreto.
- ✓ Luego de identificar los resultados de laboratorio de los elementos que se han fundido con el mismo concreto, los que se fundieron con la misma cochada y los que hayan tenido concreto de Tremix. Una vez identificados los elementos a intervenir se les haría una prueba no destructiva, con esas pruebas se descartaría algunos y los que queden comprometidos se les haría extracción de núcleos.
- ✓ Luego ya con los resultados se hará un documento (informe) en conjunto para presentar a la Consultoría y así programar una reunión y entre las partes se acuerde cual puede ser la mejor solución, si demoler toda la estructura, demoler por partes, hacer un refuerzo o mirar que aplicación se da para poder garantizar que la estructura con el tiempo no se va a caer.
- ✓ Luego de la reunión con la Consultoría se comunicara a la Secretaria de Educación y se presenta la solución frente a este tema.
- ✓ La supervisión técnica independiente menciona que no se puede incrementar más carga en los bloques 3 y 4 por lo cual no se puede continuar con las actividades.
- ✓ El Contratista debe entregar el modelado del Bloque 4 a lo cual realizo una (1) entrega parcial del calculo estructural del Bloque No.4 relacionando las zapatas del nivel -3,45.

2. Bloque No. 5:

Se presentan bajas resistencias en las vigas de cimentacion y columnas de nivel +0.00 al +4.20 por lo tanto se solicita al contratista realizar el ensayo correspondiente y entregar el informe respectivo.

3. Cambio de cimentación de las conexiones entre los bloques 4-5, 5-6 y 6-7:

En la visita realizada el 20 de septiembre de 2023 en la cual asistio la Consultoria (especialista estructural Secretaria de Educación, Contratista e Interventoria) se menciono la posible propuesta del cambio de cimentación de las conexiones entre bloques, a lo cual la consultoria solicito que se presentara la propuesta por parte del Contratista para ser evaluada.

La consultoria envio el oficio OFI-1075-007 del 26 de septiembre de 2023 dando la siguiente respuesta:

“Con respecto a la solicitud verbal de la posibilidad de modificar la cimentación de puente que une bloque 2 con bloque 5 y puente que une bloque 1 con bloque 6:

- *La consultoría de diseño hace varios intentos en comunicarse con el consultor de suelos, no es posible recibir un concepto técnico de esta especialidad.*
- *La consultoría de diseño estructural propone que por la razón anterior es complicado dar un concepto solo desde el componente estructural.*

- *Se propone que si el especialista de suelos de los constructores avalado por la interventoría esta en disposición de dar una solución estructural podrá ser revisada por la consultoría de diseño estructural.*

En el comité de obra No.41 del 22 de septiembre de 2023 la Consultoría ratifico que no es viable la propuesta debido al estudio de suelos; sin embargo se podría presentar la propuesta pero solo se podría dar aval en la parte estructural.

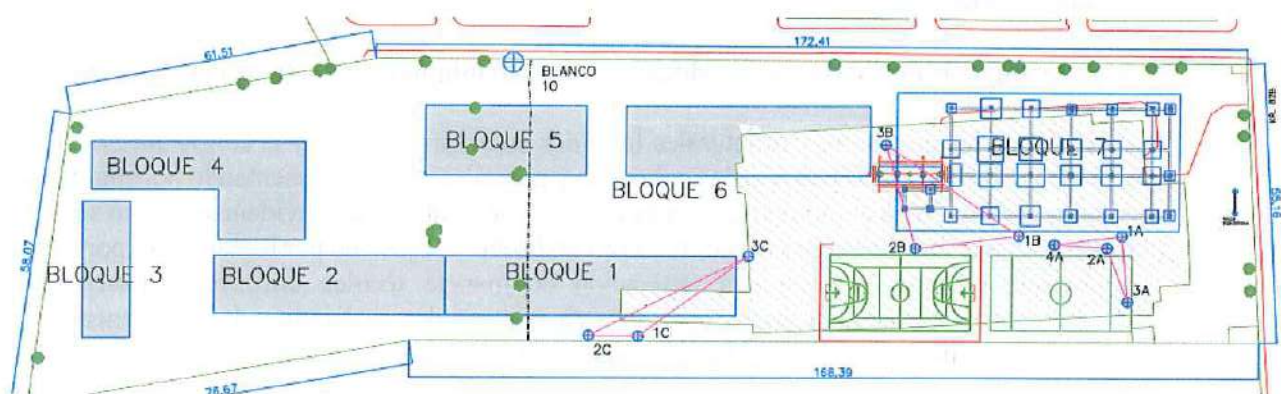
A lo cual la Interventoría esta a la espera de el diseño por parte del Contratista.

El Contratista decidira si realiza el cambio de cimentación de estos conectores.

4. Perforaciones por parte de Indusel:

Se dio inicio el día 18 de septiembre de 2023 a las perforaciones para muestreo de suelo en los puntos acordados por parte de Indusel, se realizaron once (11) perforaciones ubicados en diferentes zonas del proyecto:

PUNTOS DE REFERENCIA SONDEOS VISITA 05 DE JUNIO 2023



Plano ubicación 11 puntos de muestreo.

Fecha	Punto de muestra	Profundidad de caracterización	Evidencia de agua	Pozo (piezómetro)
Lunes 18 de septiembre	S8	7.2 m	3.2 m	SI
Lunes 18 de septiembre	S9	4.8 m	3.2 m	NO
Martes 19 de septiembre	S7	4.8 m	3.2 m	NO
Martes 19 de septiembre	S-8	4.8 m	2.5 m	SI
Miércoles 20 de septiembre	S5	4.8 m	2.55 m	SI
Jueves 21 de septiembre	S2	4.8 m	2.23 m	SI
Jueves 21 de septiembre	S1	4.8 m	2.4 m	NO
Viernes 22 de septiembre	S3	4.8 m	2.5 m	NO
Viernes 22 de septiembre	S4	4.8 m	2.4 m	NO
Viernes 22 de septiembre	S6	4.8 m	2.2 m	NO

Tabla de muestreo.

La interventoría estuvo presente durante la toma de estas muestras a lo cual no tenemos los resultados del suelo encontrado.

5. Hormigueos en columnas en bloques 1, 2 y hormigueos en torta inferior bloque 1.

De acuerdo con los elementos estructurales fundidos en el bloque No 1 y 2, en los últimos días se ha evidenciado que en las bases de las columnas y pantallas se están presentando hormigueos por la falta de vibrado en el momento de la fundida y adicionalmente se evidencia que no se está cumpliendo con el recubrimiento especificado en el diseño y requerido por reglamento, por ende es importante realizar la respectiva reparación de manera técnica utilizando mortero de reparación de alta resistencia según la propuesta por ustedes realizada a la interventoría y cumplir con los criterios de durabilidad para la estructura.





3. CAPITULO 3. ASPECTO GENERALES DEL CONTRATO DE OBRA

3.1. Generalidades contrato de obra No CO1.PCCNTR.3996391

CONTRATO DE:	OBRA
CONTRATO No.:	CO1.PCCNTR.3996391 DEL 21 DE SEPTIEMBRE DEL 2022
ENTIDAD CONTRATANTE:	SECRETARIA DE EDUCACION

CONTRATO DE:	OBRA		
OBJETO DEL CONTRATO:	EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE DEMOLICIÓN, CONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO DE LA PLANTA FÍSICA DEL COLEGIO INDUSEL UBICADO EN LA LOCALIDAD DE BOSA UPZ - 84 BOSA OCCIDENTAL DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS STC		
NIT DEL CONTRATISTA DE OBRA	901.631.712-1		
FECHA DE INICIO:	07 DE DICIEMBRE DE 2022		
PLAZO INICIAL:	DIECIOCHO (18) MESES		
FECHA DE TERMINACIÓN:	06 DE JUNIO DE 2024		
PLAZO ACTUALIZADO (incluido prórrogas):	548 DIAS		
PLAZO TRANSCURRIDO:	298 DIAS	EQUIVALE	54%
VALOR INICIAL:	TREINTA Y SIETE MIL CIENTO TREINTA Y SIETE MILLONES NOVENTA Y TRES MIL SETECIENTOS VENTISIETE PESOS M/CTE INCLUIDO AIU (\$37.137.093.727,00)		
VALOR ACTUALIZADO (Incluido adiciones):	TREINTA Y SIETE MIL CIENTO TREINTA Y SIETE MILLONES NOVENTA Y TRES MIL SETECIENTOS VENTISIETE PESOS M/CTE INCLUIDO AIU (\$37.137.093.727,00)		
VALOR PAGADO:	DOCE MIL CIENTO SIETE MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y CUTRO MIL SETECIENTOS DIECINUEVE PESOS CON STENTA Y NUEVE CENTAVOS M/CTE (\$12.107.734.719,79)		
VALOR POR PAGAR:	VEINTE MIL SETECIENTOS VEINTICUATRO MILLONES SEISCIENTOS SESENTA MIL CINCUENTA Y UN PESOS M/CTE INCLUIDO AIU (\$20.724.660.051,00)		
VALOR POR AMORTIZAR:	CUATRO MIL TRESCIENTOS SIETE MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y SEIS MIL SESENTA Y CUATRO PESOS M/CTE (\$4.307.576.064,00)		
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BOGOTÁ D.C. / LOCALIDAD 07 - BOSA / CARRERA 82B # 53B-19 SUR		

NOVEDADES DEL CONTRATO OBJETO DE INTERVENTORÍA			
SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Suspensión No.1	<i>Desde</i>	<i>Hasta</i>
		NO APLICA	NO APLICA
	Prórroga a la suspensión No. 1	NO APLICA	NO APLICA
	Reinicio No. 1	NO APLICA	

  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA	
---	---	---

NOVEDADES DEL CONTRATO OBJETO DE INTERVENTORÍA		
TIEMPO DE SUSPENSIÓN No 1	NO APLICA	
PRÓRROGAS	Prorroga No. 1	NO APLICA
TIEMPO DE PRÓRROGA No 1	NO APLICA	
ADICIONES	Adición No. 1	NO APLICA
VALOR TOTAL DE LA ADICION	NO APLICA	

3.2. Relación de personal del Contrato de Obra

Relación de personal consorcio obras STC mes de Septiembre 2023

PERSONAL CLAVE: CONTRATISTA PROYECTO INDUSEL					
No.	NOMBRE	CARGO	% DEDICACION CONTRACTUAL	ENTREGA DE DOCUMENTACIÓN	
				No. RADICADO	FECHA RADICADO
1.	JIMMY ALEXANDER REDONDO CASTILLO	Director de obra	100%	INTER-INDUSEL-232-2023	30/05/2023
2.	ELKIN ALFONSO LOPEZ BERNAL	Residente de obra	100%	INTER-INDUSEL-267-2023	29/06/2023
3.	JAVIER CRISTÓBAL PÉREZ AMARIS	Residente de obra	100%	INTER-INDUSEL-028-2022	07/12/2022
4.	ARNOLD ESTIVEN GARZÓN ROJAS	Residente administrativo	100%	INTER-INDUSEL-028-2022	07/12/2022
5.	WALBER ALEX SALAZAR HERNANDEZ	Asesor estructural	30%	INTER-INDUSEL-267-2023	29/06/2023
6.	JORGE ORLANDO SALAZAR SALDARRIAGA	Asesor en redes eléctricas, telefónicas, voz y datos.	30%	INTER-INDUSEL-306-2023	26/08/2023
7.	CARLOS NEFTALÍ BENAVIDES CUADROS	Asesor en geotecnia	30%	INTER-INDUSEL-028-2022	07/12/2022
8.	GUSTAVO ADOLFO BARRETO ALVARADO	Asesor en paisajismo	15%	INTER-INDUSEL-028-2022	07/12/2022
9.	JAIME ANDRÉS ROSERO REVELO	Asesor en Bioclimática	15%	INTER-INDUSEL-028-2022	07/12/2022
10.	CINDY JUBELYCASTILLO FONSECA	Asesor en Residente de Biosseguridad	100%	INTER-INDUSEL-170-2023	25/04/2023
11.	FERNEY OCACION REYES	Asesor en redes hidrosanitarias, gas y red contra incendios.	30%	INTER-INDUSEL-028-2022	07/12/2022
12.	YOLIMA GÓMEZ VANEGAS	Profesional en Seguridad y Salud en el Trabajo o HSE	100%	INTER-INDUSEL-312-2023	31/08/2023
13.	DANIELA GALINDO MOLANO	Asesor ambiental	50%	INTER-INDUSEL-233-2023	30/05/2023
14.	SANDRA MILENA SÁNCHEZ GONZÁLEZ	Personal calificado para atención a la comunidad - Trabajador Social	50%	INTER-INDUSEL-051-2022 INTER-INDUSEL-083-2023	28/12/2022 23/01/2023
15.	DENNIS ANGÉLICA CUPÍÑO MELO	Profesional en costos, presupuestos y programación de obra.	30%	INTER-INDUSEL-028-2022	07/12/2022
16.	WILLIAM JAVIER LAVERDE ARIZA	Topógrafo	50%	INTER-INDUSEL-028-2022	07/12/2022
17.	JULIANA LATORRE CASTAÑO	Inspector de Obra	100%	INTER-INDUSEL-294-2023	03/08/2023

PERSONAL CLAVE: CONTRATISTA PROYECTO INDUSEL					
No.	NOMBRE	CARGO	% DEDICACION CONTRACTUAL	ENTREGA DE DOCUMENTACIÓN	
				No. RADICADO	FECHA RADICADO
18.	MARIA DEL CARMEN NOVOA GOMEZ	Técnico o tecnólogo SST.	100%	INTER-INDUSEL-143-2023	28/02/2023
19.	DAVID SANTIAGO NOGUERA SÁNCHEZ	Almacenista	100%	INTER-INDUSEL-312-2023	31/08/2023
20.	EDINSON ANDRÉS SUAREZ RAMÍREZ	Cadenero	50%	INTER-INDUSEL-312-2023	31/08/2023
21.	FABIAN ALBERTO MARTÍNEZ GONZÁLEZ	Cadenero	50%	INTER-INDUSEL-028-2022	07/12/2022
22.	ALBERTO YESID COY BECERRA	Mensajero	100%	INTER-INDUSEL-028-2022	07/12/2022
23.	JONATHAN ESTUPIÑAN RONDON	Gerente General de Proyectos	100%	INTER-INDUSEL-202-2023	11/05/2023
24.	BRAYAN LEONARDO MORENO REYES	Inspector de Obra	100%	INTER-INDUSEL-143-2023	20/02/2023
25.	JOSUE JOAQUIN BOLAÑOS MORENO	Maestro	100%	INTER-INDUSEL-188-2023	05/05/2023

Teniendo en cuenta que el periodo del informe mensual de interventoría es del 01 al 30 del mes de Septiembre, mientras que para el contratista de obra el informe mensual comprende la información generada entre el 07 de Septiembre y el 06 de Octubre, se aclara que durante el mes de Septiembre de 2023 no se presentaron Cambios con relación del personal mínimo requerido del Contratista de Obra – Consorcio Obras STC.

APOYO: PERSONAL CONTRATISTA PROYECTO INDUSEL				
No.	NOMBRE	CARGO	ENTREGA DE DOCUMENTACIÓN	
			No. RADICADO	FECHA RADICADO
1.	ALBA LUCIA ROMAN BLANDON	Ayudante de Obra	E-MAIL/VINCULACION PERSONAL STC	27/01/2023
2.	ARLEY VARGAS RODRIGUEZ	Ayudante	INTER-INDUSEL-083-2023	23/01/2023
3.	WILLIAM ESPINEL	Residente de obra	E-MAIL INGRESO DE PERSONAL - CONSORCIO STC	01/03/2023
4.	DEIBER JAVIER IGUARIN MORALES	Ayudante	E-MAIL INGRESO PERSONAL STC	15/03/2023
5.	JHON HUILMER URREGO GARZÓN	Ayudante	E-MAIL NUEVO INGRESO STC	11/04/2023
6.	VICTOR MANUEL HERRERA ANGARITA	Ejercer	E-MAIL NUEVO INGRESO STC	19/04/2023
7.	FERNANDO EMIRO ROMERO CRESPO	Ayudante	E-MAIL NUEVO INGRESO STC	06/06/2023
8.	MABELY TONCEL GOMEZ	Apoyo Administración	E-MAIL NUEVO INGRESO STC.	26/06/2023
9.	BIBIANA ELISA PAEZ ESPITIA	Apoyo Administración	E-MAIL NUEVO INGRESO STC.	24/06/2023
10.	OSCAR HERNANDEZ BERNAL	Ayudante	E-MAIL NUEVOS INGRESOS CONSORCIO STC	06/09/2023
11.	JHON ALEXANDER SUAREZ BARGAS	Ejercer	E-MAIL NUEVOS INGRESOS CONSORCIO STC	06/09/2023
12.	MARILYN CALDERON	Ayudante	E-MAIL NUEVO INGRESO CONSORCIO STC	06/09/2023
13.	HECTOR ALBERTO HERNANDEZ HERNANDEZ	GERENTE DE PROYECTO	E-MAIL NUEVO INGRESO CONSORCIO	29/09/2023

INGRESOS DE PERSONAL MES DE SEPTIEMBRE-OCTUBRE CONSORCIO OBRAS STC

PERSONAL CONTRATISTA PROYECTO INDUSEL				
No.	NOMBRE	CARGO	APROBACIÓN PERSONAL	
			No. RADICADO	FECHA RADICADO
1.	HECTOR ALBERTO HERNANDEZ HERNANDEZ	GERENTE DE PROYECTO	E-MAIL NUEVO INGRESO CONSORCIO	29/09/2023

INGRESO DE PERSONAL MES DE SEPTIEMBRE-OCTUBRE MULTIMADERAS

PERSONAL CONTRATISTA PROYECTO INDUSEL				
No.	NOMBRE	CARGO	APROBACIÓN PERSONAL	
			No. RADICADO	FECHA RADICADO
1.	JAMINSON OSPINO	AYUDANTE	E-MAIL NUEVO INGRESO MULTIMADERAS	12/09/2023
2.	YAIR CARABALLO	AYUDANTE	E-MAIL NUEVO INGRESO MULTIMADERAS	12/09/2023

INGRESO DE PERSONAL MES DE SEPTIEMBRE-OCTUBRE COINVAL

PERSONAL CONTRATISTA PROYECTO INDUSEL				
No.	NOMBRE	CARGO	APROBACIÓN PERSONAL	
			No. RADICADO	FECHA RADICADO
1.	GUSTAVO RODRIGUEZ	OFICIAL	E-MAIL NUEVO INGRESO COINVAL	19/09/2023
2.	ANDRES CORCHUELO	OFICIAL	E-MAIL NUEVO INGRESO COINVAL	19/09/2023

INGRESO DE PERSONAL MES DE SEPTIEMBRE-OCTUBRE SUAREZ EMILSON

PERSONAL CONTRATISTA PROYECTO INDUSEL				
No.	NOMBRE	CARGO	APROBACIÓN PERSONAL	
			No. RADICADO	FECHA RADICADO
1.	VICTOR FONSECA	AYUDANTE	E-MAIL NUEVO INGRESO SUAREZ EMILSON	26/09/2023
2.	LUIS CARLOS MEDINA	AYUDANTE	E-MAIL NUEVO INGRESO SUAREZ EMILSON	26/09/2023
3.	DAIRO PEREZ	AYUDANTE	E-MAIL NUEVO INGRESO SUAREZ EMILSON	26/09/2023
4.	ELI DAVID RANGEL	AYUDANTE	E-MAIL NUEVO INGRESO SUAREZ EMILSON	26/09/2023
5.	DALWIS VILLALOBOS	AYUDANTE	E-MAIL NUEVO INGRESO SUAREZ EMILSON	26/09/2023
6.	VICTOR VILLALOBOS	AYUDANTE	E-MAIL NUEVO INGRESO SUAREZ EMILSON	26/09/2023
7.	HEINER FLOREZ	AYUDANTE	E-MAIL NUEVO INGRESO SUAREZ EMILSON	26/09/2023

INGRESO DE PERSONAL MES DE SEPTIEMBRE-OCTUBRE AG SOLUCIONES

PERSONAL CONTRATISTA PROYECTO INDUSEL				
No.	NOMBRE	CARGO	APROBACIÓN PERSONAL	
			No. RADICADO	FECHA RADICADO
1.	JUAN PABLO ARAGON	AYUDANTE	E-MAIL NUEVOS INGRESOS AG-	12/09/2023

PERSONAL CONTRATISTA PROYECTO INDUSEL				
No.	NOMBRE	CARGO	APROBACIÓN PERSONAL	
			No. RADICADO	FECHA RADICADO
			SOLUCIONES EN CONTRUCCIÓN	
2.	JOHAN SEBASTIAN RODRIGUEZ	AYUDANTE	E-MAIL NUEVOS INGRESOS AG-SOLUCIONES EN CONTRUCCIÓN	12/09/2023
3.	CESAR RAFAEL CASTILLO	AYUDANTE	E-MAIL NUEVO INGRESO AG-SOLUCIONES	02/10/2023
4.	JOSE GREGORIO LEAL	AYUDANTE	E-MAIL NUEVO INGRESO AG-SOLUCIONES	02/10/2023
5.	WILSON BAUTISTA	AYUDANTE	E-MAIL NUEVO INGRESO AG-SOLUCIONES	19/09/2023

INGRESO DE PERSONAL MES DE SEPTIEMBRE-OCTUBRE SOLUCIONES EN CONSTRUCCIÓN LF

PERSONAL CONTRATISTA PROYECTO INDUSEL				
No.	NOMBRE	CARGO	APROBACIÓN PERSONAL	
			No. RADICADO	FECHA RADICADO
1.	JAIRO SUAREZ HERNADEZ	OPERARIO ALTURAS	E-MAIL NUEVO INGRESO CONSTRUCCIONES Y SOLUCIONES LF	26/09/2023
2.	INIS JOSE GALEANO	OPERARIO ALTURAS	E-MAIL NUEVO INGRESO CONSTRUCCIONES Y SOLUCIONES LF	12/09/2023

INGRESO DE PERSONAL MES DE SEPTIEMBRE-OCTUBRE ALQUIR

PERSONAL CONTRATISTA PROYECTO INDUSEL				
No.	NOMBRE	CARGO	APROBACIÓN PERSONAL	
			No. RADICADO	FECHA RADICADO
1.	ALEXANDER JOSE OSPINO	OFICIAL	E-MAIL NUEVO INGRESO ALQUIR	02/10/2023

INGRESO DE PERSONAL MES DE SEPTIEMBRE-OCTUBRE ENERGIZA

PERSONAL CONTRATISTA PROYECTO INDUSEL				
No.	NOMBRE	CARGO	APROBACIÓN PERSONAL	
			No. RADICADO	FECHA RADICADO
1.	HENRY ORLANDO MARTINEZ LEON	AYUDANTE ELECT	E-MAIL NUEVO INGRESO ENERGIZA	06/10/2023

RELACION DE PERSONAL DESVINCULADO

CONSORCIO STC		
No.	NOMBRE	CARGO
1.	YIRMAN JACOBO NOGUERA	CADENERO
2.	OSCAR HERNANDEZ	AYUDANTE
3.	JEISON BLADIMIR CAJICA	AYUDANTE



SECRETARÍA DE
EDUCACIÓN



INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA



AG SOLUCIONES		
No.	NOMBRE	CARGO
1.	JERSON BUSTAMANTE	AYUDANTE
2.	EDISON AYA	AYUDANTE
3.	OSCAR ACOSTA	OFICIAL
4.	JESUS SEQUERA	AYUDANTE
5.	PABLO ANTONIO MALPICA	OFICIAL
6.	MANUAL JULIAN LOPEZ	AYUDANTE
7.	JUAN PABLO ARAGON	OFICIAL
8.	MARCO ANTONIO MARIN	AYUDANTE
9.	JUAN ALBERTO HERRERA	OFICIAL
10.	ALEJANDRO AGUILAR	OFICIAL

CONSTRUVIAS		
No.	NOMBRE	CARGO
1.	LEINER BOHORQUEZ	AYUDANTE
2.	OSWALDO CORREA	OFICIAL
3.	WILFREDO BERRIO	OFICIAL
4.	HIPOLITO DAZA	OFICIAL
5.	JORGE ELIECER AMARIZ	AYUDANTE
6.	JERSON ALVAREZ	AYUDANTE
7.	JESUS MORA	AYUDANTE
8.	VICTOR VILLALOBOS	OFICIAL
9.	LUIS CARLOS MEDINA	OFICIAL
10.	DIEGO VALEGA	AYUDANTE

CGIR		
No.	NOMBRE	CARGO
1.	YANILSO CARRASCAL	OFICIAL
2.	LUIS ANGEL BAZA	AYUDANTE
3.	NIUSMARY GARRIDO	AYUDANTE
4.	EDWIN GIRALDO	CONTRATISTA
5.	JOSE JAVIER LOPEZ	OFICIAL
6.	EVER MURILLO	OFICIAL
7.	DAIRO PEREZ	AYUDANTE
8.	LUIS EDUARDO ROJAS	OFICIAL
9.	OSCAR SOSA	OFICIAL
10.	JESUS MANUEL VANEGAS	OFICIAL

RAQUIRA		
No.	NOMBRE	CARGO
1.	YERSON SUAREZ	AYUDANTE
2.	NAYIR CAICEDO	OFICIAL
3.	ALEXANDER CHITO	AYUDANTE
4.	DAVID SANTOFIMIO	AYUDANTE

Anexo 5. Formato Registro Control de Personal Septiembre 2023

Notas:

- En el informe mensual SST No. 10 del Contratista correspondiente al mes de Septiembre de 2023, se presenta la remisión y/o exámenes médicos ocupacionales de retiro y el paz y salvo del siguiente personal desvinculado, el cual corresponde tanto al periodo actual como a periodos anteriores:

NOMBRE	PAZ Y SALVO	REMISIÓN EMO
Empresa Consorcio Obras STC		
OSCAR HERNANDEZ BERNAL	OK	OK
JEISON BLADIMIR CAJICA	OK	OK
Empresa AG SOLUCIONES		
JERSON BUSTAMANTE	OK	OK
EDISON AYA	OK	OK
OSCAR ACOSTA	OK	OK
JESUS SEQUERA	OK	OK
PABLO ANTONIO MALPICA	OK	OK
MANUEL JULIAN LOPEZ	OK	OK
JUAN PABLO ARAGON	OK	OK
MARCO ANTONIO MARIN	OK	OK
JUAN ALBERTO HERRERA	OK	OK
ALEJANDRO AGUILAR	OK	OK
Empresa CONSTRUVIAS		
LEINER BOHORQUEZ	OK	OK
OSWALDO CORREA	OK	OK
WILFREDO BERRIO	OK	OK
HIPOLITO DAZA	OK	OK
JORGE ELIECER AMARIZ	OK	OK
JERSON ALVAREZ	OK	OK
JESUS MORA	OK	OK
VICTOR VILLALOBOS	OK	OK
LUIS CARLOS MEDINA	OK	OK
DIEGO VALEGA	OK	OK
Empresa CGIR		
YANILSO CARRASCAL	OK	OK
LUIS ANGEL BAZA	OK	OK
NIUSMARY GARRIDO	OK	OK
JOSE JAVIER LOPEZ	OK	OK

NOMBRE	PAZ Y SALVO	REMISIÓN EMO
EVER MURILLO	OK	OK
DAIRO PEREZ	OK	OK
LUIS EDUARDO ROJAS	OK	OK
OSCAR SOSA	OK	OK
JESUS MANUEL VANEGAS	OK	OK
Empresa RAQUIRA		
YERSON SUAREZ	OK	OK
NAYIR CAICEDO	OK	OK
ALEXANDER CHITO	OK	OK
DAVID SANTOFIMIO	OK	OK
Empresa: COINVAL		
CLAUDIA MAHECHA	PRESENTADO EN ENFORME ANTERIOR	OK

- La Información Legal y Contractual de Ingreso del Personal Nuevo en obra por parte del Contratista de Obra, se puede evidenciar en el informe mensual SST Contratista de Obra No. 10 Correspondiente al mes de Septiembre 2023, más exactamente en el anexo No. 1 documentación de Ingreso.

Verificación de pago de seguridad social y aportes legales

Luego de realizar la verificación correspondiente a las evidencias de afiliación a Seguridad Social Integral, se confirma que las planillas presentadas del personal del Contratista de Obra – Consorcio Obras STC se encuentran vigentes; los soportes de correspondientes se pueden verificar en el informe mensual SST Contratista de Obra No 10 del mes de Septiembre 2023, más exactamente en el anexo No. 2 planillas SST.

LISTADO DE PERSONAL CLAVE CONTRATISTA DE OBRA CONSORCIO OBRAS STC PENSION: AGOSTO – SALUD Y RIESGOS: SEPTIEMBRE / 2023				
No.	NOMBRES Y APELLIDOS	C.C.	CARGO CONTRACTUAL	OBSERVACIONES
1.	DAVID SANTIAGO NOGUERA SÁNCHEZ	1.026.575.843	Almacenista	EPS, AFP, ARL Planilla # 70468750 (pago 06/09/2023)
2.	DANIELA GALINDO MOLANO	1.070.010.996	Asesor ambiental	EPS, AFP, ARL Planilla # 70468750 (pago 06/09/2023)
3.	JAIME ANDRÉS ROSERO REVELO	98.386.058	Asesor en Bioclimática - 15%	EPS, AFP, ARL Planilla # 9456033663 (pago 06/09/2023)
4.	CARLOS NEFTALÍ BENAVIDES CUADROS	79.593.688	Asesor en geotecnia - 30%	EPS, AFP, ARL Planilla # 9456033663 (pago 06/09/2023)
5.	GUSTAVO ADOLFO BARRETO ALVARADO	16.755.981	Asesor en paisajismo - 15%	EPS, AFP, ARL Planilla # 9456033663 (pago 06/09/2023)
6.	JORGE ORLANDO SALAZAR SALLARRIAGA	1.088.265.813	Asesor en redes Eléctricas - 30%	ARL Planilla # 9456033663 (pago 06/09/2023) Planilla # 1057560313 afp, cps (pago 15/9/2023)
7.	FERNEY OCACION REYES	79.826.203	Asesor en redes Hidrosanitarias	ARL Planilla # 9456033663 (pago 06/09/2023) Planilla 9456640639# cps, ccf, afp (pago 25/9/2023)
8.	WALVER ALEX SALAZAR HENANDEZ	10.771.758	Asesor estructural	ARL Planilla # 9456033663 (pago 06/09/2023) EPS, AFP Planilla # 7891456559 (pago 04/09/2023)
9.	FABIAN ALBERTO MARTÍNEZ GONZÁLEZ	1.015.435.289	Cadenero - 50%	EPS, AFP, ARL Planilla # 9456033663 (pago 06/09/2023)
10.	EDINSON ANDRÉS SUAREZ RAMÍREZ	1.030.552.719	Cadenero - 50%	EPS, AFP, ARL Planilla # 70468750 (pago 06/09/2023)

LISTADO DE PERSONAL CLAVE CONTRATISTA DE OBRA CONSORCIO OBRAS STC PENSION: AGOSTO – SALUD Y RIESGOS: SEPTIEMBRE / 2023				
No.	NOMBRES Y APELLIDOS	C.C.	CARGO CONTRACTUAL	OBSERVACIONES
11.	JIMMY ALEXANDER REDONDO CASTILLO	79.999.554	Director de obra	EPS, AFP, ARL Planilla # 70468750 (pago 06/09)
12.	JONATHAN ESTUPIÑAN RONDON	80.843.389	Gerente General de Proyectos	ARL Planilla # 9456033663 (pago 06/09/2023)_ Planilla 9455946795 # eps, ccf, afp (pago 04/09/2023)
13.	JULIANA LATORRE CASTAÑO	1.094.919.502	Inspector de Obra	EPS, AFP, ARL Planilla # 70468750 (pago 06/09/2023)
14.	BRAYAN LEONARDO MORENO REYES	1.031.177.244	Inspector Obra	EPS, AFP, ARL Planilla # 70468750 (pago 06/09/2023)
15.	JOSUE JOAQUIN BOLAÑOS MORENO	19.363.725	Maestro de Obra	EPS, AFP, ARL Planilla # 70468750 (pago 06/09/2023)
16.	ALBERTO YESID COY BECERRA	80.173.955	Mensajero	EPS, AFP, ARL Planilla # 9456033663 (pago 06/09/2023)
17.	DENNIS ANGÉLICA CUFÍÑO MELO	1.032.459.856	Profesional en Costos y Presupuestos - 30%	ARL Planilla # 9456033663 (pago 06/09/2023)_ Planilla 9455946795# eps, ccf, afp(pago 04/09/2023)
18.	SANDRA MILENA SÁNCHEZ GONZÁLEZ	52.828.971	Profesional social	EPS, AFP, ARL Planilla # 70468750 (pago 06/09/2023)
19.	ARNOLD ESTIVEN GARZÓN ROJAS	1.023.925.956	Residente administrativo	EPS, AFP, ARL Planilla # 70468750 (pago 06/09/2023)
20.	CINDY JUBELY CASTILLO FONSECA	1.022.330.559	Residente Bioseguridad	EPS, AFP, ARL Planilla # 70468750 (pago 06/09/2023)
21.	JAVIER CRISTÓBAL PÉREZ AMARIS	79.505.973	Residente de obra	EPS, AFP, ARL Planilla # 70468750 (pago 06/09/2023)
22.	ELKIN ALFONSO LOPEZ BERNAL	1.070.598.968	Residente de obra	EPS, AFP, ARL Planilla # 70468750 (pago 06/09/2023)
23.	YOLIMA GÓMEZ VANEGAS	53.011.147	Residente en Seguridad y salud en El trabajo	EPS, AFP, ARL Planilla # 70468750 (pago 06/09/2023)
24.	MARIA DEL CARMEN NOVOA GOMEZ	52.484.397	Técnico en Seguridad y Salud en el Trabajo.	EPS, AFP, ARL Planilla # 70468750 (pago 06/09/2023)
25.	WILLIAM JAVIER LAVERDE ARIZA	1.023.954.178	Topógrafo	EPS, AFP, ARL Planilla # 70468750 (pago 06/09/2023)

A continuación se relaciona la trazabilidad en el pago de aportes al sistema de seguridad social integral por parte de las empresas que intervienen en el desarrollo de actividades dentro de la obra.

SEGURIDAD SOCIAL PENSION: AGOSTO – SALUD Y RIESGOS: SEPTIEMBRE / 2023		
EMPRESA	FECHA DE PAGO	No. PLANILLA
AG SOLUCIONES	21/09/2023	63833014
INVERSIONES ALQUIR	11/09/2023	9456174269
	12/09/2023	9456211761
ANILLOS DE SEGURIDAD	11/09/2023	9456183419
CGIR	14/09/2023	9456261528
COINVAL	25/09/2023	9456640639
CONSTRUVAL	04/09/2023	9455946795
ENERGIZA	15/09/2023	1057560313
CONSTRUCCIONES Y SOLUCIONES LF	11/09/2023	70827330
	14/09/2023	9456272458
MULTIMADERAS	05/09/2023	9455969016
RAQUIRA	11/09/2023	1057488294
		1057454701
SUAREZ	11/09/2023	3217501364

SEGURIDAD SOCIAL		
PENSION: AGOSTO – SALUD Y RIESGOS: SEPTIEMBRE / 2023		
EMPRESA	FECHA DE PAGO	Nº. PLANILLA
		3217501348
MULTIEQUIPOS	21/09/2023	9455771948

Nota Aclaratoria: Teniendo en cuenta que dentro del Informe mensual SST No 10 del Contratista de Obra, queda pendiente el presentar soportes del Subcontratista CONSTRUVIAS y que con base en este pendiente el Contratista de Obra radica a esta Interventoria el comunicado No. STC-CT391-2023-324, con asunto: Solicitud para planilla de seguridad y revisión fiscal CONSTRUVIAS, en el cual el Contratista de Obra se compromete a presentar esta Información pendiente en el proximo Informe SST No 11. Igualmente la Interventoría emite al Contratista de Obra respuesta por medio de Comunicado INTER-INDUSEL-353-2023, en el cual atiende la solicitud, confirma el compromiso de entrega de la Información pendiente por parte del Contratista de Obra en el proximo Informe mensual SST Contratista de Obra y que en caso que el compromiso sea incumplido, esto será una causal de no aprobación del Informe mensual SST del Contratista de Obra.

Anexo 6. Comunicado Compromiso Contratista de Obra – Respuesta Interventoría.

3.3. Estado actual del Contrato de obra

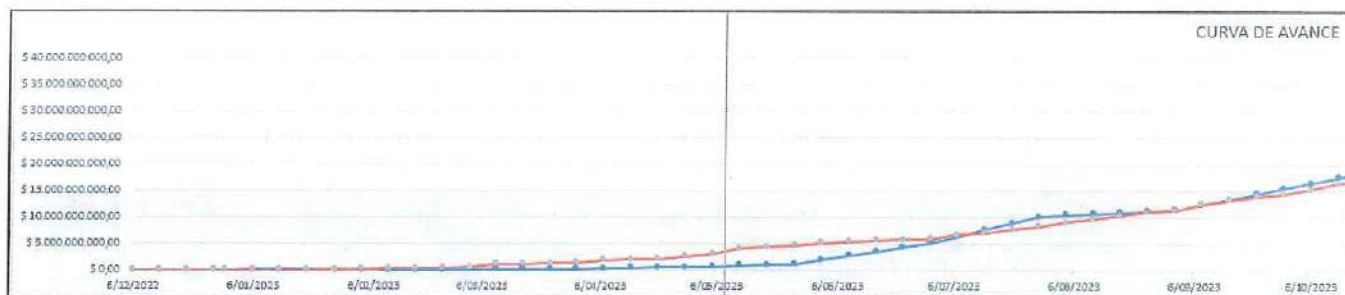
NOMBRE DEL PROYECTO	ETAPA DE OBRA Plazo Meses	FECHA DE ACTA DE INICIO OBRA	FECHA TERMINACIÓN DE OBRA	% PROGRAMADO	% REAL EJECUTADO	% DE ADELANTO O ATRASO (si aplica)
COLEGIO INDUSEL	18 MESES	07 DE DICIEMBRE DE 2022	06 DE JULIO DE 2024	41,93%	38,96%	-2,97%

El desarrollo de la obra durante el mes de Septiembre presenta un porcentaje de atraso de 2,97%.

3.4. Programación y Control de Obra

Esta interventoría realiza la revisión de la programación de obra semanal informando el avance de obra al día 28 de Septiembre de 2023:

CORTE COMITÉ No. 42 - 28/09/2023			
Porcentaje de avance programado:	2,80%	Porcentaje de avance ejecutado:	1,367%
Porcentaje de avance acumulado programado:	41,93%	Porcentaje de avance acumulado ejecutado:	38,96%



Programación de obra: —

Ejecución de Obra: —

3.5. Descripción de actividades desarrolladas

• Resumen General de Avance de Obra:

Bloque 1: Se realizó instalación de formaleta (STEN) para placa nivel + 8.00 e inicio de mampostería en ladrillo foso del ascensor, armado de acero para placa nivel +8.00, fundida de placa nivel + 8.00, armado de acero para columnas nivel + 8.00, mampostería en ladrillo nivel 0.00 e instalación de tubería eléctrica.

Bloque 2: Se realizó fundida de placa nivel 0.00, armado de acero y fundida de columnas, armado de formaleta (STEN) nivel + 4.20, armado de acero columnas nivel + 4.20 y fundida de pantallas y columnas nivel 0.00, instalación de casetón para placa nivel + 4.20, fundida de placa, armado de acero y encofrado de columnas y pantallas nivel + 4.20.

Bloque 3: Se continuó con mampostería en ladrillo en nivel + 4.20 y mampostería en ladrillo cubierta.

Bloque 4: Se continuó con mampostería en ladrillo en nivel + 4.20 y mampostería en ladrillo cubierta.

Bloque 5: Se inició mampostería en ladrillo e instalación de tubería eléctrica en PVC.

Bloque 6: Se realizó mampostería en ladrillo e instalación de tubería EMT, instalación de tubería hidráulica y aguas lluvias en nivel 0.00 e instalación de tubería EMT nivel + 4.20.

Bloque 7: Se realizó fundida de dados eje 1 y 2, armado de acero columnas hasta el eje 6 y regata para instalación de tubería hidrosanitaria, excavación manual para zapatas y fundida de regatas para mampostería, fundida de soldado de limpieza, armado de acero para columnas y se

realizó pases para tubería hidráulica, armado y encofrado de vigas de cimentación, fundida de zapatas.

- Resumen de actividades ejecutadas durante el presente mes son las siguientes:

ITEM	DESCRIPCION	UN	PORCENTAJE EJECUTADO
2	MOVIMIENTO DE TIERRA		
2.1	EXCAVACIONES		
2.1.1	EXCAVACIÓN MECANICA EN MATERIAL HETEROGÉNEO (INCLUYE EXCAVACIÓN, TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL A SITIO AUTORIZADO)	M3	37.44%
2.1.2	EXCAVACIÓN MANUAL EN RECEBO COMPACTADO, DE 0 M A 2 M, PARA ZAPATAS/DADOS/VIGAS DE CIMENTACIÓN (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL A SITIO AUTORIZADO)	M3	88.49%
2.2	LLENOS Y REEMPLAZOS		
2.2.1	LLENOS DE CIMENTACION EN MATERIAL GRANULAR B-200 (INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE, TRASIEGO, CONFORMACIÓN, COMPACTACIÓN 95% PRÓCTOR MODIFICADO Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN)	M3	80.69%
2.2.2	GEOTEXTIL NO TEJIDO NT-2500 (SUMINISTRO E INSTALACION)	M2	98.57%
3	CIMENTACION		
3.1	CONCRETOS DE CIMENTACION		
3.1.1	CONCRETO POBRE DE LIMPIEZA PARA SOLADOS 2500 PSI E=0,05M (INCLUYE SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE CONCRETO 2500PSI, INSTALACIÓN Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN)	M2	67.62%
3.1.5	DADOS EN CONCRETO 4000 PSI REFORZADO (INCLUYE FORMALETA INSTALACIÓN Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN NO INCLUYE REFUERZO)	M3	67.01%
3.1.6	ZAPATAS EN CONCRETO 4000 PSI REFORZADO (INCLUYE CONCRETO, MADERA, INSTALACIÓN Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN NO INCLUYE REFUERZO)	M3	94.89%
3.1.7	PEDESTAL EN CONCRETO REFORZADO 4000 PSI (INCLUYE FORMALETA E INSTALACIÓN. NO INCLUYE REFUERZO)	M3	95.12%
3.1.8	VIGAS DE CIMENTACIÓN EN CONCRETO 4000 PSI REFORZADO (INCLUYE CONCRETO, MADERA Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN NO INCLUYE REFUERZO)	M3	55.86%
3.1.9	FLACA EN CONCRETO REFORZADO, ALIGERADA, FLOTANTE, CONTRAPISO, 4000 PSI, H=1,20m, TORTA SUPERIOR 0,07m Y TORTA INFERIOR 0,15m AFINADO SUPERIOR ENDURECIDO CON HELICOPTERO. (INCLUYE	M2	94.56%

	CASETON, MADERA PARA FORMALETA, VACIADO CONCRETO, ENDURECEDOR Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN NO INCLUYE REFUERZO)		
3.2	ACERO DE REFUERZO DE CIMENTACIÓN		
3.2.1	ACERO DE REFUERZO FIGURADO 60000 PSI (INCLUYE SUMINISTRO, ALAMBRE NEGRO, AMARRE, INSTALACIÓN Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y FUNCIONAMIENTO)	KG	99.92%
3.2.2	MALLA ELECTROSOLDADA PARA PLACA/MUROS $F_y = 485$ Mpa (INCLUYE SUMINISTRO, ALAMBRE NEGRO, FIGURACIÓN, AMARRE, INSTALACIÓN, Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y FUNCIONAMIENTO)	KG	94.98%
4	ESTRUTCURAS EN CONCRETO Y METALICAS		
4.1	ESTRUCTURAS EN CONCRETO		
4.1.2	PLACA MACIZA AEREA EN CONCRETO REFORZADO DE 4.000 PSIE = 0,13 (INCLUYE FORMALETA ENTREPISO, BOMBEO, CONCRETO, MADERA PARA FORMALETA, INSTALACIÓN Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN NO INCLUYE REFUERZO)	M2	58.32%
4.1.7	VIGAS ENTREPISO EN CONCRETO REFORZADO VISTO 4000 PSI (INCLUYE SUMINISTRO CONCRETO 4000 PSI, FORMALETA ISTALACION Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO NO INCLUYE REFUERZO)	M3	53.81%
4.1.10	COLUMNAS EN CONCRETO REFORZADO A LA VISTA DE 5000 PSI. (INCLUYE FORMALETA METÁLICA, BOMBEO DE CONCRETO, VIBRADOR, ANDAMIOS, MADERA Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN. NO INCLUYE REFUERZO)	M3	52.81%
4.1.11	ESCALERAS EN CONCRETO REFORZADO A LA VISTA DE 4.000 PSI (INCLUYE FORMALETA, VIBRADOR, MADERA Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN. NO INCLUYE REFUERZO)	M3	1.22%
4.1.15	ALEROS BORDE DE PLACA EN CONCRETO REFORZADO A LA VISTA DE 4.000 PSIE=0,13 m (INCLUYE BOMBEO, CONCRETO, MADERA PARA FORMALETA, INSTALACIÓN Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN NO INCLUYE REFUERZO)	M3	20.66%
4.2	ACEROS DE REFUERZO		
4.2.1	ACERO DE REFUERZO FIGURADO 60000 PSI (INCLUYE SUMINISTRO, ALAMBRE NEGRO, AMARRE, INSTALACIÓN Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y FUNCIONAMIENTO)	KG	45.77%
4.2.2	MALLA ELECTROSOLDADA PARA PLACA / MUROS $F_y=485$ Mpa (INCLUYE SUMINISTRO, ALAMBRE NEGRO, FIGURACIÓN, AMARRE, INSTALACIÓN, Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y FUNCIONAMIENTO)	KG	44.16%

5	MUROS		
5.1	MAMPOSTERIA EN BLOQUES O LADRILLOS DE ARCILLA		
5.1.1	MURO EN LADRILLO TOLETE DE ARCILLA PORTANTE 306, TERRACOTA (29X14,5X 6), VISTA 2 CARAS, E=0,145 RANURA/JUNTA LISA. (INCLUYE SUMINISTRO Y TRANSPORTE, MORTERO, ANDAMIOS, INSTALACIÓN, LIMPIEZA Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN)	M2	8.89%
5.1.3	MURO EN TRABA ZIG ZAG, LADRILLO TOLETE DE ARCILLA PORTANTE 306, TERRACOTA (29X14,5X 6), ACABADO A LA VISTA 2 CARAS, RANURA/JUNTA LISA. (INCLUYE SUMINISTRO Y TRANSPORTE, MORTERO, ANDAMIOS, INSTALACIÓN, LIMPIEZA Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN)	M2	28.36%
5.3	REFUERZO HORIZONTAL/VERTICAL MAMPOSTERÍA		
5.3.1	ANCLAJES VARILLA DE ACERO DE 1/2" L=0.65M (INCLUYE PERFORACIÓN, PUENTE DE ADHERENCIA, INSTALACIÓN, Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN)	UND	25.70%
5.3.2	DOVELAS EN MORTERO TIPO GROUTING 175 KG/CM2 Y GRAFIL DE REFUERZO	M	18.44%
6	INSTALACIÓN HIDROSANITARIA, RED CONTRA INCENDIO Y GAS		
6.1	RED DE AGUA POTABLE		
6.1.3	RED GENERAL DE SUMINISTRO		
6.1.3.1	TUBERIA PVC 1/2" RDE 9 (INCLUYE SUM E INSTAL TUBERÍA, SOLDADURA, LUBRICANTE Y ACCESORIOS)	M	4.90%
6.3	INSTALACIONES SANITARIAS		
6.3.1	REDES AGUAS LLUVIAS		
6.3.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVC SANITARIA D:3". AEREA. INCLUYE TUBERÍA, ACCESORIOS E INSTALACION	M	88.64%
6.3.1.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BUJE SOLDADO PVC SANITARIA 6"X4"	UND	50%
6.3.1.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO 45°-1/8 CxC PVC SANITARIO 3"	UND	61.67%
6.3.1.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO 45°-1/8 CxC PVC SANITARIO 4"	UND	24.50%
6.3.1.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN YEE PVC SANITARIA REDUCIDA 6"X4"	UND	12.50%
6.3.1.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SIFONES 4" PARA AGUAS LLUVIAS	UND	5.84%
6.3.2	REDES AGUAS RESIDUALES		
6.3.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVC SANITARIAD:4". AEREA. INCLUYE TUBERÍA, ACCESORIOS E INSTALACION	M	26.05%
6.3.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVC SANITARIAD:6". AEREA. INCLUYE TUBERÍA, ACCESORIOS E INSTALACION	M	25.02%
6.3.2.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN YEE PVC SANITARIA 4"	UND	17.05%

6.3.2.30	TUBERIA PEAD PN 12.5 DE 2" (Incluye suministro e instalación de tuberías, accesorios y medios de fijación necesarios)	M	9.09%
6.5	OBRAS CIVILES - CONEXIÓN DOMICILIARIAS A REDES EXTERNAS DE URBANISMO		
6.5.10	LLENOS ZANJA CANALIZACIÓN CON RECEBO TIPO B-200	M3	14.57%
7	INSTALACIONES ELECTRICAS E ILUMINACIÓN		
7.2	SALIDAS ELECTRICAS		
7.2.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE NORMAL MONOFASICA 120 V, EN TUBERÍA EMT 3/4" Y CABLE HFFRLS. INCLUYE TOMACORRIENTE NORMAL Y HASTA 5 M DE TUBERÍA Y DE CONDUCTORES, ADEMÁS DE LOS ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	UND	3.24%
9	CABLEADO ESTRUCTURADO Y SONIDO		
9.1	ACOMETIDA PRINCIPAL		
9.1.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CAJA METÁLICA PARA RED DE COMUNICACIONES DE 60X60CM. NCLUYE TAPA, ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	75%
9.2	CANTIDADES CABLEADO DE COMUNICACIONES		
9.2.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TUBERÍA EMT 3/4" PARA RED DE DATOS, TV, Y CANALIZACIONES ELÉCTRICAS DE INICIO DE CIRCUITOS. INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN.	M	9.17%

- **Identificación de actividades no previstas y mayores cantidades, por parte de la Interventoría.**

ITEM	DESCRIPCION	UN	BALANCE	MEMORIA	OBSERVACIÓN
			CANTIDAD	CANTIDAD	
1. PREILIMNARES					
1. LIMPIEZA Y DEMOLICIONES					
1.1.2	RETIRO DE CARPINTERIA METALIC. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICION FINAL A SITIO AUTORIZADO.	M2	55.71	120.73	La cantidad contractual aprobada en el balance es: 55,71 m2; la mayor cantidad retirada de obra es: 120,73 m2. Esta mayor cantidad fue incluida en el acta de pago No.3 del Contratista.
1.1.4	DEMOLICION ESTRUCTURA EN CONCRETO ARMADO. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL A SITIO AUTORIZADO	M3	113.53	162.82	La cantidad contractual en el balance es: 113,53 m3; la mayor cantidad retirada de obra es 162,82 m3. Esta mayor cantidad fue incluida en el acta de pago No. 3 del Contratista.



SECRETARÍA DE
EDUCACIÓN

BOGOTÁ

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA



1.1.5	DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO NO REFORZADA ESPESOR 8 CM. INCLUYE CARGA, RETIRO Y DISPOSICION FINAL A SITIO AUTORIZADO	M2	1,779.87	664,63	La cantidad contractual en el balance es: 1779,87 m2 ; la mayor cantidad retirada de obra es 664,63 m3. Esta mayor cantidad fue incluida en el acta de pago No. 3 del Contratista.
1.1.6	DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO NO REFORZADA ESPESOR 12CM. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL A SITIO AUTORIZADO	M2	1289.19	1743.91	Esta mayor cantidad de obra se debe al momento de realizar la actividad y tomar la medida de la misma. Esta medida no es la definitiva, se verificará y cuantificará al momento de finalizar la actividad.
1.1.9	CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE MADERA. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL A SITIO AUTORIZADO	M2	24	15.28	La cantidad contractual aprobada en el balance es: 24 m2; la mayor cantidad retirada de obra es: 15.28 m2. Esta mayor cantidad fue incluida en el acta de pago No.2 del Contratista.
2.2.1	LLENOS DE CIMENTACION EN MATERIAL GRANULAR B-200 (INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE, TRASIEGO, CONFORMACIÓN, COMPACTACIÓN 95%PRÓCTOR MODIFICADO Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN)	M3	7.148,28		Mayor cantidad de material B200.
NP-01	CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN DE RESIDUOS CONTAMINADOS CON CONTENIDO NOCIVO A SITIOS AUTORIZADOS.	KG	0	7148,28	El Np. 01 caucho ya fue presentado ante la Secretaría de Educación y ya fue aprobado por laEntidad contratante con la justificación, este NP 01 fue cancelado en el acta No. 5.
NP-02	MUESTRA DE ACEITE DIELECTRICO PARA DETERMINACION DE CONTENIDOS PCB POR CROMATOGRAFIA DE PCB'S	UN	0	0	El Np. 02 Muestra de Aceite dielectrico ya fue presentado ante la Secretaría de Educación y ya fue aprobado por la Entidad contratante con la justificación.
NP-03	TRATAMIENTO INTEGRAL, PODA AEREA, PODA RADICULAR, ASPERECION Y FERTILIZACION FOLIAR	UN	0	0	El Np. 03 Tratamiento integral, poda aerea, poda radicular, asperación y fertilización foliar ya fue presentado ante la Secretaria de Educación y ya fue aprobado por la Entidad contratante con la justificación, este Np no ha sido cancelado al Contratista.
NP-05	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE PINTURA CON PLOMO A GESTOR AUTORIZADO, INCLUYE CERTIFICACIÓN	KG	0	0	El Np. 05 Cargue, transporte y disposición fianl de pintura con plomo a gestor autorizado, incluye certificación ya fue presentado ante la Secretaria de Educación y ya fue aprobado por la Entidad contratante con la justificación, este Np es cancelado en el acta No. 9.

NP-06	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE CONCRETOS CONTAMINADOS EN ACEITES	KG	0	0	El Np. 06 Carguem transporte y disposición final de concretos contaminados en aceites ya fue presentado ante la Secretaria de Educación y ya fue aprobado por la Secretaria de Educación con la justificación, este Np es cancelado en el acta No. 9..
NP-07	MURO EN LADRILLO TOLETE DE ARCILLA, TERRACOTA (29X12X 9), VISTA 2 CARAS, E=0,12 RANURA/JUNTA LISA. (INCLUYE SUMINISTRO Y TRANSPORTE, MORTERO, ANDAMIOS, INSTALACIÓN, LIMPIEZA Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN)	M2	0	0	Este ítem cambia por la dimension del ladrillo. Este NP ya fue presentado ante la Secretaria de Educación y ya fue aprobado por la Entidad contratante.
NP-08	MURO EN LADRILLO ESTRUCTURAL PORTANTE (29CM*14CM*9CM) INCLUYE SUMINISTRO Y TRANSPORTE, MORTERO, ANDAMIOS, INSTALACIÓN, LIMPIEZA Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN	M2	0	0	La necesidad sale de poder contener los llenos en el parque infantil entre bloques 3 y 4 en Nivel -2.40 y darle la estabilidad requerida, conforme a lo sugerido por el ente estructural donde recomienda y establece el diseño del muro estructural, el cual se aprobó con antelación por parte de la interventoria del contrato de obra en ejecución, que contempla una zarpa en concreto.
NP-09	CONSTRUCCIÓN DE MURO (TIPO ZARPA) PERIMETRAL EN ZONA DE JUEGOS INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	0	0	La necesidad sale de poder contener los llenos en el parque infantil entre bloques 3 y 4 en Nivel -2.40 y darle la estabilidad requerida, conforme a lo sugerido por el ente estructural donde recomienda y establece el diseño del muro estructural, el cual se ha probó con antelación por parte de la interventoria del contrato de obra en ejecución, que contempla una zarpa en concreto.
NP-10	MURO EN LADRILLO TOLETE DE ARCILLA PORTANTE 306, TERRACOTA (29X12X9) (INCLUYE SUMINISTRO Y TRANSPORTE, MORTERO, ANDAMIOS, INSTALACIÓN, LIMPIEZA Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN)	ML	0	0	La propuesta económica del proyecto no contempla ítem lineal de mampostería y revisando el diseño arquitectónico se evidencian varios espacios en los cuales se debería manejar la mampostería en metro lineal, por lo tanto, se contempla metros lineales de la misma hasta los 0.60 metros.
NP-11	APLICACIÓN DE PAÑETE LISO 1:3. INCLUYE SUMINISTRO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN PARA RECIBIDO A SATISFACCIÓN	ML	0	0	La propuesta económica del proyecto no contempla ítem lineal de pañete liso 1:3 y revisando el diseño arquitectónico se evidencian varios espacios en los cuales se debería manejar el pañete liso en metro lineal, por lo tanto, se contempla metros lineales del mismo hasta los 0.60 metros.

SECRETARÍA DE
EDUCACIÓNINFORME MENSUAL DE
INTERVENTORÍA

NP-12	ENCHAPE EN LADRILLO ESTRUCTURAL PORTANTE (29CM*14CM*9CM) - (INCLUYE SUMINISTRO Y TRANSPORTE, MORTERO, ANDAMIOS, INSTALACIÓN, LIMPIEZA Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN)	ML	0	0	La necesidad se establece para continuar con el diseño arquitectónico en todo el proyecto, por tal motivo, se requiere enchapar las vigas y columnas, y así mismo, conforme a lo sugerido por el ente estructural donde recomienda y establece el diseño del enchape a todas las vigas y columnas de las estructuras del proyecto, el cual se aprobó con antelación por parte de la consultoría del contrato de obra en ejecución, que contempla una gran cantidad de lineales en concreto para realizar el enchape de las mismas.
-------	---	----	---	---	--

• Avance o estado de elaboración de especificaciones y APU'S por parte de la interventoría y del contratista.

- ✓ NP 01 CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN DE RESIDUOS CONTAMINADOS CON CONTENIDO NOCIVO A SITIOS AUTORIZADOS, ya fue aprobado por la Secretaria de Educación con la justificación, este NP 01 fue cancelado en el acta No. 5.
- ✓ NP 02 MUESTRA DE ACEITE DIELECTRICO PARA DETERMINACION DE CONTENIDOS PCB POR CROMATOGRAFIA DE PCB'S, ya fue aprobado por la Secretaria de Educación con la justificación, este NP 02 es cancelado en el acta No. 9.
- ✓ NP 03 TRATAMIENTO INTEGRAL, PODA AEREA, PODA RADICULAR, ASPERECION Y FERTILIZACION FOLIAR, ya fue aprobado por la Secretaria de Educación con la justificación, este NP 03 no ha sido cancelado al Contratista ya que no han realizado las actividades descritas.
- ✓ NP 04 RETIRO DE TRANSFORMADORES, pendiente por parte del Contratista.
- ✓ NP 05 CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE PINTURA CON PLOMO A GESTOR AUTORIZADO, INCLUYE CERTIFICACIÓN, ya fue aprobado por la Secretaria de Educación con la justificación, este NP 05 es cancelado en el acta No. 9.
- ✓ NP 06 CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE CONCRETOS CONTAMINADOS EN ACEITES, ya fue aprobado por la Secretaria de Educación con la justificación, este NP 05 es cancelado en el acta No. 9.
- ✓ NP 07 MURO EN LADRILLO TOLETE DE ARCILLA, TERRACOTA (29X12X 9), VISTA 2 CARAS, E=0,12 RANURA/JUNTA LISA. (INCLUYE SUMINISTRO Y TRANSPORTE, MORTERO, ANDAMIOS, INSTALACIÓN, LIMPIEZA Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN) ya fue aprobado por la Secretaria de Educación con la justificación.
- ✓ NP 08 MURO EN LADRILLO ESTRUCTURAL PORTANTE (29CM*14CM*9CM) INCLUYE SUMINISTRO Y TRANSPORTE, MORTERO,

ANDAMIOS, INSTALACIÓN, LIMPIEZA Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN. Esta en revisión por parte de la Interventoría.

- ✓ NP 09 CONSTRUCCIÓN DE MURO (TIPO ZARPA) PERIMETRAL EN ZONA DE JUEGOS INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN. Esta en revisión por parte de la Interventoría.
- ✓ NP 10 MURO EN LADRILLO TOLETE DE ARCILLA PORTANTE 306, TERRACOTA (29X12X9) (INCLUYE SUMINISTRO Y TRANSPORTE, MORTERO, ANDAMIOS, INSTALACIÓN, LIMPIEZA Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN) Esta en revisión por parte de Interventoría.
- ✓ NP 11 APLICACIÓN DE PAÑETE LISO 1:3. INCLUYE SUMINISTRO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN PARA RECIBIDO A SATISFACCIÓN. Esta en revisión por parte de Interventoría.
- ✓ NP 12 ENCHAPE EN LADRILLO ESTRUCTURAL PORTANTE (29CM*14CM*9CM) - (INCLUYE SUMINISTRO Y TRANSPORTE, MORTERO, ANDAMIOS, INSTALACIÓN, LIMPIEZA Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN) UNIDAD ML. Esta en revisión por parte de Interventoría.

• **Avance de la revisión y aprobación de actividades no previstas.**

A la fecha se han aprobado:

- ✓ NP N°1 CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN DE RESIDUOS CONTAMINADOS CON CONTENIDO NOCIVO A SITIOS AUTORIZADOS.
- ✓ NP N° 02 MUESTRA DE ACEITE DIELECTRICO PARA DETERMINACION DE CONTENIDOS PCB POR CROMATOGRAFIA DE PCB'S.
- ✓ NP N° 03 TRATAMIENTO INTEGRAL, PODA AEREA, PODA RADICULAR, ASPERECION Y FERTILIZACION FOLIAR,
- ✓ NP N° 05 CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE PINTURA CON PLOMO A GESTOR AUTORIZADO, INCLUYE CERTIFICACIÓN
- ✓ NP N° 06 CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE CONCRETOS CONTAMINADOS EN ACEITES.
- ✓ NP 07 MURO EN LADRILLO TOLETE DE ARCILLA, TERRACOTA (29X12X 9), VISTA 2 CARAS, E=0,12 RANURA/JUNTA LISA. (INCLUYE SUMINISTRO Y TRANSPORTE, MORTERO, ANDAMIOS, INSTALACIÓN, LIMPIEZA Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN).

3.6. Estado financiero del Contrato de Obra

- Presupuesto Programado vs Ejecutado**

El Contratista ha venido cumpliendo con el presupuesto programado vs el ejecutado ya que las actividades desarrolladas se encuentran acorde a la programación de obra.

- Pagos realizados**

VALOR CONTRATO INICIAL	\$ 37.137.093.727,00	
VALOR ACTUALIZADO	\$ 37.137.093.727,00	
ANTICIPO	\$ 7.427.418.745,00	
PLAZO INICIAL	DIECIOCHO (18) MESES	
PLAZO TOTAL	548 DIAS	
ACTA No. 1	\$ 12.037.149,00	\$ 15.046.436,95
ACTA No. 2	\$ 184.442.183,00	\$ 230.55.730,03
ACTA No. 3	\$ 716.635.974,00	\$ 895.791.218,12
ACTA No. 4	\$ 544.662.764,00	\$ 726.217.019,02
ACTA No. 5	\$ 1.585.854.209,00	\$ 2.114.472.280,13
ACTA No. 6	\$ 1.102.317.102,00	\$ 1.469.756.137,32
ACTA No. 7	\$ 1.029.178.012,00	\$ 1.368.237.350,21
ACTA No. 8	\$ 1.692.373.879,00	\$ 2.256.498.506,04
ACTA No. 9	\$ 979.535.641,00	\$ 1.506.977.910,18
ACTA No. 10	\$ 1.140.981.018,00	\$ 1.521.308.025,73
VALOR POR PAGAR		\$ 20.724.660.051,00
VALOR POR AMORTIZAR		\$ 4.307.576.064,00

El Acta No. 10 del contratista se encuentra en trámite de pago por parte de la entidad contratante

- Rendimientos financieros**

A fecha de corte del informe el Contratista ha enviado a la interventoría la solicitud de aprobación de las siguientes ordenes de fiducia:

ORDEN DE FIDUCIA	TERCERO	MATERIAL	VALOR PAGADO
ORDEN 4	Almansa	Compra de hierro figurado y recto 1/4 a 1" alambre negro	\$ 806.265.460,00
ORDEN 5	Coinval SAS	material hidrosanitario	\$ 397.964.350,00
ORDEN 5	Instalaciones y mantenimiento JB	Material Cajas y pozos de inspección	\$ 23.933.105,00

ORDEN 6	Mega Concreto SAS	Concreto para pilotaje	\$ 239.206.780,00
ORDEN 6	Multimaderas plásticas, casetón	Casetón	\$ 139.259.023,00
ORDEN 7	Scala ascensores	Ascensores	\$ 79.530.204,09
ORDEN 8	Polimix	Concreto para vigas, columnas, placa	\$ 500.000.000,00
ORDEN 9	Mega concreto SAS	Concreto para pilotaje	\$ 200.000.000,00
ORDEN 10	Almasa	Compra de hierro figurado y recto 1/4 a 1"	\$ 800.000.000,00
ORDEN 11	Polimix	Concreto para vigas, columnas, placa	\$ 200.000.000,00
ORDEN 12	Almasa	Compra de acero para vigas	\$ 500.000.000,00
ORDEN 13	Mega concreto SAS	Concreto para cimentación	\$ 385.000.000,00
ORDEN 14	Nova arcillas	Ladrillo para bloque 3 y 4	\$ 300.000.000,00
ORDEN 15	Mega concreto SAS	Concreto para zapatas, vigas, placas	\$265.000.000,00
ORDEN 16	Sodimac Homecenter	Topex anclae estructural, zika y cemento gris	\$161.916.350,00
ORDEN 17	Energiza	Tubería, uniones, cable	\$97.889.161,00
ORDEN 18	Mega concretos SAS	Concreto para zapatas, vigas, columnas y placa	\$103.002.386,00

La interventoría revisa cantidades y a estas empresas para garantizar el buen manejo del anticipo, a lo cual se concluye que se da aprobación y se autoriza el giro.

El porcentaje del anticipo que se ha pagado al contratista a la fecha es del 100%

- **Balance presupuestal del contrato.**

La interventoría ha realizado el seguimiento al balance presupuestal del contrato a lo cual se ha encontrado:

- ✓ Np n° 1 Cargue, retiro y disposición de residuos contaminados con contenido nocivo a sitios autorizados, ya fue aprobado por la Secretaría de Educación con la justificación, este ítem ya fue pagado en el acta de obra No. 5

SECRETARÍA DE
EDUCACIÓNINFORME MENSUAL DE
INTERVENTORÍA

- ✓ Np n° 02 Muestra de aceite dielectrico para determinacion de contenidos pcb por cromatografia de pcb's. ya fue aprobado por la Secretaria de Educación con la justificación.
- ✓ np n° 03 Tratamiento integral, poda aerea, poda radicular, aspersion y fertilizacion foliar, ya fue aprobado por la Secretaria de Educación con la justificación,
- ✓ np n° 05 Cargue, transporte y disposición final de pintura con plomo a gestor autorizado, incluye certificación, ya fue aprobado por la Secretaria de Educación con la justificación y se cobra en el Acta de Obra N° 9.
- ✓ np n° 06 Cargue, transporte y disposición final de concretos contaminados en aceites, ya fue aprobado por la Secretaria de Educación con la justificación y se cobra en el Acta de Obra N° 9.
- ✓ Np 07 Muro en ladrillo tolete de arcilla, terracota (29x12x 9), vista 2 caras, e=0,12 ranura/junta lisa. (incluye suministro y transporte, mortero, andamios, instalación, limpieza y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción), este item se cambio por las dimensiones del ladrillo, ya fue aprobado por la Secretaria de Educación con la justificación
- ✓ Mayor cantidad de material B200.
- ✓ Se sugiere que las ventanas y puertas la unidad de medida se pase a m2 para facilitar la tipología en obra y el pago sea por m2.
- ✓ Mayores cantidades en el Ítem 1.1.4 (demolición estructura en concreto armado, incluye cargue, retiro y disposición final al sitio autorizado). La cantidad contractual en el balance es: 113,57 m3; la mayor cantidad retirada de obra es 44,64 m3. Esta mayor cantidad fue incluida en el acta de pago No. 4 del Contratista.
- ✓ El Contratista hizo entrega del balance con sus respectivas memorias para revisión por parte de interventoria, quedando pendiente el capitulo electrico.

3.7. Aspectos Técnicos

- Problemática con pilotes en bloque 2 (pilote 75)
- Completar el peralte de las zapatas bloque 4 (C2-C3-A2-A5) Bloque 5 (A2-A4)
- Reparaciones pantallas y columnas bloque 3 nivel cimentación.
- Reparación vigas y columnas bloque 4 nivel cimentación.
- Reparaciones placa de entre piso bloque 3 y bloque 4 (vigas y placa).
- Reparaciones columna y pantallas bloque 5 nivel cimentación.
- Reparación agrietamientos por fraguado cubierta bloque 3 y bloque 4.
- Reparaciones bordes de placa bloque 3, bloque 4 y bloque 5.
- Respuesta por parte del Consultor sobre diseño a aleros en bloque 1 y bloque 2
- Análisis de ensayos de laboratorio:
 - ✓ Resistencia a la compresión.
 - ✓ Toma de densidades a material de compactación B200

3.8. Control del plan de Calidad

Durante el periodo, interventoría llevo a cabo un seguimiento detallado al plan de calidad con relación al capítulo de cimentación y estructura para así garantizar su calidad, seguridad y durabilidad de la edificación.

En el seguimiento al plan de calidad de estructura, se realizó el siguiente seguimiento:

- Verificación de procedimientos: Se ha revisado y verificado que los procedimientos utilizados en la construcción de la estructura cumplan con los estándares y normativas establecidas. Esto incluye la correcta aplicación de técnicas constructivas, manejo de materiales, entre otros aspectos relevantes.
- Inspecciones visuales: Se han realizado inspecciones visuales exhaustivas para identificar posibles defectos o anomalías en la estructura. Esto incluye la revisión de soldaduras, uniones, armaduras de acero, entre otros elementos estructurales, con el fin de detectar cualquier irregularidad que pueda afectar la integridad de la construcción.
- Pruebas de calidad: Se han llevado a cabo pruebas de calidad en los elementos estructurales, como ensayos de resistencia en cilindros de concreto, pruebas de carga en pilotes, entre otras pruebas específicas según el tipo de estructura. Estas pruebas permiten verificar que los elementos cumplan con los requisitos de resistencia y comportamiento establecidos en los diseños y normativas aplicables.
- Seguimiento de registros: Se ha realizado un seguimiento riguroso de los registros de calidad, incluyendo informes de inspección, resultados de pruebas y certificados de conformidad. Esto garantiza que se tenga un registro detallado de todas las actividades realizadas y los resultados obtenidos.

Durante este periodo el Contratista presento del plan de calidad, las certificaciones de calibración de equipos (Estación y Nivel de topografía) a utilizar en el Proyecto, las certificaciones de acero, resultados de cilindros de concreto y resultados de pruebas de densidades.

Nota: Las anteriores certificaciones se encuentran relacionadas en los anexos del informe mensual Técnico No 10 del Contratista de Obra.

Anexo 7. Control Interventoría cilindros de concreto Septiembre 2023

3.9. Aspectos Sociales

Para el presente periodo, se llevó a cabo el seguimiento y acompañamiento de las actividades sociales que ejecuta el contratista, con el fin de cumplir con las obligaciones adquiridas en el contrato para el debido acompañamiento de las actividades que hacen parte del componente social. Así las cosas, se presentan a continuación las actuaciones y obligaciones que corresponden al área social de la interventoría así:

3.9.1. Documentación

Plan de gestión social

En relación a las actividades llevadas a cabo por esta interventoría a lo largo del proyecto al presente producto, se adelantaron las siguientes acciones así:

Como parte de la trazabilidad del documento plan de gestión social realizado por esta interventoría durante el proyecto se llevó a cabo una segunda revisión del documento plan de gestión social, en alcance a comunicado mediante consecutivo STC-CT391-2022-80, de fecha 13 de enero de 2023, donde se generan algunas observaciones menores. Seguido a los ajustes, se remite a través de comunicado INTER-INDUSEL-069-2023 de fecha 13 de enero de 2023 observaciones para ser subsanadas.

Seguido a la solicitud, el contratista realiza los ajustes del caso y se procede a la respectiva aprobación por esta interventoría, mediante comunicado INTER-INDUSEL-091-2023 de fecha 25 de enero de 2023.

Acorde a lo planteado anteriormente y dado el cambio de horario y jornada de atención al PAC, el contratista procede a generar la entrega al ajuste del documento PGS, con fecha mayo 29 de 2023 mediante consecutivo STC-CT391-2023-196.

Se remite a la entidad bajo aprobación de interventoría el comunicado con fecha 01 de junio de 2023 mediante consecutivo INTER-INDUSEL-237-2023 del documento plan de gestión social. Una vez remitido el documento, se genera visto bueno de la supervisión social de la Secretaría de Educación, a través de correo electrónico el pasado 6 de junio de 2023.

Para el presente periodo, no se llevaron a cabo acciones correspondientes al presente ítem.

Plan de levantamiento de actas de vecindad

Como parte de la trazabilidad se relaciona a continuación las acciones efectuadas para el presente producto a lo largo del proyecto, en relación al documento denominado plan de levantamiento de actas de vecindad, documento que contempla: el documento Plan, cronograma de actividades, volantes de actas de vecindad, No. 1, 2 y 3.

Así las cosas, a la fecha se generan de manera formal la entrega a la entidad mediante consecutivo INTER-INDUSEL-228- 2023 de fecha 26 de mayo de 2023. Documento que cuenta con el Visto bueno de la supervisión social de la entidad. Radicado de la entidad E-2023-82513, 26 de mayo de 2023.

Dada la solicitud de interventoría de radicar de manera formal el acta de vecindad del predio VINECO, el contratista procede radicar debidamente firmada del acta de vecindad al predio mediante comunicado STC-CT391-2023-169 de fecha mayo 04 de 2023.

Mediante consecutivo INTER-INDUSEL-221-2023 de fecha 25 de mayo de 2023, se realiza remisión a la documentación contractual que respecta a ese ítem. Documento remisorio ante la Supervisión social de la Secretaría de Educación.

Para el presente periodo, no se llevaron a cabo acciones correspondientes al presente ítem, dado que no se presentaron.

3.9.2. Control del personal de obra (Formato Control de personal)

Para el caso del control del personal del proyecto, este documento es adjunto al presente informe. Evidenciando el control del personal correspondiente al mes de septiembre de 2023.

3.9.3. Programa de divulgación e información

Para el caso de las actuaciones de la interventoría al presente programa se llevaron a cabo las siguientes actuaciones para el presente ítem así:

Reunión de inicio de intervención

Como parte de las actividades sociales del contrato se menciona que se ejecutó la reunión de inicio el pasado 11 de enero de 2023, con la participación aproximada de 50 miembros de la comunidad.

Reunión de avance

Para el presente periodo no se llevaron a cabo reuniones de avance, no aplica.

Reunión de Finalización

Para el presente periodo no se llevaron a cabo reuniones de finalización, no aplica.

Reuniones Extraordinarias

Para el presente periodo no se llevaron a cabo reuniones extraordinarias

Valla informativa

Durante el presente periodo se observa el inicio de la instalación de valla fija del proyecto, esta se evidencia que cumple con lo ya establecido.



Fuente propia. Verificación de permanencia de valla fija

Puntos satélites de información

- Se lleva a cabo la validación de la información y permanencia de las carteleras de los Puntos satélites de información dispuestos para el proyecto. Para el caso del presente periodo, se observa el cumplimiento de la correspondiente actualización con la información solicitada por interventoría durante el periodo.



Fuente propia. Verificación de PSI

3.9.4. Programa de información y comunicación

Jornadas de divulgación

Como parte de la gestión social de la interventoría llevada a cabo durante el presente periodo se realizó el respectivo acompañamiento y/o verificación en las jornadas de divulgación del periodo así:

- Se verifica que las jornadas del periodo estén publicadas en los PSI.
- Revisión a probación de volante informativo No. 14, denominado invitación comité de participación ciudadana No. 8. El cual fue remitido por el chat del grupo y mediante correo electrónico.
- Para el caso de los volantes informativos del periodo, se genera remisión con previa a probación de la interventoría a la supervisión social de la SDE de las siguientes piezas informativas, las cuales procedieron con el visto bueno de la entidad.

Anexo 8. Seguimiento Programa de información y comunicación.

3.9.5. Programa de atención a la comunidad

- Se continúa validando la atención de línea telefónica. El Contratista dispuso una línea de atención telefónica para la recepción de las quejas, inquietudes, sugerencias, reclamos y solicitudes de información presentadas por la comunidad.
- Verificación y/o acompañamiento a la atención de la comunidad en los tiempos establecidos. Esto en atención a: se atiende a la comunidad de forma virtual de lunes a viernes de 8:00 am a 12:00 m, mediante correo electrónico [gsocial.ied@gmail](mailto:gsocial.ied@gmail.com), de manera telefónica de lunes a viernes de 8:00 am a 4:00 pm. La línea de atención dispuesta es el número celular: 3228846053. Y para el caso de la atención presencial se atienden los días Miércoles 1:00 p.m. a 4:00 p.m. y jueves de 9:00 a.m. a 12:30 p.m.
- Verificación de la permeancia del pendón informativo, buzón de mensajes, cartel informativo de atención y rejilla aperturada.
- Verificación de funcionamiento de correo electrónico.
- Para el caso del pendón informativo del punto de atención ciudadana – PAC del proyecto, este se encuentra en buen estado y ubicado en las instalaciones del PAC en un lugar visible y de fácil acceso de la información para la comunidad.
- Se reporto una PQR's durante el periodo. Esta fue atendida y cuenta con su respectivo cierre a satisfacción del ciudadano.

A continuación, se detalla el estado de las PQR's del proyecto acorde a la gestión, trámite y solución de estas así:

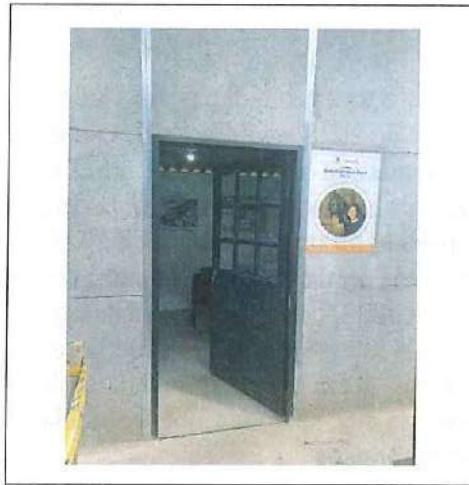
NO.	FECHA RECEPCIÓN	DATOS DEL CIUDADANO	TIPO DE ATENCIÓN	DESCRIPCIÓN	ESTADO
01	18/1/2023	Nombre: Segundo Gamboa Dirección: No registra Teléfono: 3124024933	Petición	Se recibe comunicado por parte del ciudadano solicitando la donación de 14 cerchas o vigas de las que se están desmontando de la obra. 25/1/2023. Se entrega comunicado al ciudadano informando que no es posible donar el material, dado que desde el componente ambiental se evidencio que este material no se encuentra en buenas condiciones para re usar.	Cerrado 25/1/2023
02	15/2/2023	Nombre: Rafael Cardozo Dirección: Lote VINECO Teléfono: No informe	Petición	El 15 de febrero de 2023, el contratista realiza visita al predio aledaño toda vez que se afectó un muro por la actividad de demolición. 20/2/2023. Se realiza acercamiento de nuevo al predio con el fin de verificar nuevas afectaciones. 3/3/2023. Se radica con el administrador del predio oficio, con el fin de informar las acciones que se han tomado referente a las Afectaciones. 24/3/2023. Se radico oficio dando cierre a la petición.	Cerrado 24/3/2023
03	22/3/2023	Nombre: Sargento 2do Erney Guiza Dirección: Cra 85 #54bsur-02 Teléfono: 3228468218	Petición	Se acerca el ciudadano solicitando: 2 metros de capa vegetal o tierra para la adecuación de un jardín. Prestar maquinaria para descapotar una zona que tienen en el parqueadero aledaño a la obra. 31/3/2023. Una vez se verifican las peticiones en comité de obra, se procede a realizar un oficio para dar cierre a la petición, no obstante, al comunicarnos con el sargento este indica que se encuentra en permiso e informa que podrá atender al contratista el 12 de abril, para dar cierre. Se aclara que las decisiones tomadas se informan en la llamada telefónica. 12/4/2023. Se radica respuesta y se da cierre	Cerrada
04	12/9/2023	Antonio Velasco Dirección: Cll 53b sur #85-18	Petición	El ciudadano indica que su vivienda se efectuó aparentemente por el movimiento de la maquinaria de la obra. 13/9/2023. Se realiza visita del área técnica y social del contratista, para verificar la afectación, una vez se determina la afectación el contratista se compromete a realizar el arreglo. 1/10/2023. El contratista realiza el arreglo de la afectación indicada por el ciudadano.	Cerrado 1/10/2023

Fuente propia

Estrategia de comunicación PAC

Para el caso de la estrategia de comunicación de PAC, el contratista mantiene uso de pendón informativo de la imagen de la entidad En Ese sentido, se genera la publicación del caso, atendiendo lo requerido por el Supervisión bajo la solicitud de la interventoría. A continuación,

se presenta en el registro fotográfico los respectivos acompañamientos y validaciones del periodo que corresponden al ítem.



Fuente propia. Verificación de pendón y estrategia de atención.



Fuente propia. Verificación de pendón y estrategia de atención

Anexo 9. Seguimiento Programa de atención a la comunidad.

3.9.6. Programa de Organización social y participación ciudadana

Para el presente periodo, se llevaron a cabo las siguientes actuaciones por parte de esta interventoría así:

- Revisión de volante informativo el pasado 18 de septiembre de 2023.
- El 26 de septiembre de 2023, se lleva a cabo la revisión y remisión a la SDE área social, en relación a presentación a socializarse en el comité de participación ciudadana. La presentación contó con los comentarios de la interventoría los cuales fueron remitidos al contratista el pasado 29 de septiembre de 2023.
- Asistencia a comité de participación ciudadana No. 8. Dicha reunión se celebró el pasado 30 de septiembre de 2023, con la asistencia de miembros de la comunidad, el contratista, supervisor técnico la interventoría. Durante la reunión se trataron los temas del avance del proyecto, en las áreas técnica, social, ambiental, SST y Social. Los asistentes mostraron interés de las acciones que se adelantan por parte el contratista. No se establecieron compromisos.

Para el caso de la gestión adelantada en el periodo por esta interventoría se relaciona a continuación el registro fotográfico de acompañamiento a las actividades mencionadas del periodo.



Fuente propia. Acompañamiento a reunión de comité de participación #8

Anexo 10. Seguimiento programa de Organización y participación

3.9.7. Programa de Educación y sostenibilidad

Para el caso del presente periodo, no se llevaron acciones relacionadas con el presente programa.

3.9.8. Programa de Generación de empleo

Una vez validada la información que hace parte de la MONC del sector, se puede evidenciar el cumplimiento en el siguiente reporte:

- Relación de acciones sociales en relación a la validación del personal del periodo.
- Relación de personal contratado.

Tabla 22. Indicador personal contratado en el periodo

MUJER	19 - 12,67%
JOVENES	29 - 19,33%
MONC Y MOC Kennedy	55 - 36,67%
YBosa	
Personal Colombiano	144 - 96%

Fuente: Consorcio Obras STC

Tabla 22. Indicador personal contratado en el periodo

TOTAL	150	
Descripción	No. De personas que aplican	% cumplimiento
GENERO FEMENINO	19	12,67%
Jóvenes Bosa y Kennedy	11	7,33%
Jóvenes otras localidades	18	12,00%
TOTAL JOVENES	29	19,33%
MONC Y MOC Bosa	24	16,00%
Mujeres Bosa	3	2,00%
Jóvenes Bosa	6	4,00%
TOTAL Bosa	33	22,00%
MONC Y MOC Kennedy	12	8,00%
Mujeres Kennedy	5	3,33%
Jóvenes Kennedy	5	3,33%
TOTAL Kennedy	22	14,67%
Total Bosa y Kennedy	55	36,67%
OTRAS		

CARACTERISTICAS		
Personal contratado Colombiano	144	96,00%
Personal contratado Extranjero	6	4,00%
Total	150	100,00%

Fuente: Consorcio Obras STC

El contratista cargo la información de las mujeres que se encuentran contratadas para el periodo del siguiente informe, en la plataforma de Bogotá Trabaja de la secretaria.

Acciones sociales

Para el presente periodo desde la gestión adelantada por esta interventoría se menciona:

- Se llevan a cabo los acompañamientos de los programas mencionados durante el periodo de septiembre de 2023.
- Elaboración de informes semanales.
- Reuniones de seguimiento con el contratista y la supervisión social de la entidad.
- Asistencia a comité de obra.
- Revisión de documentación.
- Asistencia a comité de participación ciudadana N. 8
- Validación de Contratación de personal
- Aprobación de informe del contratista.

Anexo 11. Seguimiento Programa de generación de empleo.

3.9.9. Estado de Aprobación de informes mensuales

A continuación, se presenta el estado de las aprobaciones de los informes mensuales a la fecha:

No de informe	Fecha de aprobación	Consecutivo
Informe No. 01	10 de enero de 2023	INTER-INDUSEL-064-2023
Informe No. 02	08 de febrero de 2023	INTER-INDUSEL-116-2023
Informe No. 03	15 de marzo de 2023	INTER-INDUSEL-153-2023
Informe No. 04	13 de abril de 2023	Correo electrónico
Informe No. 05	17 de mayo de 2023	INTER-INDUSEL-210-2023
Informe No. 06	27 de junio de 2023	INTER-INDUSEL-261-2023
Informe No. 07	24 de agosto de 2023	Correo electrónico
Informe No. 08	24 de agosto de 2023	Correo electrónico
Informe No. 09	22 de septiembre de 2023	Correo electrónico

Fuente propia

Anexo 12. Seguimiento estado de informes

3.9.10. Reuniones de seguimiento social

Durante el presente periodo se llevaron a cabo una reunión de seguimiento social. Esta desarrollada el pasado 30 de septiembre de 2023.

Anexo 13. Reuniones de seguimiento social

Anexo 14. Solicitudes de comité de obra

3.10. Actas generadas en el desarrollo del contrato

- Actas de Comité de seguimiento de obra**

Durante el presente periodo se realizaron CUATRO (4) comités de obra para el seguimiento y control del proyecto:

COMITÉ DE OBRA No.	FECHA
Comité de Obra No. 39	Septiembre 07 de 2023
Comité de Obra No. 40	Septiembre 14 de 2023
Comité de Obra No. 41	Septiembre 22 de 2023
Comité de Obra No. 42	Septiembre 28 de 2023

Anexo 15. Actas de Comité de Obra No. 39, 40, 41, 42

- Asistencia Visitas a obra.**

Durante el de septiembre se realizaron las siguientes visitas a obra:

COMITÉ DE OBRA No.	FECHA
Visita Preliminar de logistica para toma de muestra 11 puntos SDA - INDUSEL	Septiembre 13 de 2023
Visita inicio Perforacion Indusel	Septiembre 18 de 2023
Visita Estructural Consultoria	Septiembre 20 de 2023

Anexo 16. Asistencia Visitas a Obra mes de septiembre 2023

• Informes semanales

Durante el periodo del 01 al 30 de Septiembre de 2023 y de acuerdo a lo Informado a la SED mediante informes semanales, el proyecto presenta un porcentaje programado acumulado del 41,93% frente a un porcentaje ejecutado acumulado del 39,063% con un atraso del -2,862% esto de acuerdo a lo ejecutado en el periodo.

Durante el presente periodo se realizaron CUATRO (4) informes semanales para el seguimiento y control del proyecto:

INFORME SEMANAL	PERIODO	PORCENTAJE PROGRAMADO	PORCENTAJE EJECUTADO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
INFORME 40	02/09/2023 AL 08/09/2023	33,53%	33.852%	0,323%
INFORME 41	09/09/2023 AL 15/09/2023	36,33%	35,802%	0,526%
INFORME 42	16/09/2023 AL 22/09/2023	39,13%	37,696%	-1,431%
INFORME 43	23/09/2023 AL 29/09/2023	41,93%	39,063%	-2,862%

Anexo 17. Informes semanales No. 40, 41, 42, 43

3.11. Relación de correspondencia

Durante el periodo del 01 al 30 de septiembre de 2023 entre el contrato de obra, secretaria de Educación e interventoría, se envió y recibió la siguiente correspondencia.

CORRESPONDENCIA REMITIDA

NUMERO RADICADO	REMITIDO A	FECHA DE RADICACION	TEMAS
INTER-INDUSEL-314-2023	SECRETARIA DE EDUCACION	1/09/2023	“Aprobación de: Precios no previstos NP 07 Ladrillo “MURO EN LADRILLO TOLETE DE ARCILLA, TERRACOTA (29X12X 9), VISTA 2 CARAS, E=0,12 RANURA/JUNTA LISA. (INCLUYE SUMINISTRO Y TRANSPORTE, MORTERO, ANDAMIOS, INSTALACIÓN, LIMPIEZA

  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA	
---	---	---

			Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN”
INTER-INDUSEL-315-2023	CONTRATISTA OBRAS STC	1/09/2023	Aprobación de: Precios no previstos NP 02 y NP 03.
INTER-INDUSEL-316-2023	CONTRATISTA OBRAS STC	4/09/2023	Respuesta a comunicado STC-CT391-2023-247 y STC-CT391-2023-250: Entrega de Análisis Y Diseño Estructural De Tanque RCI, Cuarto De Bombas Y Tanques De Agua Potable 1 Y 2
INTER-INDUSEL-317-2023	CONTRATISTA OBRAS STC	4/09/2023	Primer llamado de Atención por Incumplimientos durante la realización de Trabajos en Alturas.
INTER-INDUSEL-318-2023	CONTRATISTA OBRAS STC	6/09/2023	Solicitud de Paz y Salvos Proveedores – Subcontratistas de obra.
INTER-INDUSEL-319-2023	CONTRATISTA OBRAS STC	11/09/2023	Respuesta STC-CT391-2023-257. Entrega de planos redes hidrosanitarios
INTER-INDUSEL-320-2023	CONTRATISTA OBRAS STC	12/09/2023	Revisión propuesta para la red fotovoltaica
INTER-INDUSEL-321-2023	SECRETARIA DE EDUCACION	12/09/2023	Solicitud de documentación para factibilidad eléctrica
INTER-INDUSEL-322-2023	CONTRATISTA OBRAS STC	13/09/2023	Propuesta para la red fotovoltaica
INTER-INDUSEL-323-2023	CONTRATISTA OBRAS STC	13/09/2023	Solicitud de orden y limpieza en obra.
INTER-INDUSEL-324-2023	SECRETARIA DE EDUCACION	18/09/2023	Respuesta a comunicado N° S-2023-289892.
INTER-INDUSEL-325-2023	CONTRATISTA OBRAS STC	20/09/2023	Respuesta a “Evaluación y diseño dado a las columnas para apoyo de las escaleras externas
INTER-INDUSEL-326-2023	CONSULTORIA	20/09/2023	Observación Bioclimático – Componente ventilación Natural Colegio Indusel.
INTER-INDUSEL-327-2023	CONSULTORIA	21/09/2023	Concepto Estructural Muro Mampostería Estructural Dovelado Colegio Indusel.
INTER-INDUSEL-328-2023	CONTRATISTA OBRAS STC	25/09/2023	Devolución Acta de pago parcial de obra No. 9.
INTER-INDUSEL-329-2023	SECRETARIA DE EDUCACION	26/09/2023	Solicitud aclaración porcentaje de Amortización del Anticipo del Contrato de Obra N° COI.PCCNTR.3996391 de 2021- Proyecto Predio Indusel.
INTER-INDUSEL-330-2023	SECRETARIA DE EDUCACION	27/09/2023	Entrega de informe mensual N° 9 por parte de Interventoría

			del proyecto Predio Indusel – IED Hena Rodríguez Parra.
INTER-INDUSEL-331-2023	SECRETARIA DE EDUCACION	27/09/2023	Entrega Acta Parcial de pago N° 9 por parte de Interventoría del Proyecto Predio Indusel – IED Hena Rodríguez Parra.
INTER-INDUSEL-332-2023	CONSULTORIA	28/09/2023	Respuesta a OFI 1075 – 008 – OBRA - REPUESTAS INFORME OBSERVACIONES BIOCLIMÁTICO enviado por la Consultoría.
INTER-INDUSEL-333-2023	SECRETARIA DE EDUCACION	28/09/2023	Aprobación Informe Mensual y Acta Parcial No. 9 Periodo del 07 de agosto al 06 de Septiembre del 2023 del Contrato de Obra No. CO1.PCCNTR.3996391.
INTER-INDUSEL-334-2023	SECRETARIA DE EDUCACION	29/09/2023	Entrega Informe Mensual No. 9, Periodo del 07 de agosto del 2023 al 06 de septiembre del 2023 del Contrato de Obra No. CO1.PCCNTR.3996391.
INTER-INDUSEL-335-2023	SECRETARIA DE EDUCACION	29/09/2023	Entrega Acta Parcial No. 9 Periodo del 07 de agosto del 2023 al 06 de septiembre del 2023 del Contrato de Obra No. CO1.PCCNTR.3996391.
INTER-INDUSEL-336-2023	CONTRATISTA OBRAS STC	29/09/2023	No suspender Caja de paso CS-275 Bloque 7 C12
INTER-INDUSEL-337-2023	CONSULTORIA	29/09/2023	Remito Hallazgos en diseños por faltantes y/o falencias encontrados por el Contratista de Obra.

Anexo 18. Correspondencia enviada Septiembre 2023

CORRESPONDENCIA RECIBIDA

NUMERO DE RADICADO	RECIBIDO DE	FECHA DE RADICACION	TEMAS
STC-CT391-2023-267	CONTRATISTA OBRAS STC	5/09/2023	Solicitud de plazo de entrega para modelación de Bloque 4
STC-CT391-2023-269	CONTRATISTA OBRAS STC	7/09/2023	Entrega Cuadro de Cargas Eléctricas
STC-CT391-2023-270	CONTRATISTA OBRAS STC	7/09/2023	Entrega propuestas para red fotovoltaica
STC-CT391-2023-271	CONTRATISTA OBRAS STC	7/09/2023	Entrega de Balance de Obra
STC-CT391-2023-272	CONTRATISTA OBRAS STC	7/09/2023	Propuesta reubicación pozo eyector.

  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA	
---	---	---

STC-CT391-2023-273	CONTRATISTA OBRAS STC	7/09/2023	Solicitud de documentación para factibilidad eléctrica
STC-CT391-2023-274	CONTRATISTA OBRAS STC	9/09/2023	Seguimiento servicios públicos EAAB proyecto Colegio Hena Rodríguez Parra - Indusel.
STC-CT391-2023-276	CONTRATISTA OBRAS STC	12/09/2023	Respuesta a las observaciones iniciales dadas desde el Área de Estudios Previos de la DCCEE-SED al respecto de los documentos tramitados (NP- 07)
STC-CT391-2023-277	CONTRATISTA OBRAS STC	12/09/2023	Balance de Obra
STC-CT391-2023-278	CONTRATISTA OBRAS STC	12/09/2023	Entrega parcial de Np's para primera revisión
STC-CT391-2023-279	CONTRATISTA OBRAS STC	15/09/2023	Trazabilidad de afectación vía Cra 82 B – CII 54 Sur
STC-CT391-2023-280	CONTRATISTA OBRAS STC	15/09/2023	Respuesta a Observaciones a Acta N° 08
S-2023-289892	SECRETARIA DE EDUCACION	15/09/2023	Solicitud de Información DCCEE-SED según radicado E-2023-121642 de asunto "Respuesta a traslado de derecho de petición, artículo 21 del 1755 de 2015.Oficio No INTER-INDUSEL-304-2023"
STC-CT391-2023-281	CONTRATISTA OBRAS STC	15/09/2023	Correcciones NP-07
STC-CT391-2023-282	CONTRATISTA OBRAS STC	18/09/2023	Envío Perfil Del Programa De Gerencia De Proyectos – Factor De Calidad.
STC-CT391-2023-283	CONTRATISTA OBRAS STC	18/09/2023	Evaluación y diseño dado a las columnas para apoyo de las escaleras externas AG' - 7G', AG' - 7G", BG' - 7G' y BG' - 7G" del Bloque 7 en los niveles N-0.50 y N+1.56.
STC-CT391-2023-284	CONTRATISTA OBRAS STC	20/09/2023	Proyección PAC (Octubre, Noviembre y Diciembre)
STC-CT391-2023-285	CONTRATISTA OBRAS STC	22/09/2023	Presentación Gerente De Proyectos
STC-CT391-2023-286	CONTRATISTA OBRAS STC	22/09/2023	Respuesta a Observaciones NP-07
STC-CT391-2023-287	CONTRATISTA OBRAS STC	25/09/2023	Análisis de AIU
STC-CT391-2023-288	CONTRATISTA OBRAS STC	26/09/2023	ACLARACION DE LA AMORTIZACION DEL ANTICIPO – Cto. COI.PCCNTR.3996391 de 2021
STC-CT391-2023-289	CONTRATISTA OBRAS STC	27/09/2023	Relación de Hallazgos en diseños por faltantes y/o falencias

STC-CT391-2023-290	CONTRATISTA OBRAS STC	28/09/2023	Respuesta oficio INTER-INDUSEL-319-2023 - de plano de las redes hidrosanitarias y RCI en formato dwg,
STC-CT391-2023-291	CONTRATISTA OBRAS STC	28/09/2023	Suspensión caja de paso CS-275 bloque 7 C12.
STC-CT391-2023-292	CONTRATISTA OBRAS STC	28/09/2023	Entrega De documentos para Acta No. 09
STC-CT391-2023-293	CONTRATISTA OBRAS STC	29/09/2023	Entrega De Revisión Parcial al Calculo Estructural del Bloque 4
STC-CT391-2023-294	CONTRATISTA OBRAS STC	29/09/2023	Planos distribucion Fibra optica y conexión Rack Voz/Datos
STC-CT391-2023-295	CONTRATISTA OBRAS STC	30/09/2023	Análisis de Balance General para Adición al Contrato.

Anexo 19. Correspondencia recibida Septiembre 2023

3.12. Aspectos ambientales

Resumen de las actividades ejecutadas por interventoria ambiental durante periodo del 01 al 30 de Septiembre del 2023.

SEMANA	DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES EJECUTADAS
DEL 03 AL 09 DE SEPTIEMBRE DEL 2023	<p>Durante la semana se realizaron las siguientes actividades:</p> <ul style="list-style-type: none"> Se solicita realizar mantenimiento a conexiones de agua por presencia de escape y empozamiento de la misma, se recomienda jornada de orden y aseo en general de obra, se solicita delimitar y señalizar puntos de acopio de RCD's, se solicita mantenimiento a cárcamo de entrada dos, se solita retirar material acopiado en cuarto de sustancias químicas. El día 07 de septiembre se asiste a comité de obra con las siguientes observaciones: <p>Seguimiento a compromisos:</p> <ul style="list-style-type: none"> Se recomienda jornada de orden y aseo en unas áreas específicas de la obra. No se realizó limpieza de pozo séptico. <p>Se socializa lo siguiente:</p> <ul style="list-style-type: none"> Se recuerda el uso eficiente da agua por presencia de malas conexiones y filtración de agua, generando lodo en las vías internas de obra.

	<ul style="list-style-type: none"> ○ Se solicita reforzar el orden y aseo específicamente en los costados de bloque 1 junto al cerramiento y áreas contiguas a los campamentos. ○ Se informa que continua pendiente la señalización de acopio de residuos peligrosos, acopio de residuos de mampostería y acopios de madera. ○ Se solicita reponer cárcamo en entrada dos ya que se evidencia que colapso por el ingreso de vehículos. ○ Se solicita retirar residuos presentes junto al acopio de tubería. ○ Se solicita retirar tejas de asbesto acopiadas y tanque de asbesto. ○ Nos encontramos a la espera del informe ambiental del mes de agosto. ○ Se socializa que el próximo 13 de septiembre se realizará visita de reconocimiento por parte del laboratorio de muestreo de suelos y se tiene programado iniciar con el muestreo el 18 de septiembre. ○ Se solicita corregir la nueva conexión de aguas residuales ya que se evidencia una pequeña filtración. ○ Se recomienda iniciar lo más pronto posible con el tratamiento integral al arbolado.
DEL 10 AL 16 DE SEPTIEMBRE DEL 2023	<p>Durante la semana se realizaron las siguientes actividades:</p> <ul style="list-style-type: none"> ● Se solicita delimitar de forma correcta (delimitar y señalar) algunos residuos que se tienen agrupados en varios puntos de la obra, se recomienda mantener protegido todo material granular acopiado para evitar material particulado en el ambiente, se solicita nuevamente realizar jornada de orden y aseo en áreas contiguas a los campamentos, se solicita revisar nueva conexión de aguas residuales ya que se evidencia pequeños charcos. ● El día 13 de septiembre se radica oficio INTER-INDUSEL-323-2023 con asunto: Solicitud de orden y limpieza en obra. ● El día 14 de septiembre se asiste a comité de obra con las siguientes observaciones: <p>Seguimiento a compromisos:</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ Se recomienda jornada de orden y aseo en unas áreas específicas de la obra, el contratista ha realizado estas jornadas, la interventoría solicita continuar con esta recolección de residuos y reforzar las áreas entre los campamentos y el cerramiento de obra. ○ Señalización de acopios, el contratista instalo las señalizaciones requeridas.



	<ul style="list-style-type: none"> ○ Disposición de tejas y tanque que contienen asbesto, no se ha retirado de obra este material; el contratista asegura que el día martes 19 de septiembre viene el gestor por dicho material. ○ Tramite de pendones, la interventoría envió la respuesta de la Alcaldía local de Bosa a la supervisión en la cual dan un acuso de enterados pero que el trámite se debe seguir con la secretaria de ambiente; a la fecha no se ha recibido respuesta por parte de la entidad contratante para proceder a instalar los pendones. <p>Se socializa lo siguiente:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Se socializan los requerimientos del oficio INTER-INDUSEL-323-2023 entre los que se encuentran. <ul style="list-style-type: none"> ○ Se solicita retirar todo residuo solido presente bajo de bloque 5 antes de terminar de instalar la mampostería. ○ Se solicita de manera urgente realizar jornada de orden y limpieza en toda el área de campamentos para evitar proliferación de roedores y la sensación de desorden al interior de la obra. ○ Se solicita retirar pozo séptico ya que se encuentra inhabilitado. ○ Se recomienda dar celeridad al retiro de tejas con asbesto con el gestor de residuos peligrosos. ○ Se solicita reponer cárcamo en entrada dos ya que se evidencia que colapso por el ingreso de vehículos. ○ Se socializan los compromisos generados el pasado 13 de septiembre en visita Novambientti laboratorio encargado del muestreo de suelo al interior de la obra; entre los compromisos se encuentran: Retirar material de algunos puntos de muestreo, nivelar nivel en algunos casos, demoler placa existente en uno de los puntos, guardar algunos equipos de laboratorio, generar las condiciones para acopiar los residuos generados de esta labor, estos residuos serán dispuestos por INDUSEL. ○ Se recomienda nuevamente iniciar lo más pronto posible con el tratamiento integral del arbolado en obra. ○ Se recomida hacer riego periódico al arbolado en obra. ○ El día 15 de septiembre se tiene respuesta por parte de la supervisión del contrato frente a la instalación de pendones informativos de obra, la información allegada es la siguiente: “En comunicación con Cesar Villamil de la SDA, profesional que tiene a cargo el proceso de aprobación de pendones Indusel, me comenta lo siguiente:
--	---

	<ol style="list-style-type: none">1. El radicado 2023ER159708 está en revisión y proyección de respuesta. Se espera que, según lo que vimos hoy, no salga ningún requerimiento adicional.2. Si queda aprobado, procederemos a radicar esta respuesta a Alcaldía local para lograr la aprobación de instalación.3. Si sale desde la SDA otro requerimiento, este será manejado mediante correo electrónico, para darle celeridad al trámite.4. La SDA no da tiempo estimado de respuesta ya que informan que tienen muchos trámites en desarrollo. Pero internamente me informarán si la respuesta es positiva.”																																			
	<p>Durante la semana se realizaron las siguientes actividades:</p> <ul style="list-style-type: none">• Se solicita realizar mantenimiento a protección de algunos individuos arbóreos y retirar materiales que están al interior de algunas protecciones, se recomienda jornada de orden y aseo en general por evidencia de varios arrumes de RCD en la obra, se recuerda nuevamente instalar conexiones de agua de manera correcta ya que continua la fuga de agua entre bloque 5 y 6, se solicita programar retiro de RCD por colmatación de algunos acopios.• En el transcurso de esta semana se realizó las exploraciones y toma de muestra de suelos por parte del laboratorio Novambientii:																																			
DEL 17 AL 23 DE SEPTIEMBRE DEL 2023	<table><tr><th>Fecha</th><th>Punto de muestra</th><th>Profundidad de caracterización</th><th>Evidencia de agua</th><th>Pozo (piezómetro)</th></tr><tr><td>Lunes 18 de septiembre</td><td>S8</td><td>7.2 m</td><td>3.2 m</td><td>SI</td></tr><tr><td>Lunes 18 de septiembre</td><td>S9</td><td>4.8 m</td><td>3.2 m</td><td>NO</td></tr><tr><td>Martes 19 de septiembre</td><td>S7</td><td>4.8 m</td><td>3.2 m</td><td>NO</td></tr><tr><td>Martes 19 de septiembre</td><td>S-B</td><td>4.8 m</td><td>2.5 m</td><td>SI</td></tr><tr><td>Miércoles 20 de septiembre</td><td>S5</td><td>4.8 m</td><td>2.55 m</td><td>SI</td></tr><tr><td>Jueves 21 de septiembre</td><td>S2</td><td>4.8 m</td><td>2.23 m</td><td>SI</td></tr></table>	Fecha	Punto de muestra	Profundidad de caracterización	Evidencia de agua	Pozo (piezómetro)	Lunes 18 de septiembre	S8	7.2 m	3.2 m	SI	Lunes 18 de septiembre	S9	4.8 m	3.2 m	NO	Martes 19 de septiembre	S7	4.8 m	3.2 m	NO	Martes 19 de septiembre	S-B	4.8 m	2.5 m	SI	Miércoles 20 de septiembre	S5	4.8 m	2.55 m	SI	Jueves 21 de septiembre	S2	4.8 m	2.23 m	SI
Fecha	Punto de muestra	Profundidad de caracterización	Evidencia de agua	Pozo (piezómetro)																																
Lunes 18 de septiembre	S8	7.2 m	3.2 m	SI																																
Lunes 18 de septiembre	S9	4.8 m	3.2 m	NO																																
Martes 19 de septiembre	S7	4.8 m	3.2 m	NO																																
Martes 19 de septiembre	S-B	4.8 m	2.5 m	SI																																
Miércoles 20 de septiembre	S5	4.8 m	2.55 m	SI																																
Jueves 21 de septiembre	S2	4.8 m	2.23 m	SI																																



Jueves 21 de septiembre	S1	4.8 m	2.4 m	NO
Viernes 22 de septiembre	S3	4.8 m	2.5 m	NO
Viernes 22 de septiembre	S4	4.8 m	2.4 m	NO
Viernes 22 de septiembre	S6	4.8 m	2.2 m	NO

• El día 21 de septiembre se realiza el retiro de tejas con asbesto provenientes del desmonte de ultima bodega.
 • El día 22 de septiembre se asiste a comité de obra con las siguientes observaciones:
Seguimiento a compromisos:

- Retiro y disposición final de tejas con asbesto acopiadas en obra.
- Retiro de pozo séptico el cual se encuentra inhabilitado.
- Entrega de informe mensual; Ya se encuentra aprobado el informe ambiental.

Se socializa lo siguiente:

- Se recuerda el uso eficiente da agua por presencia de malas conexiones y filtración de agua, generando lodo en las vías internas de obra (fuga entre bloque 5 y 6).
- Se solicita realizar mantenimiento a protección de algunos individuos arbóreos y retirar materiales que están al interior de algunas protecciones,
- Se recomienda jornada de orden y aseo en general por evidencia de varios arrumes de RCD en la obra.
- Se solicita programar retiro de RCD por colmatación de algunos acopios.
- Se solicita reponer cárcamo en entrada dos ya que se evidencia que colapso por el ingreso de vehículos.
 - Falta retirar tanque de asbesto.
 - Se recomienda mantener protegido todo material granular acopiado en obra.
 - Se socializa que durante esta semana se está llevando a cabo el muestreo de suelo por parte del laboratorio Novambientii, se espera terminar las exploraciones el día de hoy viernes 22 de septiembre y se tiene programado la otra semana realizar el muestreo de agua en cada uno de los 4 pozos instalados.

	<ul style="list-style-type: none"> ○ Se solicita implementar acopio de material sobrante de perforaciones y tenerlo en custodia mientras la empresa encargada realiza la recolección. ○ Se recomienda nuevamente iniciar lo más pronto posible con el tratamiento integral al arbolado. ○ Se recomienda realizar riego periódico al arbolado. ○ Se recomienda continuar con el plan de control de roedores.
	<p>Durante la semana se realizaron las siguientes actividades:</p> <ul style="list-style-type: none"> • El día 25 de septiembre se realiza la primera toma de muestra de agua subterránea de cada uno de los cuatro pozos instalados para tal fin al interior de la obra. • Se solicita realizar limpieza de vía de acceso por puerta numero dos ya que se evidenciaba rastros de barro, se recomienda jornada de orden y aseo específicamente en los costados de los campamentos y comedor. • El día 28 de septiembre se asiste a comité de obra con las siguientes observaciones: <p>Seguimiento a compromisos:</p>
<p>DEL 24 AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2023</p>	<ul style="list-style-type: none"> ○ Retiro de pozo séptico el cual se encuentra inhabilitado, no se ha cumplido. ○ Mantenimiento y retiro de material acopiado dentro de protecciones arbóreas, se cumplió. ○ Reparación y puesta en marcha de cárcamo en acceso 2, no se cumplió. ○ Retiro y disposición final de RCD de trabajos de mampostería, se cumplió. ○ Realizar jornadas de orden y aseo, señalización y ubicación de materiales en zonas seguras. <p>Se socializa lo siguiente:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Se solicita realizar mantenimiento a protección de algunos individuos arbóreos. • Se recomienda jornada de orden y aseo en general por evidencia de varios arrumes de RCD en la obra. <ul style="list-style-type: none"> ○ Falta retirar tanque de asbesto. ○ Se recomienda riego periódico del arbolado en obra. ○ Se recomienda despejar áreas contiguas al campamento y comedor. ○ Se recomienda realizar la reutilización de madera producto de la tala de árboles, se encuentran a la intemperie. ○ Se solicita retirar plástico negro el cual esta arrumado junto al acopio de tubería hidráulica generando sensación de falta de orden en la obra.

	<ul style="list-style-type: none"> ○ Se recomienda delimitar y señalar el acopio de residuos de las exploraciones de suelo. ○ Se recuerda la importancia de actualizar el PMT para cuando se realicen las labores de tala de los dos árboles que están sobre la avenida principal. ○ Se recuerda nuevamente iniciar con el tratamiento integral del arbolado en obra. ○ El estado del trámite de permiso de instalación de pendones se encuentra en el mismo estado (En verificación por parte de la SDA) ○ Se genera compromiso que esta semana se actualizara el aplicativo web de la SDA en su segundo cargue trimestral (abril a junio del 2023).
--	--

3.12.1. Estado de revisión y/o aprobación del Plan de ambiental.

Plan de manejo ambiental- PMA

En el mes de diciembre del 2022, la interventoría aprobó el PMA para el contrato de obra dejando como nota aclaratoria: El PMA es un documento el cual es susceptible de modificación y/o actualización según dinámica del proyecto constructivo, por lo cual en el transcurso del contrato de obra esta interventoría puede llegar a solicitar actualizaciones ya sea por dinámicas propias del proceso constructivo y/o observaciones por parte de SDA.

Plan de gestión de residuos de construcción y demolición- PGRCD

En el mes de diciembre del 2022, la interventoría aprobó el PGRCD para el contrato de obra; en el mes de julio del 2023, el contratista actualizo el aplicativo web de la SDA con la actualización del PGRCD al PMARCD según Resolución 1257 del 2021.

3.12.2. Cumplimiento del Plan de ambiental.

En el mes de septiembre, la interventoría ha evidenciado avances en la consecución de certificaciones de residuos RESPEL enviados a disposición final, de igual forma se han identificado algunos hallazgos ambientales los cuales han sido informado en su momento en los diferentes comités de obra (Ver actas comités de obra semanales) y de igual forma se han emitido y radicado oficios al contratista de obra solicitando las mejoras pertinentes a cada hallazgo identificado Ver anexo de oficios enviados.

Seguimiento a oficios enviados en septiembre del 2023.

Fecha y Numero de Oficio	Asunto	Repuesta del constructor
01 de agosto del 2023. INTER-INDUSEL-315-2023	Aprobación de: Precios no previstos NP 02 y NP 03.	N.A.
13 de septiembre del 2023. INTER-INDUSEL-323-2023	Solicitud de orden y limpieza en obra.	Al cierre del presente informe el contratista tomo las acciones correctivas para atender las solicitudes descritas en este oficio; no se ha dado respuesta formal.

*Ver anexo de oficios enviados.

Seguimiento a la gestión ambiental (PMA)

El seguimiento al cumplimiento del Manejo Ambiental de Obra por parte del contratista se evidencia en el **Anexo 20. Lista de Chequeo Gestión Ambiental – septiembre 2023**; en el cual se tienen en cuenta los siguientes requerimientos:

Anexo 20. Lista de Chequeo Gestión Ambiental – septiembre 2023

Requerimiento ambiental

1. Gestión documental
2. Manejo de materiales e insumos
3. Manejo de residuos sólidos convencionales
4. Manejo de RCD.
5. Manejo de residuos peligrosos y especiales
6. Manejo de sustancias químicas
7. Manejo eficiente del agua
8. Manejo y control de emisiones atmosféricas
9. Manejo de fauna, flora y paisaje
10. Manejo de publicidad exterior visual
11. Capacitaciones ambientales
12. Orden y aseo
13. Respuesta a visitas y requerimientos de la autoridad ambiental y SED.

Plan de gestión de residuos de construcción y demolición- PGRCD

En el mes de julio del 2023 y conforme a la entrada en vigencia de la Resolución 1257 del 2021, el contratista de obra realizó la actualización en el aplicativo web de la SDA del PG-RCD (Plan de Gestión de Residuos de Construcción y Demolición) al PMARCD (Programa de Manejo Ambiental de Residuos de Construcción y Demolición), y de igual forma se tiene planeado en el mes de octubre hacer el segundo cargue trimestral que iría de abril a junio y de julio a septiembre del 2023.

La implementación de este plan se evidencia en informe del contratista de obra en la implementación de sus fichas de manejo ambiental.

Almacenamiento temporal en obra:

La interventoría ha solicitado mejorar algunas condiciones en los puntos de acopio temporal de RCD's, como proteger material granular e implementar señalización y delimitación; Durante este mes se corrigieron algunos hallazgos en las delimitaciones de los individuos arbóreos.

Transporte y Disposición Final:

Los vehículos que ingresan a obra son aprobados por la interventoría ya que cumplen los requisitos legales ambientales y de circulación en el territorio nacional; se verificó que cada vehículo tenga activo su PIN ambiental frente a la SDA y que estuvieran en regla el SOAT y revisión tecnomecánica.

En cuanto a la disposición final la interventoría tiene avalados los siguientes gestores para cada uno de los RCD's generados.

Tipo de RCD	Gestor Autorizado
Material de excavación y descapote	Transportes LAMD SAS
Residuos Peligrosos y especiales	TRACOL SAS Centro de gestión sostenible SAS ESP Ecosistema SAS
Escombros	Gránulos reciclados GRECO Transportes LAMD SAS RECICLADOS INDUSTRIALES DE COLOMBIA S.A.S
Material Reciclable y Madera	Recuperadora ambiental las vegas
Laboratorio toma de muestra aceite dieléctrico- Concentración de PCBs	SGS Colombia SAS

Los anteriores gestores fueron avalados por la interventoría ya que cumplen con la normatividad ambiental, se encuentran en la lista de proveedores del IDU y directorio ambiental de la SDA.

3.12.3. Manejo de residuos sólidos

Para el manejo y control de residuos sólidos, dentro del PMA se diseñaron unas fichas de manejo ambiental entre las que se encuentra:

Ficha de manejo integral de residuos sólidos y especiales.

Para este mes de trabajo se realizaron las siguientes actividades:

- Para la correcta segregación de los residuos sólidos en obra se cuentan con dos puntos ecológicos en la obra, los cuales tienen bolsas de colores para la correcta identificación por parte de los trabajadores.
- Se dejan los frentes de obra aptos para el tráfico y para no generar riesgos de accidentes, se cuenta con señalización temporal.
- El material proveniente de las excavaciones, es separado de los RCD y/o residuos, con el fin de almacenarlo temporalmente en el frente de obra y reutilizarlo y/o disponerlo a la mayor brevedad.
- En las inducciones y capacitaciones ambientales se aborda el tema de segregación en la fuente.
- Actualmente se cuenta con un punto de acopio temporal de sustancias químicas.
- La interventoría ha solicitado implementar acopios para los distintos tipos de RCD's que se generan en obra.

Indicadores de seguimiento:

Indicador de gestión: Cantidad de RCD dispuestos en sitios autorizados por mes/ Cantidad generada de RCD en la obra por mes *100		
Mes	Cantidad de RCD dispuestos en sitios autorizados por mes/ Cantidad generada de RCD en la obra por mes *100	% de cumplimiento
Año: 2023		
Mayo	62 m3/62 m3	100%
Junio	524 m3/524 m3	100%
Julio	675 m3/675 m3	100%
Agosto	555 m3/ 555 m3	100%
Septiembre	405 m3/ 405 m3	100%
Indicador de gestión: cantidad de residuos sólidos reciclables / cantidad de residuos sólidos generados *100		
Mes	cantidad de residuos sólidos reciclables / cantidad de residuos sólidos generados *100	% de cumplimiento
Año: 2023		
Mayo	-	-

Junio	-	-
Julio	-	-
Agosto	-	-
Septiembre	-	-
Indicador de gestión: Cantidad de residuos peligrosos dispuestos/ cantidad de residuos peligrosos generados *100		
Mes	Cantidad de residuos peligrosos dispuestos/ cantidad de residuos peligrosos generados *100	% de cumplimiento
Año: 2023		
Mayo	-	-
Junio	7832 kg / 7832 kg	100%
Julio	1162 kg / 1162 kg	100%
Agosto	10890 kg / 10890 kg	100%
Septiembre	1550 kg / 1550 kg	100%
Indicador de gestión: Residuos sólidos entregados a disposición final/ Residuos sólidos generados *100		
Mes	Residuos sólidos entregados a disposición final/ Residuos sólidos generados *100	% de cumplimiento
Año: 2023		
Mayo	40 kg / 40 kg	100%
Junio	38 kg / 38 kg	100%
Julio	35 kg / 35 kg	100%
Agosto	36 kg / 36 kg	100%
Septiembre	33 kg / 33 kg	100%

Al final del mes de abril se realizó la recolección de los dos transformadores eléctricos, se les realizaron pruebas de PCB's en el mes de julio, en agosto se recibieron los resultados dando como conclusión que estos aceites dieléctricos no están contaminados por lo cual se pueden aprovechar, al cierre del presente informe no se cuenta con la certificación de aprovechamiento; en el informe del siguiente mes se tiene planeado tener la certificación de este aceite dieléctrico.

3.12.4. Manejo de escombros

Se cuenta con PIN Ambiental número 22339 para el contrato de obra desde el mes de diciembre del 2022.

A la fecha del presente informe, se cuenta con el primer cargue trimestral en el aplicativo web de la Secretaría Distrital de Ambiente el cual va desde diciembre del 2022 a marzo del 2023 y se actualizo el PGRCD (Plan de Gestión de Residuos de Construcción y Demolición) al PMARCD (Programa de Manejo Ambiental de Residuos de Construcción y Demolición).

Ficha de manejo y disposición de materiales sobrantes de excavación y demolición.

Para este mes de trabajo se realizaron las siguientes actividades:

- En este mes se realizaron demoliciones (parte de la bodega existente).
- Se realizaron excavaciones mecánicas y manuales para iniciar con la cimentación de los diferentes bloques.
- Se mejoraron las condiciones de almacenamiento de material excavado.
- Las volquetas que ingresan a obra para el retiro de RCD se encuentra al día con su documentación legal y vigente (Revisión Tecno mecánica y de gases, SOAT, licencia de conducción, tarjeta de propiedad, documento de identidad del conductor y la seguridad social).
- Cada uno de los vehículos cuenta con el pin ambiental y estar inscritos en las bases de datos autorizadas de los transportadores de RCD en la Secretaria Distrital de Ambiente.

Indicadores de seguimiento:

Indicador de gestión: No. de vehículos inspeccionados que cumplen con requisitos/ No. de vehículos inspeccionados *100		
Mes	No. de vehículos inspeccionados que cumplen con requisitos/ No. de vehículos inspeccionados *100	% de cumplimiento
Año: 2023		
Mayo	9/9	100%
Junio	7/7	100%
Julio	7/7	100%
Agosto	4/4	100%
Septiembre	4/4	100%

Seguimiento a RCD'S

Para el periodo del presente informe, se realiza la disposición de RCD de 405 m3 de excavación, los cuales se disponen a través de un proveedor con el gestor autorizado RYR quienes cuentan con resolución CAR No. 2895 del 2017.

- Reutilización de materiales en obra

Para el periodo del presente informe, se reporta reutilización de 170 ladrillos equivalente a 1,02 Toneladas para la construcción de un desarenador ubicado en la salida No 2 de la obra.

3.12.5. Manejo de obras de concreto y materiales de construcción.

Ficha de manejo de materiales de construcción

- En cuanto a la disposición final la interventoría tiene avalados los siguientes gestores para cada uno de los RCD's generados.

Tipo de RCD	Gestor Autorizado
Material de excavación y descapote	Transportes LAMD SAS
Residuos Peligrosos y especiales	TRACOL SAS Centro de gestión sostenible SAS ESP Ecosistema SAS
Escombros	Gránulos reciclados GRECO Transportes LAMD SAS RECICLADOS INDUSTRIALES DE COLOMBIA S.A.S
Material Reciclable y Madera	Recuperadora ambiental las vegas
Laboratorio toma de muestra aceite dieléctrico- Concentración de PCBs	SGS Colombia SAS

- Los vehículos y/o maquinaria que prestan servicios para el Proyecto, están identificado con sticker, con el nombre del contratista, el número del contrato SED y un número telefónico en donde puedan contactar a los responsables en caso de alguna eventualidad.

Indicadores de seguimiento

Indicador de gestión: No. de proveedores con permisos ambientales/ No. total de proveedores en la obra *100		
Mes	No. de proveedores con permisos ambientales/ No. total de proveedores en la obra *100	% de cumplimiento
Año: 2023		
Mayo	3/3	100%
Junio	2/2	100%
Julio	2/2	100%
Agosto	2/2	100%
Septiembre	2/2	100%
Indicador de gestión: m3 de material certificado en el periodo/ m3 totales de material ingresado en el periodo *100		
Mes	m3 de material certificado en el periodo/ m3 totales de material ingresado en el periodo *100	% de cumplimiento

Año: 2023		
Mayo	874,22/874,22	100%
Junio	575,8/575,8	100%
Julio	2163/2163	100%
Agosto	8625/8625	100%
Septiembre	4893/4893	100%
Indicador de gestión: No. de centros de acopio temporal cubierto/ No. de centros de acopio temporal conformado *100		
Mes	No. de centros de acopio temporal cubierto/ No. de centros de acopio temporal conformado *100	% de cumplimiento
Año: 2023		
Mayo	2/2	100%
Junio	2/2	100%
Julio	2/2	100%
Agosto	2/2	100%
Septiembre	2/2	100%

3.12.6. Mezclas de concreto

Las medidas de manejo de concreto establecidas en la ficha de manejo de materiales de construcción son:

El cemento en sacos será almacenado en sitios secos y aislados del suelo. La altura de almacenamiento de estos no superará los 3 metros de altura, será apilado en capas formando hileras trabadas sin sobrepasar las 10 capas. Si el cemento se suministra a granel, será almacenado en sitios protegidos de la humedad y señalizados.

- El personal no debe manipular el cemento, la pasta de cemento o el hormigón sin los elementos de protección personal adecuados, debido a que el cemento puede erosionar la piel y causar hemorragias e infecciones.
- La mezcla de concreto en los frentes de obra, deberá hacerse sobre una plataforma metálica o sobre algún tipo de material que garantice el aislamiento de la zona, se prohíbe realizar la mezcla directamente sobre el suelo.
- En caso de derrame de mezcla se deberá limpiar la zona de manera inmediata, recogiendo y disponiendo el residuo en el sitio aprobado previamente por la interventoría, evitando la generación de impactos ambientales adicionales.
- Está prohibido depositar estas mezclas cerca de los cuerpos de agua o sobre zonas verdes.
- Los métodos utilizados para el vaciado del concreto en obra deben permitir una regulación adecuada de la mezcla, evitando su caída con demasiada presión o que choque contra las formaletas o el refuerzo.

- Por ningún motivo se permite la caída libre del concreto desde alturas superiores a uno punto cincuenta metros (1.50 m).

3.12.7. Manejo de líquidos, combustibles y sustancias químicas.

Ficha de manejo de manejo de combustibles, lubricantes y sustancias químicas utilizadas en construcción.

Almacenamiento de sustancias químicas.

- Se cuenta con un espacio para almacenar temporalmente las sustancias químicas que serán utilizadas en obra. Lo anterior, conforme a lo establecido en el PMA y normatividad ambiental.

Indicadores de seguimiento:

Indicador de gestión: No. de almacenes de combustibles y lubricantes realizados/ No. de almacenes de combustibles y lubricantes proyectados *100		
Mes	No. de almacenes de combustibles y lubricantes realizados/ No. de almacenes de combustibles y lubricantes proyectados *100	% de cumplimiento
Año: 2023		
Mayo	1/1	100%
Junio	1/1	100%
Julio	1/1	100%
Agosto	1/1	100%
Septiembre	1/1	100%
Indicador de gestión: Cantidad de combustible utilizado/ Cantidad de combustible comprado *100		
Mes	Cantidad de combustible utilizado/ Cantidad de combustible comprado *100	% de cumplimiento
Año: 2023		
Mayo	188,17/188,17	100%
Junio	5.06/5.06	100%
Julio	40,35/40	100%
Agosto	220/220	100%
Septiembre	98/98	100%
Indicador de gestión: No. de envases de sustancias químicas utilizados/ No. de envases de sustancias químicas comprados *100		

Mes	No. de envases de sustancias químicas utilizados/ No. de envases de sustancias químicas comprados *100	% de cumplimiento
Año: 2023		
Mayo	1/1	100%
Junio	1/1	100%
Julio	10/10	100%
Agosto	10/10	100%
Septiembre	10/10	100%

3.12.8. Manejo de derrames

En el periodo reportado en el presente informe no se presentaron derrames.

3.12.9. Manejo y aprovechamiento forestal

Se cuenta la resolución No 05090 dada en Bogotá, D.C, el acto administrativo quedo en firme y ejecutoriado el 12 de diciembre del 2022.

En marzo del 2023 se realizó la tala de 12 árboles los cuales están contemplados para tala según resolución de la SDA con el acompañamiento de Ing. Forestal y del biólogo.

Es importante resaltar que aún falta la tala de dos árboles número 26 y 27, los cuales por riesgo eléctrico no se ha realizado esta actividad; Desde la supervisión del contrato y con ayuda de profesional forestal de la SED se radico un oficio de solicitud ante ENEL a través del radicado S-2023-180405 del 18 de mayo de 2023, en el cual se solicita a la empresa CODENSA S.A su apoyo para la tala de los árboles No. 26 y 27 de la Resolución citada; Al cierre del presente informe lo que nos ha comunicado la supervisión del contrato es que ENEL procederá a desenergizar estas líneas de tensión y ellos avisaran unos días antes para tomar las acciones para proceder a la tala de estos dos individuos arbóreos.

En el mes de julio el equipo de interventoría aprobó el no previsto para poder iniciar la tarea de tratamiento integral de 15 árboles según resolución de SDA, dicho no previsto se encuentra en revisión por parte de la supervisión del contrato.

De igual forma en los comités de obra se ha dado la recomendación de iniciar lo más pronto posible con las labores de tratamiento integral los 15 árboles que se tienen previsto para dicha actividad.

Indicadores de seguimiento

Indicador de gestión: No. total de especies arbóreas protegidas/ No. total de especies arbóreas en el proyecto*100		
Mes	No. total de especies arbóreas protegidas/ No. total de especies arbóreas en el proyecto*100	% de cumplimiento
Año: 2023		
Mayo	17/17	100%
Junio	17/17	100%
Julio	17/17	100%
Agosto	17/17	100%
Septiembre	17/17	100%
Indicador de gestión: No. de individuos arbóreos talados/ No. total de individuos arbóreos en el proyecto *100		
Mes	No. de individuos arbóreos talados/ No. total de individuos arbóreos en el proyecto *100	% de cumplimiento
Año: 2023		
Mayo	12/17	70%
Junio	12/17	70%
Julio	12/17	70%
Agosto	12/17	70%
Septiembre	12/17	70%
Indicador de gestión: No. de individuos arbóreos podados en el proyecto/ No total de individuos arbóreos en el proyecto *100		
Mes	No. de individuos arbóreos podados en el proyecto/ No total de individuos arbóreos en el proyecto *100	% de cumplimiento
Año: 2023		
Mayo	0/17	0
Junio	0/17	0
Julio	0/17	0
Agosto	0/17	0
Septiembre	0/17	0
Indicador de gestión: No. de mantenimientos realizados/ No. de mantenimientos programados *100		
Mes	No. de mantenimientos realizados/ No. de mantenimientos programados *100	% de cumplimiento
Año: 2023		
Mayo	4/4	100%
Junio	4/4	100%
Julio	4/4	100%

Agosto	4/4	100%
Septiembre	4/4	100%

En el mes de mayo se recibieron dos visitas de profesional forestal de la SED, en la primera visita del día 09 de mayo, se informa del avance en la tala de 12 individuos arbóreos y quedan pendiente dos por riesgo eléctrico, profesional forestal genera el compromiso de emitir oficio ante ENEL para acelerar proceso de visita de esta empresa de servicios públicos y validar el tema de riesgo eléctrico lo cual se cumplió y de tiene el radicado S-2023-180405 del 18 de mayo de 2023; en segunda visita el 19 de mayo profesional de la SED deja algunas recomendaciones de cuidado del arbolado en las cuales al cierre del presente informe se cumplieron.

Interventoría en su momento dios respuesta mediante oficio INTER-INDUSEL-283-2023 con asunto Respuesta a radicado No S-2023-222476 con asunto seguimiento silvicultural a la resolución No. 5090 de noviembre de 2022.

3.12.10. Manejo de compensación ambiental.

De acuerdo con el Decreto Distrital N° 531 de 2010 modificado y adicionado por el Decreto Distrital 383 de 2018 y la resolución 7132 de 2011, revocada parcialmente por la Resolución 359 de 2012 hasta el 31 de diciembre del 2021 y la Resolución 3158 del 2021 desde el 01 de enero del 2022, por medio del cual establece la compensación por aprovechamiento de arbolado urbano y jardinería en jurisdicción de la Secretaria Distrital de Ambiente, el beneficiario deberá garantizar la persistencia del Recurso Forestal mediante el pago de 81.14 IVP(s) Individuos Vegetales Plantados, de acuerdo con la tabla de valoración anexa. Con el fin de dar cumplimiento con la compensación prevista (de conformidad con la liquidación que aparece en la tabla anexa, que hace parte integral del presente concepto técnico), el titular de la autorización o permiso deberá:

Actividad	Cantidad	Unidad	IVPS	SMMLV	Equivalencia en pesos
Plantar arbolado nuevo	NO	arboles	=	=	=
Plantar Jardín	NO	m2	=	=	=
Consignar	SI	Pesos (Mcte)	81.14	35.5312	\$ 35.531.206
TOTAL			81.14	35.5312	\$ 35.531.206

Que, el Concepto Técnico No. SSFFS-14915 del 25 de noviembre de 2022, indicó que el beneficiario deberá compensar, con ocasión de la tala autorizada en el presente acto administrativo, mediante consignación de TREINTA Y CINCO MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y UN MIL DOSCIENTOS SEIS PESOS (\$35,531,206) M/CTE., equivalentes a 81.14 IVPs que corresponden a 35.5312 SMMLV, bajo el código C17-017 "COMPENSACIÓN POR TALA DE ARBOLES".

3.12.11. Medidas de mitigación e impactos ambientales.

Las medidas de mitigación e impactos ambientales están dentro del plan de manejo ambiental diseñado para el contrato de obra el cual tiene como objetivo desarrollar e implementar el Plan de Manejo Ambiental para la ejecución del contrato de obra.

Objetivos específicos del PMA

- Dar cumplimiento a la normatividad ambiental vigente durante la ejecución del contrato en la fase de construcción.
- Implementar el PMA.
- Cumplir al 100% los indicadores establecidos en cada una de las Fichas del PMA.
- Realizar seguimiento a cada uno de los impactos ambientales por etapas del contrato.
- Mitigar los impactos ambientales que puedan ocasionar las etapas del proyecto.

La ejecución de dicho plan se evidencia en el informe mensual ambiental del contratista de obra y el seguimiento en el informe mensual ambiental de interventoría.

3.12.12. Manejo de maquinaria y equipo.

- Los vehículos y/o maquinaria que prestan servicios para el Proyecto, están identificado con sticker, con el nombre del contratista, el número del contrato SED y un número telefónico en donde puedan contactar a los responsables en caso de alguna eventualidad.
- Las volquetas que ingresan a obra para el retiro de RCD se encuentra al día con su documentación legal y vigente (Revisión Tecno mecánica y de gases, SOAT, licencia de conducción, tarjeta de propiedad, documento de identidad del conductor y la seguridad social).
- Cada uno de los vehículos cuenta con el pin ambiental y estar inscritos en las bases de datos autorizadas de los transportadores de RCD en la Secretaria Distrital de Ambiente.

3.12.13. Transporte y mantenimiento

Los vehículos que ingresan a obra son aprobados por la interventoría ya que cumplen los requisitos legales ambientales y de circulación en el territorio nacional; se verifico que cada vehículo tenga activo su PIN ambiental frente a la SDA y que estuvieran en regla el SOAT y revisión tecnicomecanica.

Vehículo	Placa	RTM	PIN ambiental
Volqueta	SVB427	21/09/2023	729
Volqueta	SZO561	11/06/2026	8802
Volqueta	UPS461	22/01/2024	10969
Volqueta	UPS462	10/06/2024	3939

La documentación de los vehículos relacionados en la anterior tabla reposa en el anexo 11 del informe ambiental 9 del contratista de obra.

3.12.14. Control de emisión de gases atmosféricos.

Ficha de control de emisiones atmosféricas y de ruido

Actividades desarrolladas en este periodo:

- Los vehículos transportadores del material son cubiertos y debidamente carpados.
- La interventoría verifica que las volquetas y otros vehículos de obra, cumplan con el certificado de emisión de gases y la revisión tecno-mecánica vigente. Además, se exigirá y utilizarán únicamente volquetas que cuenten con el PIN generado por la SDA.
- Se mantienen limpias las vías de acceso de los vehículos de carga cada vez que así se requiera, en época seca y de acuerdo con la necesidad se realizará previa humectación de manera que se garantice la no generación de material particulado y aporte de materiales a las redes de alcantarillado y a la atmosfera.
- La velocidad de las volquetas y maquinaria no podrá superar los 10 Km/h dentro de los frentes de obra con el fin de disminuir las emisiones fugitivas y los accidentes en el área del proyecto.
- Se restringe el uso innecesario de cornetas y bocinas de los vehículos especialmente de volquetas.
- Organización de acopios y protección de los mismos.

Indicadores de seguimiento

Indicador de gestión: No de volquetas con PIN de la SDA/ No. total de volquetas en obra *100		
Mes	No de volquetas con PIN de la SDA/ No. total de volquetas en obra *100	% de cumplimiento
Año: 2023		
Mayo	9/9	100%
Junio	7/7	100%
Julio	7/7	100%
Agosto	4/4	100%
Septiembre	4/4	100%

3.12.15. Manejo de aguas.

Ficha de manejo de residuos líquidos domésticos.

Durante el periodo se realiza el debido aseo de las instalaciones de baterías sanitarias para los trabajadores de obra y la parte administrativa, por otro lado, se realizan labores de limpieza a

los baños de mujeres y hombres. Lo anterior, cumpliendo con la normatividad vigente de 1 baño por cada 15 trabajadores.

La interventoría informo en comités de obra la presunta infiltración de aguas residuales proveniente de los baños a la excavación de bloque 7, al cierre del presente informe el contratista genera nueva conexión de aguas residuales a caja existente, como método para evitar filtraciones de agua en el terreno y deshabilita el pozo séptico, se comprometen a realizar limpieza del pozo séptico de obra y el retiro de este.

Uso eficiente de agua.

Los aparatos sanitarios instalados son de bajo consumo, con tecnologías ahorradoras de agua, esto reduce aproximadamente un 50% de agua (según el proveedor).

Indicadores de seguimiento

Indicador de gestión: No. de trabajadores hombres o mujeres/ 15		
Mes	No. de trabajadores hombres o mujeres/ 15	% de cumplimiento
Año: 2023		
Mayo	55/15	4
Junio	50/15	4
Julio	90/15	6
Agosto	116/15	8
Septiembre	116/15	8
Indicador de gestión: No. de unidades sanitarias instaladas/ No. de unidades sanitarias instaladas*100		
Mes	No. de unidades sanitarias instaladas/ No. de unidades sanitarias instaladas*100	% de cumplimiento
Año: 2023		
Mayo	8/8	100%
Junio	8/8	100%
Julio	8/8	100%
Agosto	8/8	100%
Septiembre	8/8	100%
Indicador de gestión: Volumen de residuos domésticos entregados a terceros/ Volumen de residuos líquidos domésticos entregados*100		
Mes	Volumen de residuos domésticos entregados a terceros/ Volumen de residuos líquidos domésticos entregados*100	% de cumplimiento
Año: 2023		
Mayo	2 m3/ 2 m3	100%

  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA	
---	---	---

Junio	2 m3/ 2m3	100%
Julio	2 m3/ 2m3	100%
Agosto	-	-
Septiembre	-	-

3.12.16. Cantidad de materiales allegados a obra.

Material	Cantidad		Proveedor
	T	M3	
Concreto	6386,9	3757	Mega concretos
Aceros	49.961,51	-	ALMASA
Arena de peña	127,5	75	MINERCOL
Arena de río	146,2	86	MINERCOL
B200	1657,5	975	MINERCOL
Ladrillo liviano	63215 unidades		NOVARCILLAS
Cemento	33.750	-	SODIMAC

3.12.17. Relación de los equipos y/o maquinaria utilizada por el consultor o el contratista.

Relación de equipos y maquinaria en obra

EQUIPO/ MAQUINARIA	LOCALIZACIÓN	ACTIVIDAD	HORARIO DE USO
ESTACION DE TOPOGRAFIA MARCA TOPCON	COLEGIO INDUSEL	PARA AREA DE TOPOGRAFIA	Lunes a viernes - 7:00 am a 5:00 pm sábados mediodía
PLANTA ELECTRICA GASOLINA FORTE 1906M	COLEGIO INDUSEL	ENERGIZAR EQUIPO EN OBRA COMO, TALADROS Y VIBRADORES DE CONCRETO	Lunes a viernes - 7:00 am a 5:00 pm sábados mediodía
AUTBOMBA SUMERGIBLE PENTARI	COLEGIO INDUSEL	SACAR AGUA DE ZAPATAS	Lunes a viernes - 7:00 am a 5:00 pm sábados mediodía
MEZCLADORA DE 2 BULTOS MARCA ASTROMACK A GASOLINA	COLEGIO INDUSEL	MEZCLA DE SOLADOS	Lunes a viernes - 7:00 am a 5:00 pm sábados mediodía

TABLEROS MOVILES ELECTRONICOS AMARILLOS	COLEGIO INDUSEL	ENERGIZAR A NIVEL GENERAL EQUIPOS EN OBRA	Lunes a viernes - 7:00 am a 5:00 pm sábados mediodía
HIDROLAVADORA MARCA TRUPER	COLEGIO INDUSEL	LAVADO DE PLACAS	Lunes a viernes - 7:00 am a 5:00 pm sábados mediodía
NIVEL DE TOPOGRAFIA MARCA TOPCON	COLEGIO INDUSEL	PARA AREA DE TOPOGRAFIA	Lunes a viernes - 7:00 am a 5:00 pm sábados mediodía
MINICARGADOR BOBCAT	COLEGIO INDUSEL	OBRA	Lunes a viernes - 7:00 am a 5:00 pm sábados mediodía
VIBROCOMPACTADOR Pequeño	COLEGIO INDUSEL	OBRA	Lunes a viernes - 7:00 am a 5:00 pm sábados mediodía
VIBROCOMPACTADOR	COLEGIO INDUSEL	OBRA	Lunes a viernes - 7:00 am a 5:00 pm sábados mediodía

3.12.18. Permiso y Registro de publicidad exterior visual (Valla informativa)-PEV

Actualmente se cuenta con radicación de solicitud registro PEV (valla de obra) para el colegio INDUSEL bajo el número 2023ER27502 con proceso 5782666.

En el mes de abril se recibe correo electrónico de supervisión ambiental del contrato informando lo siguiente.

- Instalar la valla de obra con los datos inherentes a la obra y conservando un espacio para registro PEV.
- Mantener en obra el radicado del trámite PEV de la SDA.
- Socializar este manejo para que en caso de visita de la SDA se den las adecuadas explicaciones del estado del trámite.
- En caso de presentarse inconveniente, procederemos a cubrir la valla con polisombra hasta la obtención del permiso.

Actualmente la valla informativa de obra se encuentra instalada y en buenas condiciones.

3.12.19. Permiso y Registro de publicidad exterior visual (Pendones informativos)- PEV

En el mes de julio del 2023, la supervisión comunica mediante correo electrónico del 31 de julio, que se cuenta con radicación de solicitud registro PEV (pendones informativos de obra)

para el colegio INDUSEL bajo el número de radicado 2023ER159708 del 14/07/2023 correspondiente al alcance de la solicitud de concepto de pendones a la SDA; de igual forma solicita proceder con la elaboración e instalación de los pendones y hacer el registro de estos pendones ante la Alcaldía Local y éste radicado debe quedar impreso en obra.

En el mes de septiembre se recibe respuesta de la Alcaldía local de Bosa, en la cual da acuse de recibido a la información radicada por parte del contratista de obra e informa que la autorización requerida para la ubicación de pendones informativos de obra, se encuentra a cargo de la secretaria de ambiente a quienes ya se les radico por medio de la entidad contratante la documentación requerida para su autorización y al cierre del presente informe no se ha obtenido respuesta por lo cual no tenemos el aval para la instalación de dichos pendones.

Anexo 21. Respuesta de Alcaldía Local de Bosa frente a instalación de pendones de obra.

3.12.20. Registro fotográfico de actividades y/o hallazgos ambientales por interventoría.



Demolición de parte de única bodega existente. Fecha: 05-09-2023.



Acopio de teja con asbesto, producto de desmonte de bodega. Fecha: 05-09-2023.



Protección de arbolado de obra. Fecha: 05 -09-2023.



Protección de acopio de cemento. Fecha: 05-09-2023.



Se solicita el uso eficiente del agua por presencia de malas conexiones. Fecha: 03-08-2023.



Cargue de material excavado. Fecha: 05-09 -2023



Se solicita señalar y delimitar todo acopio de RCD. Fecha: 05- 09- 2023.



SECRETARÍA DE
EDUCACIÓN

BOGOTÁ

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA



Se solicita realizar aseo en área junto a bloque 1. Fecha: 05-09-2023.



Se solicita realizar jornada de orden y aseo en área junto a acopios de hierro. Fecha: 05-09-2023.



Se solicita retirar material aprovechable del cuarto de acopio de sustancias químicas. Fecha: 05-09-2023.



Punto ecológico junto al comedor. Fecha: 05-09-2023.



Cargue de escombros para disposición final. Fecha: 05-09-2023.



**Se solicita realizar jornada de orden y limpieza en áreas contiguas a los campamentos.
Fecha: 07-09-2023**



Cuarto de acopio de sustancias químicas. Fecha: 07-09-2023.



Delimitación de área de acopio de hierro. Fecha: 07-09-2023.



Asistencia a comité de obra. Fecha: 07-09-2023.



85-20 Calle 53b Sur
 Bosa
 Bogotá
 7 sep. 2023 2:04:37 p. m.

Se solicita mantener protegido todo material granular acopado en obra. Fecha: 07-09-2023.



12 sep. 2023 10:54:06 a. m.
 28 Sur Carrera 828
 Bosa
 Bogotá

Cargue de material excavado. Fecha: 12-09-2023.



12 sep. 2023 11:01:13 a. m.
 1651 Carrera 100
 Bosa
 Bogotá

Caseta de corte. Fecha: 12-09-2023



SECRETARÍA DE
EDUCACIÓN

BOGOTÁ

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA

CAJ
CONSULORES DEL OCCIDENTE S.A.S



Visita de reconocimiento para iniciar con exploraciones del suelo. Fecha: 13-09-2023.



Se solicita realizar limpieza bajo placa de bloque 5. Fecha: 13-09-2023.





Se solicita limpieza de áreas contiguas a los campamentos. Fecha: 13 -09-2023.



Comité de obra. Fecha: 14-09-2023.



Inicio de muestreo de suelo. Fecha: 18-09-2023.



Perforación para toma de muestras. Fecha: 18-09-2023.



Se solicita retirar residuos del interior de la protección y realizar mantenimiento a algunas protecciones arbóreas. Fecha: 19-09-2023.



Muestreo de punto S7. Fecha: 19-09-2023.



Se solicita retirar material excavado. Fecha: 19-09-2023.



Instalación de pozo. Fecha: 19-09-2023.



Purga de pozo. Fecha: 19-09-2023.



Muestreo e instalación de pozo. Fecha: 20-09-2023.



Pozo en punto blanco. Fecha: 20-09-2023.



Cargue de tejas con asbesto. Fecha: 21-09-2023.



Valla de obra en buen estado. Fecha: 21-09-2023.



Asistencia a comité de obra. Fecha: 22-09-2023.



SECRETARÍA DE
EDUCACIÓN

BOGOTÁ

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA



Muestreo de suelo. Fecha: 22-09-2023.



**Se solicita retirara plásticos negros que generan sensación de falta de orden en obra.
Fecha: 28-09-2023.**

3.13. Gestión HSEQ

Dando cumplimiento a los requerimientos Legales y Contractuales, la Interventoría Consultores del Occidente lleva a cabo la Implementación de un Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo aterrizado y acorde con las necesidades del Proyecto en ejecución.

Por tal motivo realizan actividades previo al ingreso del personal a obra, durante la realización de actividades y al finalizar su vínculo laboral, entre estas actividades se ejecutan: realización de Exámenes médicos de Ingreso, Inducciones de Campo, entregas de Elementos de Protección personal, para este periodo fueron realizados Cursos de Trabajos en Alturas por parte del Personal de Interventoría, dando cumplimiento con la Legislación Nacional vigente, dando cumplimiento con el SG-SST y previniendo accidentes de tipo laboral.

De igual manera se realizan reuniones de Planeación de actividades, Inspecciones de áreas de trabajo, identificación de peligros, diálogos de seguridad en el cual se tratan temas de interés y aplicables al proyecto, respecto a esta Identificación de Peligros y prevención de Riesgos dentro de las actividades de prevención de Incidentes y Accidentes de Trabajo la Interventoría realiza semanalmente el análisis de Peligros en áreas de trabajo por medio de ATS, el cual se realiza en conjunto con el personal, firmado por cada uno de los trabajadores.

Anexo 22. Registros de Realización ATS Interventoría Periodo Septiembre 2023

A su vez y dentro de nuestras actividades en cuanto Prevención de accidentes de Trabajo, identificación de actos y condiciones Inseguras, la Interventoría realiza Inspecciones SST planeadas, las cuales para este mes de Septiembre de 2023 fueron:

CONSOLIDADO DE INSPECCIONES SST INTERVENTORÍA REALIZADAS MES DE SEPTIEMBRE 2023		
ITEM	REGISTRO	NÚMERO
1	Inspeccion de señalizacion de PMT	2
2	Análisis de Riesgo Día a día	4
3	Inspeccion de equipos de protección contra caídas	4
4	Inspeccion de Andamios	5
5	Inspeccion de seguridad para escaleras manuales	4
6	Verificación de seguridad de herramientas Eléctricas de corte	3
7	Inspeccion de Extintores	2
8	Inspeccion uso y estado de dotación y EPP	5
9	Inspeccion de Botiquín	1
10	Inspeccion de seguridad orden y aseo para áreas locativas	4
11	Inspeccion de seguridad para maquinaria y vehículos	4
12	Inspeccion de seguridad para herramientas manuales	4
13	Registro de Asistencia capacitación	6
14	Inspección de Taladros y Martillos	4
TOTAL INSPECCIONES		52



SECRETARÍA DE
EDUCACIÓN



INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA



Realización de Inspecciones SST en Obra

Anexo 23. Registros de Realización Inspecciones SST Interventoría Periodo Septiembre 2023

Teniendo en cuenta lo evidenciado (oportunidades de mejora y/o desviaciones), la Interventoría realiza comunicados digitales, correos electrónicos al Contratista de Obra – Consorcio Obras STC, donde se le informan los hallazgos, se proponen recomendaciones para dar pronto cierre y prevenir la ocurrencia de accidentes de trabajo o enfermedades de tipo profesional.

Anexo 24. Comunicados SST enviados al Contratista de Obra Periodo Septiembre 2023

Dentro de la Gestión realizada por la Interventoría en cuanto al SG-SST se refiere, la Interventoría realiza la divulgación de temas de interés SST y aplicables a los peligros y riesgos identificados previamente, por medio de reuniones de seguridad, diálogos de seguridad, sensibilizaciones, capacitaciones, en aras de prevenir la ocurrencia de Incidentes – Accidentes y Enfermedades de Tipo Laboral.

Para este mes fueron socializados los siguientes temas SST al personal de interventoría:

- Socialización Lección Aprendida Accidente Alquir.
- Socialización Normas Básicas de Seguridad en Obra.
- Resumen Procedimiento Instalación Estructura Contratista de Obra Consorcio STC.
- Inducción SST – Normas de Seguridad personal Toma de Muestras de Suelo.
- Capacitación Instalación formaleta SETN DECK.
- Riesgos y Recomendaciones para el uso Correcto de Escales Portátiles.



Realización Socialización Peligros y Riesgos en Obra – Inducción SST de Obra

Anexo 25. Registros de Realización Diálogos de Seguridad Periodo Septiembre 2023

3.13.1. Seguimiento al Cumplimiento del PMT aprobado para el Proyecto

Teniendo en cuenta el PMT aprobado para el Proyecto, con aprobación COI No. 49 de DICIEMBRE 07 DE 2022 emitida por la SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD, con vigencia desde el 08/12/2022 hasta el 30/11/2023, esta Interventoría ha realizado los seguimientos al cumplimiento del mismo evidenciando oportunidades de mejora, las cuales han

sido comunicadas al Contratista de Obra de manera inmediata, por medio de comunicados vía electrónica, correos electrónicos y en los comités semanales de obra.

Se le solicita aclaración al contratista de obra puesto que este PMT aprobado solo especifica para el Ingreso y salida de volquetas, desde luego el alcance para la ejecución normal del Proyecto es mayor, por ejemplo: ingreso y salida de materiales de obra, ingreso y salida de maquinarias y equipos. El contratista de Obra responde por medio de correo electrónico emitido por la empresa aclaración emitida por Castillo y Asociados Ingeniería S.A.S, en la cual manifiestan: "Atendiendo su solicitud respecto al Plan de Manejo de Tránsito (PMT), aprobado por la Secretaría Distrital de Movilidad (SDM) para las obras dentro del Colegio Indusel ubicado en la Localidad de Bosa, en el COI 49 de 2022 bajo radicado 202261203659262, me permito aclarar que el PMT aplica para ingreso y salida de todos los vehículos que sean utilizados durante el desarrollo de la obra (tractomulas, maquinaria pesada, etc.), se utiliza el término volquetas, pero se entiende que aplica para todos los vehículos de la obra".

Teniendo en cuenta esta respuesta compartida, esta Interventoría se permite solicita la contratista de obra un comunicado formal emitido por el Consorcio Obras STC, en el cual se responsabilicen que en caso que sea realizado algún requerimiento por la Secretaría de Movilidad Distrital en lo referente al PMT aprobado y/o alcance del mismo, serán los responsables de atender estos requerimientos. El día 11 de mayo de 2023 se recibe el comunicado STC-CT391-2023-171 con asunto: Aclaración PMT, en el cual el Contratista de Obra comenta que la empresa Castillo y Asociados ha proporcionado en relación con el tema en cuestión, como asesores el cual fue enviado el día 30 de marzo del año en curso y que ellos como contratista de obra se encuentran dando cumplimiento con lo aprobado en el PMT. Sin embargo esta Interventoría aclara que mes a mes se realizan seguimientos e Inspecciones donde se verifica el cumplimiento de este PMT.



Seguimiento e Inspección de Cumplimiento PMT – Señales requeridas en PMT

Anexo 26. Registros de Seguimiento e Inspección al Cumplimiento del PMT Septiembre 2023

3.13.2. Gestión Prevención COVID-19

Durante el periodo fueron ejecutadas por parte de la interventoría Consultores del Occidente, diversas actividades concernientes a la prevención de contagios por COVID-19, entre las cuales se encuentran:

- Seguimiento - actualización al cumplimiento de los esquemas de vacunación contra el Covid -19.
- Sensibilización en uso adecuado de elementos de bioseguridad en sitios y actividades aplicables (tapabocas).
- Recomendaciones a la realización adecuada del lavado de manos, siguiendo protocolos de Bioseguridad establecidos.
- Dotación con elementos de bioseguridad (toallas de papel, gel antibacterial, alcohol)
- Ubicación de punto de desinfección de manos.
- Recomendaciones en mantener los puestos de trabajo en cuanto a la realización de limpiezas periódicas.
- Charlas de Seguridad en cuanto a Sensibilización prevención del COVID – 19.



Realización de Limpieza de Unidades Sanitarias – Suministro de Elementos para desinfección.

Igualmente, durante la ejecución del Proyecto se realizan actividades de aseguramiento de actividades a los trabajos que ejecuta el Contratista de obra, trabajando desde la prevención en pro de prevenir la ocurrencia de Accidentes de trabajo, entre las actividades que se Ejecutaron en el periodo del 01 al 30 de Septiembre de 2023 fueron:

Semana del 02/09/2023 al 08/09/2023

Gestión SST.

1. Acompañamientos y aseguramientos junto con el contratista de obra durante las actividades ejecutadas durante la semana: Demolición bodegas parte pendiente - Fundida de Zapatas Bloque 7 - Instalación muros en Mampostería, instalación tubería

MT Electrica Bloque 6 - Inicio actividades mamposteria Bloque 5 - Instalación muros en mampostería de cubierta, Bloques 3 y 4 - Fundida placa nivel 0, Fundida de columnas Bloque 2 - Instalación formaleta placa nivel 8, inicio instalación mamposteria foso ascensor en Bloque 1.

- Inspeccion de Taladros y Martillos (05/09/2023) - Se realiza Inspección del taladro marca Ubermann serial (9674255), sin Observacion.
- Verificación de seguridad de herramientas Eléctricas de corte (05/09/2023) - Observaciones: Pulidora Bosch, se recomienda utilizar superficie fijas para la actividad de corte y realizar mantenimiento según programación, en aras de prevenir la ocurrencia de accidentes de trabajo por inestabilidad de pieza a cortar.
- Inspección de Andamios (05/09/2023) - Observaciones: Se observan Andamios en bloque 7 sin plaqueta de identificación y escaleras para ascender. Se solicita al Contratista de obra instalar la identificación en andamios. Inspeccion (06/09/2023) Observaciones: Se observa Andamios bloque 2 incompletos, se realiza corrección en sitio. Andamios bloque 3 sin plaqueta de identificación y con faltante de verticales para acceso a nivel 2.
- Inspección de seguridad para maquinaria y vehículos (06/09/2023) Observaciones: Se realiza Inspección al Minicargador Marca Bobcat - serial A7V713905, sin Observacion y horometro 2642-8
- Inspección de equipos de protección contra caídas (06/09/2023): Observaciones: Se realiza Inspección a los equipos utilizados en el bloque 1 con la recomendación de usar eslinga con absorbedor para alturas superiores a 4 metros.
 Equipo arnés: LINK TECH - Serial: 410123010275
 Equipo arnés: LINK TECH - Serial: 410123010257
 Eslinga: Vertilife - Serial: 311023060005
 Eslinga: Steelpro - Serial: 10851
 Estos esquipos en buen estado de operatividad
- Inspección de seguridad orden y aseo para áreas locativas (08/09/2023) Observaciones:
 - No se cuenta con demarcación y señalizacion en el del bloque 4, 5, y 2.
 - Se observa madera, hierro y parales en el área, de tránsito.
 - No se cuenta con delimitacion para el área de corte en bloque 4
 - Se observa rampa de acceso a nivel 1 en Bloque 5 con pasamanos suelto y desnivelado, se evidencia acopio de gran cantidad de residuos y elementos acopiados en placa nivel
- Inspeccion de Uso y estado de dotación y EPP (07/09/2023) Observaciones: Se observa personal de Manposteria en bloque 5 sin protección respiratoria para las actividades de mezclado de cemento. Se les realiza observación al personal en sitio para que use los epps completos según las actividades y riesgos a los que se exponen.

Observaciones:

1. Se han evidenciado mejoras en algunos puntos respecto a los sistemas de acceso a algunos niveles en Bloque 1, sin embargo hace llamado de atención al Contratista de

obra puesto que se ha evidenciado que por falta de plataformas de trabajo en los andamios, el personal usa las laminas de STEN (madera) lo cual es inseguro, se solicita al Contratista de obra el suministro de piezas de andamios, lo cual garantiese la realización de trabajos en alturas seguros.

2. Se solicita al Contratista de Obra, realizar la Instalación completa de las señales establecidas en el PMT aprobado para el proyecto, puesto que si bien se evidencia la Instalación de una de las dos pendientes, aun queda pendiente la instalación de una sobre la CII 53B.
3. Se solicita al Contratista de Obra ponerse al día respecto a los pendientes de los paz y salvos de los trabajadores retirados des inicios del proyecto, con base en estos pendientes, desde la interventoría emitirá al Contratista de Obra un comunicado vía Internet, donde adjuntará el consolidado de pendientes por cada subcontratistas para que sea más fácil la verificación y cierre e estos pendientes por parte del Contratista de Obra.
4. Se reporta el Accidente ocurrido el pasado 05/09/2023, donde un trabajador que se encontraba tendiendo concreto en el bloque 6, le cae un para en la zona de la cabeza, lo cual lo deja aturdido, se le realiza los primeros auxilios y la persona es trasladada al centro de atención médica y le generan 3 días de incapacidad. Con base en lo inicialmente identificado se recomienda en adelante el uso de casco con barbuquejo en todo momento durante la permanencia en obra.
5. Se le solicita al Contratista de Obra realizar jornadas de orden, limpieza y retiro de residuos solidos en obra, puesto que en diversos puntos se evidencian grandes cantidades y estos generan mas desorden y aumento en la probabilidad de ocurrencia de accidentes.

Semana del 09/09/2023 al 15/09/2023

Gestión SST.

1. Acompañamientos y aseguramientos junto con el contratista de obra durante las actividades ejecutadas durante la semana: Excavación Mecanica para cimentación Bloque 7 - Instalación tubería MT redes Electricas nivel 2, Instalación Mampostería nivel 1 en Bloque 6 - Instalación muros en mampostería Bloque 5 - Instalación muros en mampostería de cubierta, Bloques 3 y 4 - Instalación acero de refuerzo columnas y fundida columnas - Instalación formaleta nivel 4,20 m en Bloque 2 - Instalación acero de refuerzo nivel 8 en Bloque 1.
 - Inspección de seguridad de escaleras (13/09/2023). Sin Observacion: recomendación de limpieza después de su uso.
 - Inspección de Andamios (13/09/2023). Observacion: Se realiza cierre de hallazgo inpeccion Andamio acceso placa bloque 5.
 - Inspección Andamio bloque 4 contratista Manposteria AG Soluciones, con faltante de horizontales y plaqueta de identificación.
 - Andamios bloque 1, se observa incompleto con faltante de Diagonales en su segunda sección.

- Inspección de equipos de protección contra caídas (13/09/2023). Observacion: Se realiza recomendación de usar la eslinga con absorbedor de acuerdo al requerimiento de claridad.
- Se inspecciona arnés Marca : LINK TECH / Serial: 41012212007735. Con eslinga sin etiquetas para suministro de datos.
- Arnés Marca: LINK TECH / Serial : 352023070049
- Eslinga marca: LINK TECH / Serial: 410023070383
- Línea de vida tipo cuerda / Marca: Steelpro / Serial: no tiene por deterioro de etiqueta, no suministra información clara.
- Inspección de Taladros (14/09/2023). Se inspeccionada de taladro BOSCH, contratista AG SOLUCIONES sin Observacion.
- Verificación de seguridad de herramientas Eléctricas de corte (13/09/2023) / pulidora MILWAUKE Serial 608780. Recomendación de limpieza después de Uso por actividad corte.
- Inspección de seguridad para maquinaria y vehículos (13/09/2023). Observaciones: Se realiza Inspección Retroexcavadora Caterpillar con horómetro 10302.5 y faltante de vidrio lateral izquierdo. Operador José Gómez
- Inspección de seguridad orden y aseo para áreas locativas (14/09/2023). Se realiza Inspección al bloque 1,2,3,4,5,6,7. Se observa delimitación y áreas ordenadas Bloques 3,6,7,1 Se realizó mejoramiento en zonas de circulación y andamios de acceso, se recomienda mejoramiento de señalización para identificación de peligros.
- Inspección de seguridad para herramientas (14/09/2023). Se observa actividades de corte de acero sin banco de trabajo con simultaneidad de actividades con Mampostería y tránsito de personal; se recomienda implementar delimitación.
- Inspeccion de Uso y estado de dotación (15/09/2023). Se observa el no uso de protección visual en los contratistas de Mampostería.
- Se presenta accidente laboral ocurrido el día 15/09/2023 al señor Daniel Villalobos de la empresa Suarez Ruiz quien sufre caída desde la placa del segundo nivel del bloque #2. El contratista de obra gestiona el traslado del trabajador al centro asistencial mediante el servicio de ambulancia.

Observaciones:

1. Se solicita al Contratista de obra actualizar el plan de emergencias involucrando las actividades y personal de las empresas subcontratistas, conformando e identificando las nuevas brigadas y actualizando el plano de evacuación con las diferentes estructuras construidas y recursos disponibles para la atención de emergencias.
2. Se requiere que el contratista realice el diligenciamiento de los ATS de acuerdo a las actividades desarrolladas, siendo específicos en las tareas, peligros identificados y controles a implementar en cada caso, ya que se debe evitar que los ATS sean genéricos.
3. De acuerdo a la fecha de ocurrencia del evento accidental ocurrido a ELIANNYS GARRIDO (29/08/2023) se solicita al contratista la entrega del informe de investigación del accidente conforme a lo establecido en la resolución 1401 de 2007.

4. Se solicita al contratista garantizar el uso de protección visual en actividades con riesgo de proyección de partículas y exposición a elementos punzantes ya que se evidencia falencia en el uso de esta clase de elementos de protección personal.
5. Se requiere al Consorcio Obras STC evidenciar el cumplimiento de la resolución 312 de 2019 por parte de las empresas subcontratistas en cuanto al cumplimiento de los estándares mínimos del SG SST mediante el registro de autoevaluación.

Semana del 16/09/2023 al 22/09/2023

Gestión SST.

1. Acompañamientos y aseguramientos junto con el contratista de obra durante las actividades ejecutadas durante la semana: Bloque 7 - Instalación Acero de refuerzo para columnas y vigas de cimentación, Instalación de hidrosanitaria - Bloque 6 Instalación de muros mampostería y instalación de tubería MT redes Electricas nivel 2 - Bloque 5 Instalación muros en mampostería - Bloque 3 y 4 Instalación muros en mampostería, construcción de escalera zona posterior - Bloque 2 Fundida de Placa Nivel 4,20 m, Instalación de tuberías hidrosanitarias y electricas - Bloque 1 Fundida de placa nivel 8 m.
2. Durante la semana se realizaron las siguientes Inspecciones:
 - Inspección de seguridad para escaleras manuales (20/09/2023) - Observaciones: Se observa rota la unión Anti-apertura de la bandeja y se realiza la recomendación al contratista AG Soluciones de realizar el mantenimiento correspondiente.
 - Inspección de Taladros y Martillos (20/09/2023) - Sin Observación para su uso, se recomienda realizar mantenimiento preventivo.
 - Inspección de Andamios (20/09/2023) - Se observa falta de horizontales y plaqueta de identificación en los andamios utilizados para actividades de Mampostería Bloque #4, se hace la recomendación y se realiza la corrección en sitio, solicitud al Contratista de obra de suministro de piezas faltantes, puesto que el personal en obra argumenta que no tiene piezas completas.
 - Verificación de seguridad de herramientas Eléctricas de corte (20/09/2023) - Observaciones: Se realiza recomendación de cambio de disco para corte de hierro, a contratista Soluciones en construcción LF Mampostería Bloque 5, se realiza corrección en sitio de manera inmediata.
 - Inspección de seguridad para maquinaria y vehículos (20/09/2023) - Observaciones: Se observa Extintor multipropósito 5Lb del Cilindro vibrocompactador Vibromax con cilindro en mal estado, se realiza recomendación de cambio, se evidencia acción de cierre.
 - Inspección de equipo de protección contra caídas (21/09/2023) - Observaciones: Arnés Vertilife, Serial (141223060003) - Arnés Vertilife, Serial (141223060010) - Se observa el uso eslingas Marca Orbit Serial (12913042), (12913029) con defectos de funcionamiento, se realiza solicitud para que retire del sitio y se haga mantenimiento de sus ganchos.

- Inspección de seguridad para herramientas (22/09/2023) - Observaciones: * Se observan martillos con cabos de hierro (Se reitera la recomendación de instalar cabos de madera para evitar afectación en segmentos corporal al realizar golpe, uso de martillo) - Se observan herramientas limpias y ordenadas.
- Inspección de Uso y estado de dotación y EPP (22/09/2023) - Sin Observacion: Se evidencia esta semana entrega de dotación a personal aplicable.
- Inspección de seguridad orden y aseo para áreas locativas (22/09/2023) - Observaciones: Se realiza Inspección en los (Bloques #3, #4,#1, #2) Se observa mejoramiento en el orden y aseo, sin material a borde de placa generando condiciones de seguridad para el personal - Se cuenta con señalización y delimitación en las áreas de Mampostería - Se observa señalización en los andamios de acceso a los bloques 1 y 4, se evidencian senderos peatonales señalizados y delimitados.

Observaciones:

1. Se realiza observación al Contratista de Obra, puesto que se continua evidenciado material acopiado en los bordes de las placas, generando rieso de caída de materiales sobre el personal. Con base en lo anterior se solicita al Contratista realizar jornadas de orden y aseo, señalización y ubicación de materiales en zonas seguras.
2. Se reiteran los llamados de atención al Contratista de obra puesto que el personal en obra comete actos inseguros por la falta de andamios, se solicita realizar suministros de las cantidades necesarias de andamios para ejecutar las actividades de manera segura.
3. Para el Inicio de las futuras actividades de mampostería en fachadas, se solicita al Contratista de Obra dar estricto cumplimiento con lo establecido en la legislación para realización de trabajos seguros en alturas (equipos certificados, puntos de anclaje certificados, personal competente, señalización de áreas, uso de epps adecuados y en buen estado).
4. Se solicita al Contratista de Obra entregar corregido el informe mensual SST, puesto que desde la semana anterior fueron entregadas por parte de la Interventoría las observaciones y puntos a corregir.

Accidentes - Incidentes:

1. El día 15/09/2023, sobre las 10:00 am cae un trabajador desde la placa en construcción del Bloque 2, nivel 2, causandole una luxación de hombro izquierdo y generandole una incapacidad de 30 días.
2. El día 18/09/2023, sobre las 04:00 pm cae un martillo desde la placa en construcción nivel 8m del Bloque 1, afortunadamente este elemento no cae sobre ninguna persona, sin embargo en la zona donde cae el martillo se encontraban realizando actividades de perforación para toma de muestras de suelo.
Es de aclarar que este tipo de eventos fueron advertidos por esta Interventoría, para que fueran tomadas las acciones de prevención, esto quedando registrado en anteriores comite de obra y en reuniones de inicio de actividades.

Semana del 23/09/2023 al 29/09/2023

Gestión SST.

1. Acompañamientos y aseguramientos junto con el contratista de obra durante las actividades ejecutadas durante la semana: Bloque 7 - Instalación Acero de refuerzo para vigas de cimentación, fundidas de vigas de cimentación, Instalación de hidrosanitaria - Bloque 6 Instalación de muros mampostería y instalación de tubería MT redes Electricas nivel 2 - Bloque 5 Instalación muros en mampostería - Bloque 3 y 4 Instalación muros en mampostería - Bloque 2 Fundida de Placa Instalación acero de refuerzo columnas - Bloque 1 instalacion acero de refuerzo columnas nivel 11,80 m.
2. Durante la semana se realizaron las siguientes Inspecciones:
 - Verificación de seguridad de herramientas Eléctricas de corte. (26-09-2023) - Observaciones: Se realiza Inspección a Tronzadora DEWALT - MIY-TD-185, Se recomienda realizar mantenimiento preventivo según programación y uso de Epp acordes para operación de equipo.
 - Inspección de Taladros y Martillos. (26/09/2023) - Observaciones: inspeccion de taladro eléctrico UBERMANN , sin Observacion. contratista Emilson Suarez.
 - Inspección de seguridad para escaleras manuales (27/09/2023) - Observaciones: Se realiza Inspección escalera de tijera marca FANES S.A.S - 099112, contratista COINVAL, se recomienda realizar limpieza después de realizar la actividad.
 - Inspección de señalizacion del PMT (27/09/2023) - Se observa cierre en la calle 53 sur costado del D1 Al frente del parque por mantenimiento vial realizado por la alcaldía.
 - Inspección de Andamios (27/09/2023) - Observaciones:
 No se cuenta con escaleras para ascender, y plaqueta de identificación en los tres andamios inspeccionados bloque #1, #3, #6.
 Se recomienda al contratista de obra que terminada la ubicación del hierro para iniciar el proceso de amarre, ubicar las horizontales faltantes.
 Se realiza recomendación al contratista de obra de Manposteria, ubicar las horizontales faltantes para realizar control de alturas.
 Estas observaciones son reiterativas desde la Interventoría al Contratista de obra, se les solicita nuevamente tomar acciones de mejora de manera inmedia en aras de prevenir la ocurrencia de accidentes de trabajo.
 - Inspección de seguridad para herramientas (28/09/2023) - Observaciones: Se observan martillos modificaciones con mango de hierro, no se cuenta con procedimientos para el manejo de herramientas.
 - Inspección de equipos de protección contra caídas (28/09/2023) Observaciones: Se realiza Inspección de los equipos: Vertilife arnés serial 141223060004 - Vertilife Eslinga serial 312023060001 - Vertilife arnés serial 141223060004 - Orbi Eslinga serial 216: - Se realiza recomendación al contratista Emilson Suarez de No utilizar como punto de anclaje el fleje de columna que se está armando, puesto que este puede fallar.

- Inspección de seguridad para maquinaria y vehículos (29/09/2023) - Observaciones: inspección de Minicargador BOBCAT- S570, horometro 2579-6 sin Observación.
- Inspección de Extintores (29/09/2023) - Observaciones: Se realiza Inspección al contratista Consorcio STC, Construal. Sin Observación.
- Inspección de seguridad orden y aseo para áreas locativas (29/09/2023) - Observaciones: Se realiza Inspección bloque 1 y se observa residuos de Manpostería y madera en piso - Se observa parte del bloque #1 segundo nivel sin señalización a borde de placa para control de altura. Se solicita la contratista de obra realizar las acciones de mejora.
- Inspección de Uso y estado de dotación y EPP (30/09/2023) - Observaciones: Sin Observación.

Observaciones:

1. El martes 26/09/2023, se realizó capacitación instalación correcta del sistema STEN, donde esta invitación fue extensiva para personal del Contratista de obra e Interventoría, se reconoce buen gestión y se solicita se continúen realizando este tipo de actividades. De Igual manera durante esta jornada algunos trabajadores solicitan refuerzos, sensibilizaciones en el correcto armado de andamios multidireccionales.
2. Nuevamente se solicita al Contratista de obra la instalación de más sistemas de acceso para cubierta del bloque 3, puesto que se evidencia un solo punto de acceso en un extremo y el personal que debe trabajar en el otro extremo del a cubierta se expone en mayor medida a caídas de alturas.
3. Se solicita nuevamente la instalación de sistema de ayudas mecánicas para subir y bajar materiales a los niveles superiores de los bloques, puesto que se continúan evidenciando la realización de actos inseguros como personal expuesto a bordes de placa. Este tema es reiterativo, se solicita con suma urgencia la implementación en aras de prevenir la caída de personas.
4. Nuevamente se le hace observación al contratista de obra puesto que se evidencia la falta de equipos para prevención de caídas como andamios, arnés, eslingas, línea de vida, cables de acero, puesto que se evidencia la que el personal realiza actos inseguros argumentando la falta de equipos para prevención de caídas y queriendo avanzar en sus actividades diarias.
5. Se solicita al contratista de obra hacer seguimiento y tomar acciones de mejora puesto que algunas personas del área SST comentan que algunos trabajadores no les acatan las recomendaciones de prevención de accidentes. Lo cual ocasiona mayor probabilidad de ocurrencia de accidentes.
6. Se invita a todo el personal a participar el próximo 04/10/2023 en el Simulacro Nacional, realizar la actividad con seriedad y responsabilidad.

3.13.3. Seguimiento SG-SST Consorcio Obras STC

Por medio del Comunicado INTER-INDUSEL-042-2022, radicado vía correo electrónico al contratista de obra el día 20/12/2022, la Interventoría le solicitó la entrega del Documento SG-SST, el cual cumpla con los requerimientos de ley correspondientes, de igual manera se le reitero esta solicitud de entrega durante comité de obra No 7 realizado el 27/01/2023, donde el Contratista de Obra manifiesta que será entregado al finalizar el mes de febrero 2023. De igual manera se le comunica al contratista de obra la opción de generar un Plan de Trabajo para la realizar las entregas de los componentes del Sistema antes de finalizar el mes de febrero 2023; sin embargo, a corte del día 28/02/2023 el contratista de obra únicamente ha entregado para revisión el Plan de Emergencias (Parte del SG-SST) el cual fue revisado, la Interventoría le realizó observaciones.

Se realizó mesa de trabajo junto con el contratista de obra donde se revisa el Plan de Emergencias en el cual se evidencian observaciones en el mismo quedando el contratista de obra con el compromiso de subsanar y presentar nuevamente a la Interventoría. Se le solicita al Contratista de Obra realizar la actualización del Plan de Emergencias teniendo en cuenta que han rotado subcontratistas y personal.

~~El día 12 de marzo de 2023 recibe correo electrónico con información concerniente al SG-SST del contratista de Obra, el cual se encuentra en revisión.~~

El día 12 de abril de 2023 la Interventoría por medio de correo electrónico, solicita documentos del pendientes y aclaraciones sobre información presentada del SG-SST presentado por el Contratista de obra, al no tener respuesta por parte del Contratista de obra, nuevamente la interventoría realiza solicitud de esta Información y aclaraciones por medio de correo electrónico enviado el 28 de abril de 2023, nuevamente esta Interventoría realiza solicitud de respuesta al Contratista de Obra a las observaciones sin responder y/o aclarar, esta solicitud realizada por medio de Correo electronico el día 05 de Junio de 2023, sin que al corte de este informe se tenga respuesta.

El 12 de Julio de 2023 la Interventoría envía comunicado No. INTER-INDUSEL-274-2023 con asunto: solicitud presentación y entrega de SG-SST Contratistas – Subcontratistas de Obra, por medio del cual se le solicita a los subcontratistas de obra y colaboradores evidenciar el desarrollo de un SG-SST acorde a los requerimientos de ley. El Contratista de obra response que se encuentra en un proceso de respuesta en el cual sus colaboradores y subcontratistas se encuentran en un proceso de evaluacion inicial del SG-SST y una vez se tenga consolidada esta información será presentada a la Interventoría.

Es de aclarar que actualmente el Contratista de Obras STC implementa un SG-SST el cual, el seguimiento al mismo correspondiente al periodo de Septiembre de 2023 que se puede evidenciar en el Informe mensual SST No 10 del Contratista de Obra, del periodo comprendido entre el 07 de Septiembre al 06 de Octubre de 2023.

3.13.4. Seguimiento Gestión SST Consorcio Obras STC

- Manejo de señalización e implementación en obra.

Teniendo en cuenta la realización de actividades propias del proyecto, esta Interventoría hace seguimiento a la instalación adecuada, su mantenimiento y soporte durante su instalación de la señalización en los diferentes puntos de intervención en los frentes de obra, desde luego resaltando la importancia de su mantenimiento en aras de la prevención de accidentes.

“La señalización desempeña un papel fundamental en la seguridad, la comunicación efectiva, la organización y la prevención de accidentes. Su correcta implementación y mantenimiento son esenciales para garantizar entornos seguros y bien estructurados, por lo que se llevaron a cabo actividades encaminadas a la prevención de riesgos, a través de señales informativas, obligatorias, prohibitivas, advertencia entre otras, según análisis de riesgos” A continuación se presentan evidencias de dicha instalación:



Instalación de señalización de áreas de Trabajo.

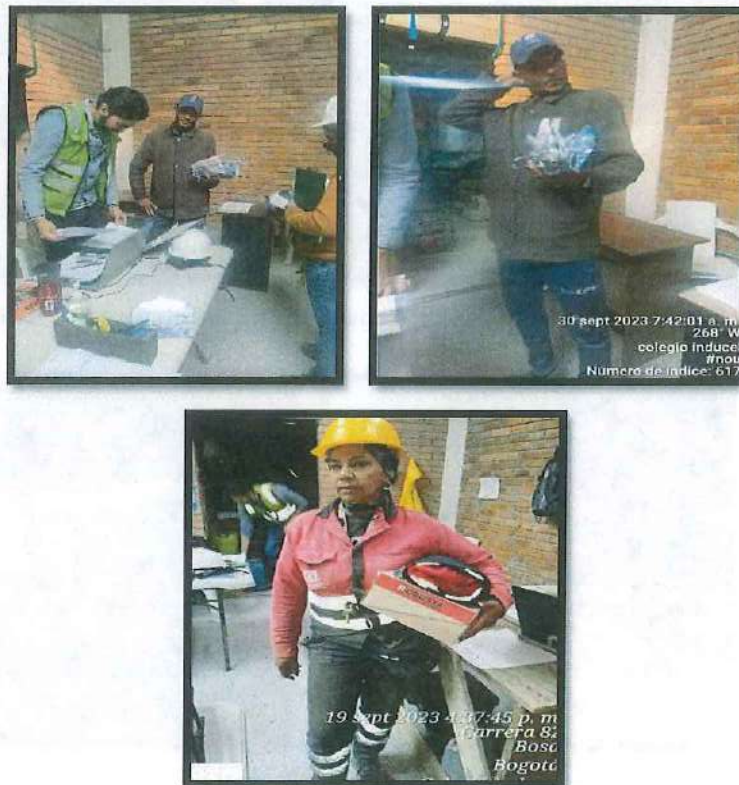
- **Elementos de protección personal (EPP) y dotación**

Con base en el análisis de peligros y riesgos realizado para el proyecto, se ha diseñado una matriz de Epps acorde a las actividades que se realizan día a día.

“Los elementos de protección además de ser una barrera entre el riesgo y el trabajador sirven para minimizar las consecuencias de un accidente laboral, por lo que mantenerlos en óptimas condiciones es responsabilidad tanto del trabajador como del empleador, es por ello por lo que el área SST adelanta inspecciones regulares a fin de verificar su estado y correcto uso por parte del trabajador a fin de garantizar el cumplimiento de las partes; cabe resaltar que cada colaborador puede solicitar la reposición de elementos desgastados cuando estos cumplan su vida útil”.

Los soportes de Entregas y reposición de EPPs del personal en obra se pueden evidenciar en el Informe mensual SST No 10 del Contratista de obra, más exactamente en el Anexo 4. Gestión SST - 5. Entregas EPP.

A continuación, se adjunta Evidencia fotográfica de la entrega, uso de dotación y EPP adecuados para la realización segura de las actividades:



Seguimiento al uso adecuado de Epps y Dotación en Obra

- **Charlas, capacitaciones y Socializaciones de acuerdo a los planes de trabajo diseñados y temas aplicables.**

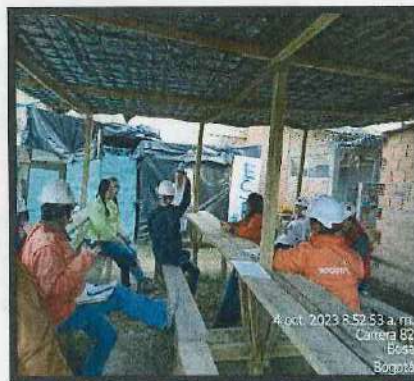
Dentro de las actividades de Gestión en SST se tienen planeado la realización del Proceso de Inducción a todo el personal que Ingresa a obra, dentro del cual se encuentra la ejecución de Capacitación SST de Inducción y Notificación de riesgos; igualmente dentro del SG-SST planeado por el Contratista se cuenta con un Plan de Trabajo en cual se encuentra estructurado la realización de capacitaciones y charlas de seguridad, prevención de accidentes en temas de Interés y aplicables a la prevención de peligros y riesgos a los cuales se enfrenta la población trabajadora.

Los registros de asistencia se encuentran en el Informe mensual SST del Contratista de obra No 10, más exactamente en el Anexo 3 Inducciones de ingreso - 4. Gestión SST.

A continuación, se adjuntan evidencias fotográficas de la realización de Inducciones - Diálogos de Seguridad – Capacitaciones:



Realización de Proceso de Capacitación durante Proceso de Inducción.





Realización de Diálogos de Seguridad y Capacitaciones – Socializaciones SST.

- **Evidencias de realización de Pruebas de alcoholemia.**

Esta Interventoría ha solicitado en repetidas oportunidades al Contratista de Obra – Consorcio Obras STC por medio de comités de obra No 20 – 21 - 26 y por medio de Comunicado No. INTER-INDUSEL-179-2023, con fecha del 27 de abril de 2023, la realización de pruebas de Alcoholemetrías al personal de obra, El Contratista de Obra comenta que ha iniciado el proceso de realización de pruebas alcoholemetrias.

Igualmente, en el informe mensual SST No 10 el contratista de obra argumenta lo siguiente:

“Se realizó el respectivo procedimiento para la puesta en marcha de pruebas de alcoholemia, en el cual se indica el paso a paso a seguir, documentación requerida, frecuencia para la toma de pruebas, bioseguridad, calibración del equipo, entre otros datos de interés”. El cual a la fecha se encuentra en ejecución.

Anexo 27. Formato Control de Seguridad Industrial mes de Septiembre 2023

3.13.5. Reporte de accidentes mes de Septiembre 2023

Para el mes de Agosto (desde el 01 al 30 de Septiembre de 2023) se presentaron los siguientes eventos:

RELACIÓN ACCIDENTALIDAD MES DE SEPTIEMBRE AÑO 2023 - PROYECTO CONSTRUCCIÓN COLEGIO PREDIO INDUSEL										
No.	FECHA DEL EVENTO	DESCRIPCIÓN DEL EVENTO	AFECTACIÓN A PERSONAS		GENERÓ INCAPACIDAD		ESTADO DE EVENTO		ESTADO DE CASO	
			SI	NO	SI	NO	EN INVESTIGACIÓN	INVESTIGADO	ABIERTO	CERRADO
12	5/09/2023	EL TRABAJADOR SE ENCONTRABA PALEANDO MEZCLA DE CONCRETO EN LA RAMPA DE ACCESO DEL BLOQUE 6, SIENDO LAS 08:00 AM, DE REPENTE CAE UN PARAR QUE SE ENCONTRABA AL LADO DEL SITIO DE TRABAJO EN UN ANDAMIO, EL CUAL LE GOLPEA EL CASCO Y LA CABEZA.	X		X			X	X	
13	15/09/2023	EL TRABAJADOR SE ENCONTRABA TRASLADANDO UNA FORMALETA CUNADO PISA UNA LAMINA DE FORMALETA STEN, ESTA SE ABRE OCASIONADO QUE EL TRABAJADOR CAIGA GENERANDO GOLPE EN EL BRAZO IZQUIERDO.	X		X			X	X	

Anexo 28. Soportes Procesos de Investigación Accidentes Occurridos mes de Septiembre 2023.

3.14. Aspectos legales

- Pólizas contrato de obra

RELACIÓN DE GARANTÍAS DEL CONTRATO OBJETO DE INTERVENTORÍA				
POLIZA INICIO				
COMPAÑIA	AMPARO	Nº POLIZA	VALOR	VIGENCIA
SEGUROS MUNDIAL	DAÑOS MATERIALES TERREMOTO, TEMBLOR, ERUPCION VOLCANICA	NB-100000392	\$ -37.137.093.727,00	21/09/2022 AL 01/04/2025
NACIONAL DE SEGUROS	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	400043683	\$ -7.427.418.745,40	21/09/2022 AL 30/09/2024
NACIONAL DE SEGUROS	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	400043683	\$ -3.713.709.372,70	21/09/2022 AL 31/03/2027
NACIONAL DE SEGUROS	BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	400043683	\$ -7.427.418.745,40	21/09/2022 AL 31/03/2024
NACIONAL DE SEGUROS	ESTABILIDAD DE LA OBRA	400043683	\$ -7.427.418.745,40	31/03/2024 AL 31/03/2029
NACIONAL DE SEGUROS	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO	400043684	\$ -1.856.854.686,00	21/09/2022 AL 31/03/2024
POLIZA ACTA DE INICIO				
COMPAÑIA	AMPARO	Nº POLIZA	VALOR	VIGENCIA
SEGUROS MUNDIAL	DAÑOS MATERIALES TERREMOTO, TEMBLOR, ERUPCION VOLCANICA	NB-100000392	\$ 37.137.093.727,00	07/12/2022 AL 17/06/2025
NACIONAL DE SEGUROS	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	400043683	\$ 7.427.418.745,40	07/12/2022 AL 16/12/2024

NACIONAL DE SEGUROS	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	400043683	\$ 3.713.709.372,70	07/12/2022 AL 16/06/2027
NACIONAL DE SEGUROS	BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	400043683	\$ 7.427.418.745,40	07/12/2022 AL 16/06/2024
NACIONAL DE SEGUROS	ESTABILIDAD DE LA OBRA	400043683	\$ 7.427.418.745,40	16/06/2024 AL 16/06/2029
NACIONAL DE SEGUROS	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO	400043684	\$ 1.856.854.686,00	07/12/2022 AL 16/06/2024

Anexo 29. Copia de pólizas Contratista de Obra

- Pólizas contrato de interventoría

RELACIÓN DE GARANTÍAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA				
POLIZA INICIO				
COMPAÑIA	AMPARO	Nº POLIZA	VALOR	VIGENCIA
SEGUROS DEL ESTADO S.A	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	14-44-101164379	\$ 462.401.632,00	28/09/2022 AL 31/10/2024
SEGUROS DEL ESTADO S.A	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	14-44-101164379	\$ 115.600.408,00	28/09/2022 AL 30/04/2027
SEGUROS DEL ESTADO S.A	CALIDAD DE SERVICIO	14-44-101164379	\$ 462.401.632,00	28/09/2022 AL 30/04/2029
POLIZA ACTA DE INICIO				
COMPAÑIA	AMPARO	Nº POLIZA	VALOR	VIGENCIA
SEGUROS DEL ESTADO S.A	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	14-44-101164379	\$ 462.401.632,00	01/12/2022 AL 03/01/2025
SEGUROS DEL ESTADO S.A	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	14-44-101164379	\$ 115.600.408,00	01/12/2022 AL 03/07/2027
SEGUROS DEL ESTADO S.A	CALIDAD DE SERVICIO	14-44-101164379	\$ 462.401.632,00	01/12/2022 AL 03/07/2029
POLIZA ACTA MODIFICACION Nº 1				
COMPAÑIA	AMPARO	Nº POLIZA	VALOR	VIGENCIA
SEGUROS DEL ESTADO S.A	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	14-44-101164379	\$ 476.396.03,00	01/12/2022 AL 03/01/2025
SEGUROS DEL ESTADO S.A	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E	14-44-101164379	\$ 119.099.008,00	01/12/2022 AL 03/07/2027

	INDEMNIZACIONES LABORALES			
SEGUROS DEL ESTADO S.A	CALIDAD DE SERVICIO	14-44-101164379	\$ 476.396.032,00	01/12/2022 AL 03/07/2029

Anexo 30. Copia de pólizas Interventoría

• **Cumplimiento Decreto 332-2022**

Durante este periodo Interventoría cumplió con el porcentaje del 13.8% en el cual se debe vincular y mantener durante la ejecución del contrato el equipo de trabajo mínimo de mujeres, según lo establecido en el artículo 3 del Decreto Distrital 332 del 29 de diciembre de 2020, “Por medio del cual se establecen medidas afirmativas para promover la participación de las mujeres en la contratación del Distrito Capital”.

OBJETO	PORCENTAJE MÍNIMO DE ACUERDO A LA ACTIVIDAD ECONÓMICA.	TOTAL, DE PERSONAS CONTRATADAS	HOMBRES	% HOMBRES	MUJERES	% MUJERES
REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE DEMOLICIÓN, CONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO DE LA PLANTA FÍSICA DEL COLEGIO INDUSEL UBICADO EN LA LOCALIDAD DE BOSA UPZ - 84 BOSA OCCIDENTAL DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO	13.8%	24	15	60.0%	9	40.0%

Anexo 31. Certificación Bimensual vinculación Decreto 332 de 2020

3.15. Informe de revisión de documentos precontractuales y diseños

Durante este periodo la Interventoría ha realizado la revisión de los diseños, estudios y demás documentación del proyecto entregados por la Consultoría a través de la entidad Contratante, por lo cual se relaciona a continuación la revisión de la parte eléctrica en los cuales se presentan las observaciones encontradas de la información entregada:

3.15.1. Revisión informe Eléctrico

En espera por parte del constructor la revisión de los APUS.

En espera la revalidación o modificación de la serie 3 por parte del constructor.

En visita realizada a los colegios Abel Rodríguez Réspedes y Lucila Rubio de Laverde con la supervisión, interventoría y el constructor se definió el alcance del sistema fotovoltaico y espera de la propuesta económica por parte del constructor.

El constructor solicito el diseño de conexiones del sistema de comunicaciones la cual se reenvió a la secretaria de educación.

En espera por parte del constructor:

- Análisis del factor de Potencia y de Armónicos
- Cálculo de aprovechamiento de la luz natural.
- Configuración del control de la iluminación.
- Ajuste los niveles de Deslumbramiento.
- Ajustes a los niveles de iluminación.
- Equivalencias de los conductores de cobre y aluminio
- Topología de la conexión del sistema de comunicaciones.
- Definir Los tableros TSUM y TBJOC, TMEC (tablero de cuartos fríos y extractor) falta cargas y alimentador.

Conclusiones, recomendaciones y observaciones

- Presentar por parte del constructor la revisión de los APUS
- Presentar la revalidación o modificación de la serie 3 por parte del constructor.
- Presentar de la propuesta económica del sistema fotovoltaico por parte del constructor
- Presentar por parte de la secretaria de educación la topología de la conexión del sistema de comunicaciones.

3.15.2. Revision informe Bioclimatico

Se adjunta Revisión Cumplimiento - Areas Ventilación Indusel realizadas por la asesora bioclimatica de interventoria.

Anexo 32. Revisión Cumplimiento - Areas Ventilación Indusel

3.16. Estado de servicios públicos, tramites y licencias

3.16.1. Licencia de construcción

RESOLUCION N° 11001-2-20-2598 DEL 30 DE DICIEMBRE DE 2020

El proyecto cuenta con una licencia de construcción que mediante referencia 11001-2-20-2137 de octubre 23 de 2020 la Secretaria de Educación Distrital, solicito ante el Curador Urbano 2 Arquitecto Mauro Arturo Baquero Castro, la aprobación del Proyecto Urbanístico, Licencia de Urbanización en la modalidad de Desarrollo denominado COLEGIO INDUSEL y Licencia de Construcción en las modalidades de Obra Nueva, Demolición Total y Cerramiento para desarrollar el Proyecto planteado, con fecha ejecutoria 11 de junio del 2021.

ENTIDAD	DISPONIBILIDAD DEL SERVICIO	RADICADO	FECHA	VIGENCIA
Curador Urbano 2	Licencia de Urbanización y Licencia de Construcción	11001-2-20-2137	11 de junio de 2021	36 meses

3.16.2. Servicios públicos

- Proyecto acueducto y alcantarillado de Bogotá EAAB

Para el trámite satisfactorio de las conexiones definitivas de acueducto y alcantarillado para el proyecto Institución Educativa INDUSEL, es necesario cumplir los requerimientos de la Normativa de la EAAB y los puntos de conexión dados en el certificado de viabilidad y disponibilidad inmediata de servicios públicos emitida por la empresa de acueducto y alcantarillado de Bogotá, con fecha del 28 de enero de 2020 y con número 3531003-2020-0117 / S-2020-024226, con vigencia de 3 años la cual debe estar vigente al momento de las conexiones definitivas, lo que probablemente durante la obra esta se requiera renovar por parte del constructor.

A continuación, se presentan las actividades llevadas a cabo con relación a la disponibilidad del servicio ante la empresa EAAB.

ENTIDAD	DISPONIBILIDAD DEL SERVICIO	RADICADO	FECHA	VIGENCIA
EAAB	Certificado de viabilidad y disponibilidad inmediata de servicios públicos	3531003-2020-0117 / S-2020-024226	28 de enero de 2020	3 años

EAAB	Se envía documentación a la zona 5 de la EAAB para revisión por parte de la entidad de la información.	-	16 de enero de 2023	-
EAAB	Radicado de documentos y solicitud de inicio de trámite	CORREO ELECTRONICO	02 de marzo de 2023	-
EAAB	Se realiza visita por parte del acueducto al proyecto donde se realizan observaciones sobre las conexiones residuales y de lluvias propuestas en el diseño.	ACTA DE VISITA	03 de marzo de 2023	-
	Se recibe respuesta por parte de la EAAB – Zona 5, sobre la programación			
EAAB	de visita técnica de la conexión sanitaria proyectada por la KR 82 B, en el cual se especificaba que por la KR 82B entre la CL 53B SUR y CL 54B SUR no existe red sanitaria oficial pública.	-	13 de marzo de 2023	-
EAAB	Se realiza visita a la sede central de la EAAB, en donde se manifiesta que la red de 8" a la cual se piensa conectar la descarga no será admitida, ya que no cuenta con capacidad para recibir el caudal pico de la institución, motivo por el cual solicitan plantear una nueva alternativa o una conexión adicional a otra red que permita distribuir el caudal total.	ACTA DE REUNION	16 de marzo de 2023	-

EAAB	Se asiste a la reunión en la EAAB	-	3 de abril de 2023	-
------	-----------------------------------	---	--------------------	---

El 21 de julio del 2023 se llevo a cabo comité de obra N° 32, en el cual la Consultoria manifiesto en Enero del presente año se dio aprobacion por parte de la EAAB del diseño hidrosanitario de las redes externas, sin embargo, la EAAB solicito a parte del diseño hidrosanitario un diseño estructural y un estudio de suelos. Frente a este tema ya se dio la aprobacion por parte de DITG de la parte estructural quedando pendiente la aprobacion del estudio de suelos, el cual se tiene programada una reunion el 31 de julio para asi tener la aprobacion del estudio de suelos y demas informacion pendiente.

El 27 de julio se llevo a cabo visita del Especialista Hidrosanitario Javier Dorvigny Mejías de la secretaria de educación, en el cual se realizaron las siguientes actividades:

- ✓ Revisiones acometidas finales y conexiones definitivas del colegio al alcantarillado del Acueducto de Bogotá tal cual como se evidencia en el plano.
- ✓ Revisiones acometidas externas aguas negras y de lluvia en el colegio indusel, validando así tramites como permisos de excavación ante el IDU para realizar conexión final sanitaria.
- ✓ Recorrido interno hidráulico en el colegio indusel, validando diseño interno en el bloque 3 e instalación del geodren como alternativa para desagües.
- ✓ Suministro de información para identificar el recorrido general de la tubería instalada en el bloque 3, validando normas técnicas como la resolución 2400 - 1979 y NTC 3458.
- ✓ Se realiza observación y directriz por parte del ing. Hidráulico Javier Dorvigny Mejías de la secretaria de educación, de realizar un trampa de grasas a la salida de las aguas negras correspondientes de la zona del comedor del bloque 7.
- ✓ Se continuara a la espera de la actualización del proyecto de acueducto y alcantarillado.

Anexo 33. Trámites realizados ante el Acueducto

- **Proyecto energía ENEL CODENSA**

El proyecto IED INDUSEL cuenta con una aprobación de diseño y conexión por cuenta de ENEL CODENSA mediante radicado N° 2934659 del 13 de julio del 2021, número de cuenta instalada 1, carga instalada 400,0 Kva, serie de proyecto 3 Subestación con vigencia de 2 años.

El 19 de diciembre del 2022 se realiza la solicitud para la factibilidad de servicio 1500251992 para el Colegio Indusel con fecha de vencimiento el 27-12-2023, la presente mantiene las condiciones de servicio dadas para el diseño.

ENTIDAD	DISPONIBILIDAD DEL SERVICIO	RADICADO	FECHA	VIGENCIA
Enel Codensa	Revisión de Proyecto de Conexión	2934659	13 de julio del 2021	2 años
Enel Codensa	Factibilidad del servicio	1500251992	19 de diciembre de 2022	27 de diciembre de 2023

En comité realizado virtualmente el día 21 de Julio del presente año, entre asesores, interventoría y obra, se manifestó que EL SERIE 3 se venció el 13 de Julio.

Para el proceso de factibilidad se solicitó una carga de 450 KVA, la cual difiere de los niveles comerciales que maneja condensa ya que se maneja 30, 45, 75, 112.5, 150, 225, 300, 400, y 500 KVA, actualmente la factibilidad es de 400 KVA, pero hasta no tener la revisión total, entrar a solicitar la misma factibilidad por facilidad del proyecto sería algo que a futuro nos puede generar el tener que volver a solicitarla con aumento de carga.

El trámite de la factibilidad de la red externa en MT está en proceso de actualización, se tiene pendiente el apoyo por el Ing. Eléctrico de la secretaria de educación y con el actualización el punto más cercano a la sub-estación.

El consorcio presentara propuesta de conexión inicial del serie 3 a la interventoría, en donde se expone que la red de conexión en media tensión, se inicie en el costado oriente y termine en la afloracion y sub- estación donde se realice la transición de aérea a subterránea; terminando en el Bloque 6.

Reubicar el punto de conexión de media tensión donde está actualmente el transformador y con esto reducimos de 150 mts a 45 mts.

Anexo 34. Factibilidad de servicio ENEL

- **Proyecto gas VANTI**

Según el Expediente: 2197045 e ID Verificación: 29418 Primera revisión NEREV-10236-2020 del 26/06/2020 tiene bajo el número de revisión final NEDII-12268-2020; encontrándose ajustado a los parámetros normativos y reglamentación vigente para la proyección y construcción de instalaciones para el suministro de gas y se tiene una Disponibilidad de prestación de Servicio NEDS-9093-2019 la cual según certificado tiene vigencia de un 1 año a partir del 02/12/2019

El 23 de enero del presente año, el Contratista realizo la solicitud de la disponibilidad de servicio para la definitiva del servicio de gas, se indica que se está a la espera de la respuesta por parte de VANTI de la petición realizada, código de seguimiento 9244.

A continuación, se presentan las actividades llevadas a cabo con relación a la disponibilidad del servicio ante la empresa VANTI S.A. ESP.

ENTIDAD	DISPONIBILIDAD DEL SERVICIO	RADICADO	FECHA	VIGENCIA
VANTI	Disponibilidad de prestación de Servicio	NEDS-9093-2019	2 de diciembre de 2019	1 año
VANTI	Se radica toda la documentación con información del proyecto en la plataforma, solicitando renovación de la disponibilidad de servicio de VANTI.	9244	23 de enero de 2023	-
VANTI	Se radica PQR mediante la plataforma	-	20 de abril de 2023	-
VANTI	Se recibe respuesta a la PQR interpuesta donde se nos solicita agendar cita presencial en el CADE más cercano.	-	20 de abril de 2023	-
VANTI	Se agenda cita para el día 3 de mayo del 2023 en el CADE plaza de las Américas.	-	2 de mayo de 2023	-
VANTI	Se radica la documentación solicitada vía correo electrónico.	10152559	3 de mayo de 2023	-
VANTI	Se recibe respuesta por parte de VANTI S.A. donde nos informan que en un término no mayor a 15 días hábiles se dará respuesta a la solicitud realizada.	-	4 de mayo de 2023	-
VANTI	Recibimos respuesta por parte de VANTI, donde nos dan 5 días hábiles para acercarnos y ser notificados personalmente del contenido de la decisión.	-	24 de mayo de 2023	-

VANTI	Se recibió un correo por parte de Vanti donde aclaran que la solicitud fue devuelta por que no se ha entregado el plano en formato DWG y hacia falta el acta de conformación del CONSORCIO OBRAS STC	-	2 de junio de 2023	-
VANTI	Se recibe comunicado por parte de Vanti	-	5 de junio de 2023	-

Anexo 35. Trámites realizados ante VANTI

3.16.3. Permisos y/o autorizaciones

- **Plan de manejo de tráfico (PMT)**

El Contratista (CONSORCIO OBRAS STC) cuenta con la autorización del PMT por parte de la Secretaria Distrital de Movilidad (SDM), para la entrada y salida de volquetas sobre la Carrera 82B 53B-19 y Carrera 85C con Calle 53B SUR CIV (7002826,7002350) del COLEGIO INDUSEL, garantizando en todo momento los andenes perimetrales despejados para el paso seguro y prioritario de los peatones. El PMT cuenta con una vigencia del 08 de diciembre del 2022 al 30 de noviembre del 2023.

- **PIN secretaria distrital de medio ambiente**

El contratista (CONSORCIO OBRAS STC) realizo trámite para la apertura del PIN 22339 para el COLEGIO INDUSEL ante la Secretaria Distrital de Medio Ambiente.

- **Control de tramites provisional ante EAAB y CODENSA**

El contratista (CONSORCIO OBRAS STC) realizo los siguientes trámites para la solicitud de la provisional de obra tanto de agua como de energía.

EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ

- Solicitud de servicio temporal TPO de la Empresa de Acueducto y alcantarillado de Bogotá mediante correo electrónico ovelandia@acueducto.com.co el día 28/12/2022

- Durante el periodo de Enero 2023 el Contratista realizo la programación para realizar la ejecución del nicho e identificación de las redes existentes para luego solicitar la visita para el recibido de las obras por parte de la empresa de acueducto y alcantarillado de Bogotá.
- Una vez finalizado el nicho para la provisional hidráulica, el contratista adquirió el medidor el cual fue necesario llevarlo a la sede principal del acueducto para que la empresa realice la calibración correspondiente, certificando así su precisión y adecuado desempeño.
- El 11 de mayo del presente año la empresa de acueducto realizó la respectiva conexión bajo el nuevo medidor instalado con numero de conexión 192613 y cuenta contrato No. 49106316. Se informa que la cuenta anterior quedo cerrada.

Anexo 36. Soporte de conexión TPO acueducto

ENEL CODENSA

- El 19 de diciembre se realizó solicitud de servicio de Provisional de energía con carga de 112.5 KV ante la empresa Enel-Codensa con N° radicado 343064225 y la factibilidad 15000253029
- Durante el Periodo de Enero 2023 el Contratista realizo la programación para realizar las actividades de la provisional de energía y se está realizando la gestión para la compra de materiales y del transformador de 112.5kva. Se anexa plano localización de obra, diagrama unifilar, condiciones de servicio y solicitud de servicio.
- El 02 de marzo de 2023 se radica por correo electrónico solicitud de recibo de obra Fase 1, en cual se da aprobación de los documentos bajo consecutivo WR-8303 con factibilidad de servicio 1500253029
- El 28 de marzo de 2023 se realiza visita por parte de ENEL CODENSA con el fin de recibir las obras que se ejecutaron para la provisional eléctrica, en el cual se da aprobación de las obras civiles, el Consorcio se encuentra a la espera de la energización por parte de CODENSA.
- El 31 de mayo se realiza la conexión de la provisional bajo el número de conexión 192613 y Número de medidor Q22HC000308P diámetro 1"

Anexo 37. Soporte de conexión TPO eléctrica

3.17. Informe de topografía

3.17.1. Personal

Para la ejecución del presente trabajo se conto con el siguiente personal:

- Topógrafo
- Un ingeniero supervisor
- Un ayudante de topografía

3.17.2. Equipos

Se dispuso de los siguientes equipos:

Estación Total

- Marca: Topcon
- Modelo: ES Series
- Serie: YK0063
- Precisión angular: 2Seg
- Precisión Longitudinal: 2ppm
- 2 prismas
- 1 trípode

Nivel de precisión

- Marca: Topcon
- Modelo: AT-B4
- Serie: 14167
- Mira de 6 metros
- Un trípode

Equipo de cómputo software

- Topcon Link
- AutoCAD Civil 3D
- Excel

Equipo menor

- Pintura
- Cámara fotográfica

- Flexómetro de 5 metros
- Cinta metálica 3 metros
- 2 plomadas de centro
- Maceta
- Machete

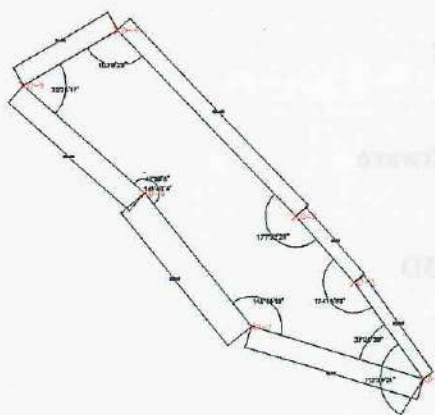
Anexo 38. Certificados de calibración Estación y Nivel Interventoria

3.17.3. Introduccion

Se inicia la verificación de puntos de armada desde las placas de GPS materializadas en campo representadas en la siguiente gráfica, con el método de nivelación trigonométrica encontrando los puntos en correcta sincronización con el informe inicial.

ID. PUNTO	MAGNA Ciudad De Bogotá			
	Norte (m)	Este (m)	Altura SNMM (m)	Tipo de Altura
GPS1	102,801.8055	88,838.2449	2,549.9544	Geométrica
GPS2	102,670.4579	88,694.3449	2,548.2773	Geométrica

3.17.4. Materializacion de poligonal definitiva



Consorcio STC estableció en campo 7 **deltas** materializados con mojon en concreto de 20x20 con 0.60 cm de profundidad, la cual fue chequeada por parte de interventoría **Consultores de**

Occidente con lecturas circundantes en directo e inverso en cada uno de los puntos, no encontrando variaciones entre los puntos y dando visto bueno a los puntos materializados en campo para dar inicio a la materialización de ejes base de cada uno de los bloques.

DELTA	NORTE	ESTE	COTA
D-1	102833.226	88858.127	2549.725
D-2	102881.540	88824.273	2549.300
D-3	102914.621	88795.764	2599.476
D-4	103007.949	88708.081	2548.174
D-5	102980.749	88661.106	2548.284
D-6	102926.516	88720.572	2548.648
D-7	102859.961	88773.194	2549.488

3.17.5. Reporte de control de asentamientos.

Se materializaron los respectivos puntos en la estructura perimetral en la **primera planta** de cada uno de los bloques construidos hasta la fecha, **BLOQUE 3, BLOQUE 4, BLOQUE 5 y BLOQUE 6.**

Luego se realizó una nivelación en donde se le asignó una cota inicial, para a partir de esta, determinar su asentamiento en los siguientes controles, se materializaron 26 niveletas iniciales perimetrales de cada uno de los bloques.

3.17.6. Labores del control de asentamiento.

1. Se materializa arranque de un punto inicial llamado GPS 01, este punto está ubicado a más de 80 metros del **colegio Hena Rodríguez Parra**, parte oriente con **cota 2549.955.**
2. Este punto es con el fin de tener una base estándar para arrancar la nivelación geométrica a partir del mismo.

Conclusiones de asentamiento:

- **BLOQUE 3:** Esta es la diferencia acumulada total a lo largo de los 6 controles realizados en obra, se encontró un rebote estructural en el costado sur de 3mm parejo en N11 y N12 y un hundimiento de 7mm en el costado norte.
- **BLOQUE 4:** Esta es la diferencia acumulada total a lo largo de los 6 controles realizados en obra, encuentra un asentamiento estructural en un promedio de 6 mm en el costado Sur de la estructura y de 3mm en costado norte.
- **BLOQUE 5:** Esta es la diferencia acumulada total a lo largo de los 6 controles realizados en obra, encuentra un asentamiento estructural en un promedio de 2 mm parejos en toda la estructura, no encontrando necesario hacer una descripción por fecha.

- **BLOQUE 6:** Esta es la diferencia acumulada total a lo largo de los 6 controles realizados en obra, encuentra un asentamiento estructural en un promedio de 2 mm parejos en toda la estructura, no encontrando necesario hacer una descripción por fecha.

DELTA	CONTROL 1	CONTROL 2	CONTROL 3	CONTROL 4	CONTROL 5	CONTROL 6
1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
2	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
3	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
4	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
5	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
6	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
7	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
8	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
9	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
10	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
11	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
12	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
13	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
14	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
15	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
16	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
17	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
18	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
19	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
20	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
21	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
22	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
23	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
24	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
25	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
26	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
27	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
28	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
29	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
30	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
31	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
32	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
33	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
34	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
35	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
36	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
37	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
38	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
39	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
40	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
41	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
42	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
43	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
44	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
45	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
46	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
47	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
48	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
49	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
50	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
51	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
52	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
53	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
54	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
55	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
56	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
57	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
58	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
59	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
60	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
61	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
62	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
63	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
64	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
65	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
66	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
67	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
68	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
69	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
70	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
71	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
72	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
73	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
74	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
75	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
76	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
77	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
78	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
79	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
80	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
81	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
82	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
83	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
84	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
85	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
86	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
87	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
88	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
89	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
90	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
91	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
92	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
93	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
94	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
95	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
96	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
97	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
98	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
99	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
100	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0

3.17.5. Reporte de control de asentamiento.

Se realizaron los respectivos puntos en la estructura para el control de asentamiento en los bloques 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100.

3.17.6. Labor de control de asentamiento.

1. Se realizaron puntos de control de asentamiento en los bloques 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100.
2. Se realizaron puntos de control de asentamiento en los bloques 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100.

Conclusiones de asentamiento.

- **BLOQUE 1:** Esta es la diferencia acumulada total a lo largo de los 6 controles realizados en obra, se encuentra un asentamiento estructural en un promedio de 2 mm parejos en toda la estructura, no encontrando necesario hacer una descripción por fecha.
- **BLOQUE 2:** Esta es la diferencia acumulada total a lo largo de los 6 controles realizados en obra, se encuentra un asentamiento estructural en un promedio de 2 mm parejos en toda la estructura, no encontrando necesario hacer una descripción por fecha.
- **BLOQUE 3:** Esta es la diferencia acumulada total a lo largo de los 6 controles realizados en obra, se encuentra un asentamiento estructural en un promedio de 2 mm parejos en toda la estructura, no encontrando necesario hacer una descripción por fecha.

[illegible]

3.17.7. Placas

- **PLACA BLOQUE 02 - NIVEL 2554.70**

Se realiza control de planicidades en la **paca del Bloque 2** con **nivel +4.2** no encontrando diferencias considerables en la cota final de diseño.

NIVELACION PLACA BL2 +4,20					
punto	v+	alt instrumental	v-	cota	diferencia
niv a +5,50	0.317	2556.317		2556.000	
1			1.617	2554.700	0.000
2			1.620	2554.697	-0.003
3			1.613	2554.704	0.004
4			1.610	2554.707	0.007
5			1.617	2554.700	0.000
6			1.605	2554.712	0.012
7			1.624	2554.693	-0.007
8			1.623	2554.694	-0.006
9			1.617	2554.700	0.000
10			1.640	2554.677	-0.023
11			1.630	2554.687	-0.013
12			1.620	2554.697	-0.003
13			1.610	2554.707	0.007
14			1.613	2554.704	0.004
15			1.627	2554.690	-0.010

Se encuentran diferencias con respecto al borde placa de diseño en el costado sur con un promedio de 2 cm borde placa norte promedio 2 centímetros, se concilian reparaciones del mismo con el contratista, ejes del mismo bloque están cumpliendo con los alineamientos.

LEV PLACA BL2 + 4,20			
punto	norte	este	cota
1	102932.947	88734.510	-1.200
2	102936.008	88732.015	-1.200
3	102938.714	88729.807	-1.213
4	102942.151	88727.021	-1.210
5	102945.103	88724.609	-1.205
6	102948.251	88722.048	-1.210
7	102951.181	88719.653	-1.205
8	102954.713	88716.787	-1.220
9	102957.597	88714.436	-1.208
10	102960.716	88711.891	-1.200
11	102963.129	88709.920	-1.200
12	102968.251	88705.774	-1.200
13	102971.085	88703.449	-1.200
14	102969.533	88701.546	-1.200
15	102969.653	88701.452	-1.200
16	102963.919	88694.407	-1.218
17	102960.547	88697.151	-1.225
18	102955.848	88700.972	-1.208
19	102952.999	88703.767	-1.204
20	102950.291	88705.980	-1.206
21	102947.008	88708.651	-1.210
22	102943.991	88711.122	-1.210
23	102940.972	88713.563	-1.210
24	102934.780	88718.608	-1.218
25	102928.920	88723.369	-1.214
26	102925.891	88725.842	-1.213
27	102930.238	88731.204	-1.214

- **PLACA BLOQUE 01 - NIVEL 2558.50**

Se realiza control de planicidades en la **paca del Bloque 5** con nivel + 8.00 no encontrando diferencias considerables en la cota final de diseño.

NIVELACION PLACA BL2 +8,00					
punto	v+	alt instrumental	v-	cota	diferencia
niv a +5,50	4.046	2560.046		2556.000	
1			1.546	2558.500	0.000
2			1.540	2558.506	-0.006
3			1.550	2558.496	0.004
4			1.541	2558.505	-0.005
5			1.555	2558.491	0.009
6			1.543	2558.503	-0.003
7			1.556	2558.490	0.010
8			1.547	2558.499	0.001
9			1.548	2558.498	0.002
10			1.540	2558.506	-0.006
11			1.540	2558.506	-0.006
12			1.553	2558.493	0.007
13			1.548	2558.498	0.002
14			1.550	2558.496	0.004
15			1.557	2558.489	0.011

Conclusiones

- Se realiza chequeo mensual de equipos para verificar precisiones, y calibración de los mismos.
- Revisión de puntos fijos materializados en campo con concreto de vértices principales (ejes).
- Cálculo de nivelación trigonométrica para excavaciones tanto de terrazas como de zapatas.
- Se realiza nivelación para control de asentamientos sin encontrar diferencias considerables de asentamiento o rebote.
- Se realiza control de bordes de placa.

Observaciones

- La información tomada en campo se verifico paso a paso con la empresa contratista, dando ok a la información de localización, niveles de excavación y cálculos en oficina.
- Se debe hacer seguimiento al **bloque 4 y bloque 3** con respecto al asentamiento.

3.18. Informe de ejecución de Planos récord

No aplica para este periodo

3.19. Cambios de especificaciones o detalles del proyecto

Acero:

- La interventoría envió nuevamente a la Secretaría de Educación el oficio INTER-INDUSEL-300-2023 dando Respuesta a comunicado S-2023-256099 Remisión de Oficio Rad. I-2023-87354 de asunto: Respuesta al memorando I-2023- 86252 del 31 de julio de 2023, con el que se solicita el inicio de proceso administrativo contractual respecto del contrato de obra No. CO1.PCCNTR. 3996391 del 21 de septiembre de 2022. La interventoría solicite se tramite el procedimiento sancionatorio de incumplimiento, en contra del contratista de obra CONSORCIO OBRAS STC, por las siguientes razones:
 - Que, en fecha del 24 de mayo de 2023, se presenta hallazgo dentro de la ejecución de obra, donde interventoría encuentra que el acero suministrado por el contratista de obra presuntamente no es de origen nacional.
 - Que, en fecha del 28 de mayo de 2023, se requiere al contratista de obra informe sobre el presunto incumplimiento al contrato de obra y en especial al formato N° 9 del pliego de condiciones “PUNTAJE DE INDUSTRIA NACIONAL” formato 9a “PROMOCIÓN DE SERVICIOS NACIONALES O CON TRATO NACIONAL”.
 - Que, en fecha del 01 de junio de 2023, se recibe el oficio STC-CT391-2023-204, del contratista de obra por medio del cual da respuesta al requerimiento presentado en fecha del 25 de mayo de 2023 por parte de interventoría.
 - Una vez revisados los documentos relacionados con antelación, esta interventoría encuentra que la justificación presentada por el contratista de obra dentro de su contestación del 01 de junio de 2023, resulta insuficiente, puesto que si bien aduce que “nuestro ofrecimiento aceptado por la entidad en nuestra oferta claramente establece lo siguiente: 1. Que los bienes empleados para el desarrollo de la obra efectivamente fueron adquiridos a proveedores inscritos en el Registro de Productores de Bienes Nacionales.” El contratista de obra desconoce que el decreto 1082 de 2015 en concordancia con el decreto 2680 de 2009 definen la noción de bienes nacionales y el mismo formato 9 y 9A, impone la obligación bajo juramento del contratista de obra de incorporar a la ejecución del contrato los bienes nacionales relevantes establecidos por la Entidad Estatal en el pliego de Condiciones: 1. ACERO DE REFUERZO FIGURADO 60000 PSI y 2. MALLA ELECTROSOLDADA ESTANDAR, no solo la obligación de certificar que el proveedor se encuentra inscrito en el Registro de Productores de Bienes Nacionales, como pretender creer el contratista de obra.
- Es así que aunque la empresa ALAMBRES Y MALLAS S.A.S.-ALMASA cumple con el requisito de registro, el contratista de obra se queda corto en demostrar que el producto a usar cumple con lo requerido, obligado y jurado en el formato 9 y 9A, de incorporar dentro de la ejecución del contrato los bienes relevantes establecidos por la entidad, por lo cual, dicha empresa y hasta que no se certifique lo contrario, no cumple con la totalidad de la “literalidad del ofrecimiento” y solo cumple de manera parcial.
- Así mismo y sobre las siglas MEX que aparecen en el acero, hemos de remitirnos a la resolución 1856 de 2017, artículo 6.2. “requisitos mínimos de marcado” donde se indica: “La información del marcado de las barras corrugadas de baja aleación para refuerzo de

concreto en construcciones sismo resistentes debe contener al menos los siguientes datos en alfabeto latino:

- a) País de origen (nombre o siglas)
- b) Nombre o logotipo del fabricante
- c) Numero de designación (diámetro).
- d) Tipo de acero (w).
- e) Grado.”

Si bien el contratista de obra dentro de su escrito manifiesta que el acero suministrado cumple con los parámetros legales y de calidad establecidos, lo mismo no es lo que se esta refutando o debatiendo dentro de los comunicados y contestaciones presentados entre contratista de obra e interventoría, sino por el contrario, se reprocha al contratista de obra el incumplimiento de este al juramento prestado sobre apoyo a la industria nacional.

IMPOSICIÓN DE SANCIÓN:

En razón al incumplimiento presentado por el contratista de obra sobre los diferentes acápite contractuales transcritos con antelación, ha de aplicarse lo contemplado en el contrato de obra, Clausula TRECE: MULTAS, numeral tercero que indica:

“3. Se impondrá una multa equivalente al 15% del valor del ítem, bien o servicio específico, cuando el Contratista no adquiera los bienes nacionales relevantes definidos por la Entidad Estatal en el Estudio previo.”

Por lo cual, esta interventoría recomienda a la entidad contratante se de inicio al proceso de multa por el presunto incumplimiento ya mencionado y en el cual ha de imponerse a título de multa el equivalente al 15% del valor del ítem acero de refuerzo figurado 60000 PSI y malla electrosoldada estándar.

TAZACIÓN DE LA MULTA:

De acuerdo con lo estipulado contractualmente, a continuación, se presenta el valor de la tasación de la multa, que recomienda la interventoría sea aplicado.

CANTIDAD DE KILOGRAMOS: 139.154.,90

VALOR DEL INSUMO EN EL APU: \$ 4.462.50

VALOR BASE PARA LA TAZACION: \$ 620.978.741.25

TAZACION: \$ 93.146.811.19

SON: NOVENTA Y TRES MILLONES CIENTO CUARENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS ONCE PESOS CON DIECINUEVE CENTAVOS.

A lo cual la Secretaria de Educación no ha dado respuesta alguna.

Filtro perimetral:

- El Consorcio presenta dos (2) propuestas técnicas y económicas del Filtro Frances y Geodren, a lo cual la interventoría aprueba la propuesta del Geodren, ya que ofrece

mayor resistencia, eficiencia en el filtrado y versatilidad en comparación con el filtro frances.

- Propuesta económica:
- Geodren \$154241,27 (precio listado SED 2023)
- Filtro Frances \$104623 (precio contractual balance)

Ladrillo:

- El Consorcio propone para el ítem 5.1.1. MURO EN LADRILLO TOLETE DE ARCILLA PORTANTE LADRILLO DE (29 X 12 X 9), el cual fue aprobado por la Consultoría en el Comité de Obra No. 26, se debe presentar un NP donde se cambie la descripción pero se mantenga el valor.
- El Consorcio hace entrega del NP pero hace falta la modulación del nuevo ladrillo y el concepto del Bioclimático. La Interventoría está a la espera de esta información.

Tanque de agua potable y red contra incendio:

- De acuerdo a la reunión del 21 junio realizada entre los especialistas hidráulicos del Consorcio e Interventoría se decidió reubicar el tanque entre el Bloque 1 y las canchas (parque infantil). El Consorcio presentó geometría para revisión por parte de Interventoría el cual ya fue aprobado y se encuentra en revisión y diseño por parte del Especialista Estructural del Consorcio.
- Plantear la ubicación del tanque de Aguas Lluvias, pues no se contempla o no lo hemos evidenciado en los planos arquitectónicos.
- Aclarar sobre el uso o no de gárgolas en las cubiertas de todos los bloques, pues estimamos conveniente sugerir la eliminación de las que se proponen en éstas y conectar todos los espacios de cada cubierta hacia las tuberías de desagüe, con una breve modificación a las redes previstas.
- Similarmente en las conexiones entre bloques donde se muestran sus desagües por el sistema de gárgolas.
- Se requiere detalle de cada una de las juntas entre edificios y entre éstos y sus respectivas estructuras de conexión, con el objeto de lograr sello hermético y una presentación lo más estética posible.

3.20. Libro de Obra - Bitácora

Bitácora de obra del periodo comprendido entre el periodo del 1 al 30 de Septiembre del 2023.

Anexo 39. Bitácora de Obra Septiembre 2023

3.21. Estado de avance que presentan los productos asociados a las obligaciones

3.21.1. Estado de las obligaciones generales del contrato de obra:

OBLIGACIÓN	FECHA PREVISTA	ACTIVIDAD O PRODUCTO: DESCRIPCIÓN	FECHA DE CUMPLIMIENTO
1. Constituir en favor de BOGOTÁ DISTRITO CAPITAL – SECRETARIA DE EDUCACIÓN, con NIT. 899.999.061-9, una garantía para avalar la adecuada ejecución del contrato y las obligaciones contraídas, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 7° de la Ley 1150 de 2007 y en el Decreto 1082 de 2015. Esta garantía deberá constituirse dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la suscripción del contrato y requerirá ser aprobada por la Secretaría. La garantía deberá cubrir los amparos señalados en los estudios previos y el pliego de condiciones de la licitación Pública. El contratista será responsable de la autenticidad y veracidad de las garantías.	06-05-2023	Pólizas aprobadas con nacional de seguros N. póliza 400043683	18-10-2022
2. Cumplir a cabalidad el contrato, de acuerdo con los términos y condiciones pactadas, las cuales solamente podrán ser modificadas previo cumplimiento del trámite establecido para tal fin por la SED y con fundamento en los respectivos soportes.	7/09/2023	Se da cumplimiento	6-10-2023
3. De conformidad con el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, artículo 23 y 32 de la Ley 1150 de 2007 y Decreto 2106 de 2019 y demás normas concordantes por parte del contratista de obra, durante la ejecución del contrato y como requisito previo para el pago de cada una de las ACTAS PARCIALES DE OBRA, el contratista de obra deberá acreditar el cumplimiento de las obligaciones frente al Sistema de Seguridad Social (Salud, pensión y ARL) y parafiscales (Cajas de Compensación Familiar, ICBF y SENA y Fondo Para la industria de la Construcción – FIC cuando haya lugar a ello), de todo el personal a cargo del contratista de la obra. Dicha acreditación para el caso de persona natural será mediante la presentación de los comprobantes de pago, si se trata de	7/09/2023	Se da cumplimiento	6-10-2023

<p>persona jurídica se acreditará mediante la certificación expedida por el revisor fiscal cuando este exista de acuerdo con los requerimientos de ley quien deberá aportar fotocopia de la cédula y tarjeta profesional o por el representante legal según corresponda.</p>			
<p>4. Responder por el pago de los tributos que se causen o llegaren a causarse por la celebración, ejecución y liquidación del contrato, cuando a esta hubiere lugar.</p>	7/09/2023	Certificado	7/10/2023
<p>5. Presentar la respectiva factura o su documento equivalente cuando esté obligado a ello, de acuerdo con el régimen tributario aplicable al objeto contratado, acompañada de los documentos soporte que permitan establecer el cumplimiento de las condiciones pactadas, incluido el Registro Único Tributario (RUT) expedido por la DIAN y el Registro de Información Tributaria (RIT) expedido por la Dirección Distrital de Impuestos, <u>requisitos sin los cuales no se podrá</u></p>	7/09/2023	Factura	7/10/2023
<p>tramitar el respectivo pago. Es obligación del contratista conocer y presupuestar todos los gravámenes de los cuales es responsable al momento de celebrar el presente Contrato, por tanto, asumirá la responsabilidad y los costos, multas y/o sanciones que llegaren a generarse por la inexactitud de la información fiscal que se haya entregado.</p>			
<p>6. Mantener a la SED libre de cualquier daño o perjuicio originado en reclamaciones de terceros y que se deriven de sus actuaciones o de las de sus subcontratistas o dependientes (si fueren autorizados). En consecuencia, EL CONTRATISTA mantendrá indemne a la SED contra todo reclamo, demanda, acción legal y costo que pueda causarse o surgir por daños o lesiones a personas o propiedades de terceros incluido el personal de la SED, ocasionados por EL CONTRATISTA o por sus subcontratistas o dependientes (si fueren autorizados) en la ejecución del objeto y las obligaciones contractuales.</p>	7/09/2023	Se da cumplimiento	7/10/2023
<p>7. Constituir y mantener vigentes las garantías estipuladas y cumplir todos los requisitos para hacerlas Constituir y mantener vigentes las garantías estipuladas y cumplir todos los requisitos</p>	7/09/2023	Se da cumplimiento	7/10/2023

para hacerlas efectivas, si a ello hubiere lugar. En ese orden, el Contratista debe mantener actualizadas las vigencias y el monto de los amparos de las garantías expedidas con ocasión de la suscripción del contrato, teniendo en consideración el plazo, el valor, así como las eventuales prórrogas, adiciones, modificaciones, suspensiones, etc., informando a la compañía aseguradora que expidió la garantía, de cualquier modificación que se produzca en el contrato.			
8. Entregar al interventor del Contrato los informes que se soliciten sobre cualquier aspecto y/o resultados obtenidos cuando así se requiera.	7/09/2023	Se da cumplimiento	7/10/2023
9. Atender los requerimientos, instrucciones y/o recomendaciones que durante el desarrollo del Contrato le imparta la SED a través del supervisor del mismo, para una correcta ejecución y cumplimiento de sus obligaciones.	7/09/2023	Se da cumplimiento	7/10/2023
10. Ejecutar las demás actividades que sean necesarias para lograr un total y fiel cumplimiento del objeto, el alcance y las obligaciones contractuales, aunque no estén específicamente señaladas en el presente documento, siempre y cuando las mismas correspondan a la naturaleza y objeto del Contrato.	7/09/2023	Se da cumplimiento	7/10/2023
11. Guardar estricta reserva sobre toda la información y documentos que tenga acceso, maneje en desarrollo de su actividad o que llegue a conocer en desarrollo del contrato y que no tenga el carácter de pública. En consecuencia, se obliga a no divulgar por ningún medio dicha información o documentos a terceros, sin la previa autorización escrita de la SED. Esta obligación permanecerá vigente aún después de la terminación por cualquier causa de la vinculación que ligue a las partes. Por lo tanto, en caso de que el contratante tenga prueba de que el contratista ha divulgado cualquier tipo de documentación o información que en forma alguna se relacione con el presente contrato, el contratista indemnizará los perjuicios que con tal hecho cause al contratante. No se considerará incumplida esta cláusula cuando la información o documentos deban ser revelados por mandato judicial y/o legal o cuando la	7/09/2023	Se da cumplimiento	7/10/2023

información manejada tenga el carácter de pública.			
12. Cumplir con la política de buen trato para con los demás colaboradores internos y externos de la SED, y actuar con responsabilidad, eficiencia y transparencia.	7/09/2023	Se da cumplimiento	7/10/2023
13. Respetar la política medioambiental de la SED, política que incluye todas las normas internas sobre el uso de los recursos ambientales y públicos, como el agua y la energía, racionamiento de papel, normas sobre parqueaderos y manejo de desechos residuales y manejo del ruido.	7/09/2023	Se da cumplimiento	7/10/2023
14. Cumplir con todas las condiciones técnicas contempladas en la (documentos previos) propuesta presentada, evaluada y aprobada por la SED, así como ejecutar las demás actividades que sean necesarias para lograr un total y fiel cumplimiento del objeto contractual, el alcance y las obligaciones derivadas del mismo, aunque no estén específicamente señaladas en el presente documento, siempre y cuando las mismas correspondan a la naturaleza del Contrato.	7/09/2023	Se da cumplimiento	7/10/2023
15. Cumplir con los ofrecimientos hechos en el proceso de selección y por los cuales obtuvo puntaje en los factores de ponderación que dieron lugar a la adjudicación del proceso a su favor.	7/09/2023	Se da cumplimiento	7/10/2023
16. Dar cumplimiento a la normatividad legal vigente en Seguridad y Salud en el Trabajo -SST-respetar la política de Seguridad y Salud de la SED, con el objetivo de ofrecer entornos de trabajo seguros y saludables, promoviendo la cultura del autocuidado, con el fin de prevenir accidentes de trabajo y enfermedades laborales, condiciones que fortalecen la productividad y el bienestar físico y mental.	7/09/2023	Se da cumplimiento	7/10/2023

17. Vincular y mantener durante la ejecución del contrato el equipo de trabajo mínimo de mujeres, conforme a lo establecido en el Decreto Distrital 332 del 29 de diciembre de 2020, "Por medio del cual se establecen medidas afirmativas para promover la participación de las mujeres en la contratación del Distrito Capital".	7/09/2023	Se da cumplimiento	7/10/2023
18. Garantizar que, dentro del personal vinculado para el desarrollo del contrato, se contrate el porcentaje de mujeres establecido en el Decreto 332 de 2020 y en los estudios previos de acuerdo a cada una de las ramas de actividad económica a la cual corresponda el objeto a contratar, so pena de la imposición de multas, sanciones y demás consecuencias previstas en el contrato y en las demás normas aplicables.	7/09/2023	Se da cumplimiento	7/10/2023
19. Reportar la contratación del porcentaje de mujeres vinculadas, mediante la manifestación que bajo juramento presenten, bimensualmente, el representante legal y del revisor fiscal del contratista, sin perjuicio de los otros mecanismos de verificación que establezca la supervisión o interventoría.	7/09/2023	Se da cumplimiento	7/10/2023
20. Registrar a las mujeres contratadas en el micrositio BOGOTÁ TRABAJA de la Secretaría de Desarrollo Económico. El cumplimiento de esta obligación deberá surtirse dentro del primer mes de ejecución del contrato lo cual será verificado por la supervisión y/o interventoría y conforme a las implementaciones que sobre el particular defina la Secretaría de Desarrollo Económico.	7/09/2023	Se da cumplimiento	7/10/2023
21. El contratista tiene la obligación en relación con las mujeres contratadas de evitar cualquier acción u omisión, que le cause muerte, daño o sufrimiento físico, sexual, psicológico, económico o patrimonial por su condición de mujer, así como las amenazas de tales actos, la coacción o la privación arbitraria de la libertad, bien sea que se presente en el ámbito público o en el privado. También evitará cualquier acción u omisión orientada al abuso económico, el control abusivo de las finanzas, recompensas o castigos monetarios a las mujeres por	7/09/2023	Se da cumplimiento	7/10/2023

razón de su condición social, económica o política. Igualmente, deberá facilitar y promover la denuncia ante el acacamiento de cualquiera de las circunstancias descritas o las dispuestas en la Ley 1257 de 2008			
22. Promover entre su equipo de trabajo el uso de lenguaje no sexista.	7/09/2023	Se da cumplimiento	7/10/2023
23. Verificar el cumplimiento de las normas de bioseguridad por COVID-19.	7/09/2023	Se da cumplimiento	7/10/2023
24. Garantizar el cumplimiento de las medidas de bioseguridad destinadas a mitigar, evitar la propagación y realizar el adecuado manejo de la pandemia por el COVID-19, según lo establezca las medidas adoptadas por el gobierno Nacional o Distrital.	7/09/2023	Se da cumplimiento	7/10/2023
25. Dar cumplimiento al objeto y alcance del Contrato de acuerdo con lo establecido en el presente documento y en sus anexos.	7/09/2023	Se da cumplimiento	7/10/2023
26. Facilitar la labor de seguimiento y control, atendiendo y dando respuesta oportuna a las observaciones o requerimientos que se realicen por parte de la Interventoría o la Entidad contratante.	7/09/2023	Se da cumplimiento	7/10/2023
27. Disponer del personal idóneo, así como de los recursos logísticos, materiales, y/o equipos, necesarios para desarrollar el contrato dentro de la oportunidad y con la calidad establecidos.	7/09/2023	Se da cumplimiento	7/10/2023
28. Identificar e implementar las oportunidades para promover el empleo local durante la ejecución del contrato.	7/09/2023	Se da cumplimiento	7/10/2023
29. Dar a conocer a la Entidad cualquier reclamación que indirecta o directamente pueda tener algún efecto sobre el objeto del Contrato o sobre sus obligaciones.	7/09/2023	Se da cumplimiento	7/10/2023
30. Abstenerse de utilizar elementos y productos que contengan la fibra asbesto y/o sus derivados. El Contratista promoverá el uso de materias primas que no atenten contra la salud pública de conformidad con la Ley Aplicable. Por el contrario, el contratista se compromete a utilizar elementos y procedimientos que recomienden los fabricantes con el fin de cumplir a cabalidad con los lineamientos de Seguridad y Salud en el Trabajo.	7/09/2023	Se da cumplimiento	7/10/2023

31. Comunicarle oportunamente a la Interventoría para su respectiva corroboración, cualquier circunstancia política, jurídica, social, económica, técnica, ambiental o de cualquier tipo que pueda afectar la ejecución del Contrato.	7/09/2023	Se da cumplimiento	7/10/2023
32. Informar trimestralmente la composición del capital social de la persona jurídica; la existencia de pactos o acuerdos de accionistas; su pertenencia o no a un grupo empresarial, si se trata de una matriz, subordinada o Sucursal de sociedad extranjera, así como la información relevante de índole jurídica, comercial o financiera, de la persona jurídica o de sus representantes legales, socios o accionistas.	7/09/2023	Se da cumplimiento	7/10/2023
33. Informar a la Interventoría y a la Entidad contratante, a más tardar el tercer día hábil siguiente al momento en que se tenga conocimiento del inicio de investigaciones penales, se impongan medidas de aseguramiento o condenas proferidas en Colombia o en el extranjero en contra de cualquiera de los directivos, representantes legales, accionistas o integrantes del Contratista.	7/09/2023	Se da cumplimiento	7/10/2023
34. Informar a la Interventoría y a la Entidad contratante, a más tardar el tercer día hábil siguiente al momento de la notificación del auto de iniciación de procesos concursales, de reorganización o liquidación del Contratista o de alguno de sus integrantes en caso de tratarse de una figura Plural.	7/09/2023	Se da cumplimiento	7/10/2023
35. Aportar todo su conocimiento y experiencia para desarrollar adecuadamente el objeto del contrato de conformidad con lo requerido por la Entidad Estatal.	7/09/2023	Se da cumplimiento	7/10/2023
36. Cumplir con las diferentes normas vigentes relacionadas con las actividades que se desarrollen en el marco del objeto contractual y su alcance.	7/09/2023	Se da cumplimiento	7/10/2023

<p>37. Realizar todos los pagos de honorarios y/o salarios, parafiscales e indemnizaciones a que haya lugar e igualmente dar cumplimiento a las normas de afiliación y pago de seguridad social integral (salud, pensiones y riesgos), que le correspondan de acuerdo con el personal que llegare a emplear en la ejecución del Contrato, en las cuantías establecidas por la ley y oportunamente. Deberá demostrar, cuando sea requerido por la Entidad, el aporte a los sistemas de seguridad social integral y parafiscal (artículo 50 Ley 789 de 2002) que le corresponda.</p>	7/09/2023	Se da cumplimiento	7/10/2023
<p>38. Asumir especial cuidado de la infraestructura y los muebles de la zona a intervenir, comprometiéndose a no afectar ningún elemento o lugar que no corresponda a la ejecución de las actividades. En consecuencia, estará obligado a hacer el correspondiente reintegro en especie o en dinero cuando por su responsabilidad se produzca daño o pérdida, sin que esto excluya la indemnización de perjuicios. Lo anterior sin perjuicio de las acciones que del hecho se puedan predicar.</p>	7/09/2023	Se da cumplimiento	7/10/2023
<p>39. El Contratista presentará el plan de calidad específica para el proyecto, elaborado conforme con las normas NTC ISO 9001:2015 y NTC ISO 10005:2018 en los siguientes 30 días calendario siguientes a la suscripción del Contrato.</p>	7/09/2023	Se da cumplimiento	7/10/2023
<p>40. El Contratista declara y acepta que el diseño entregado por la Entidad ha sido analizado exhaustivamente y que conoce la totalidad de las condiciones de la obra contratada. En consecuencia, el Contratista considera que el diseño entregado es idóneo y adecuado para que sea la base para la ejecución de la obra contratada por la Entidad.</p>	7/09/2023	Se da cumplimiento	7/10/2023
<p>41. Vincular y mantener durante la ejecución del contrato, el porcentaje de personal indicado por la Entidad, consistente en personas naturales vulnerables, marginadas y/o excluidas de la dinámica productiva de la ciudad, con formación para el trabajo en el sector de la construcción, conforme a los numerales 2.2 y 2.2.1 del Decreto Distrital 380 de 2015.</p>	7/09/2023	Se da cumplimiento	7/10/2023

42. Destinar a la ejecución del contrato mano de obra no calificada de la región (Bogotá D.C), en un porcentaje no inferior al treinta por ciento (30 %) del total del personal del Contratista de obra, destinado a la ejecución del Contrato	7/09/2023	Se da cumplimiento	7/10/2023
43. Destinar a la ejecución del contrato mano de obra calificada de la región en un porcentaje no inferior al por ciento (20 %) de la mano de obra calificada, destinado a la ejecución del Contrato.	7/09/2023	Se da cumplimiento	7/10/2023

3.21.2. Obligaciones específicas del contrato de obra

a. Obligaciones de carácter ambiental del contrato de obra

OBLIGACION	FECHA PREVISTA	ACTIVIDAD Ó PRODUCTO: DESCRIPCIÓN	FECHA DE CUMPLIMIENTO
<p>Respetar la política medioambiental de la SED, política que incluye todas las normas internas sobre el uso de los recursos ambientales y públicos, como el agua y la energía, racionamiento de papel, normas sobre parqueaderos y manejo de desechos residuales y manejo del ruido ubicada en la página web de la SED, mediante el siguiente Link: https://www.educacionbogota.edu.co/portal_institucional/transparencia-politicaslineamientos-manuales-planes-estrategicos-sectoriales-institucionales.</p> <p>7.5.6.1. OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA</p>	De mensual cumplimiento	El cumplimiento de esta obligación se da mensualmente en la implementación del PMA aprobado para el contrato de obra. Ver informe de obra e interventoría.	Todos los meses
<p>La Interventoría deberá revisar, aprobar o rechazar los diferentes planes, procedimientos y programas que deba presentar el contratista de obra conforme a sus obligaciones contractuales, verificando su correcta implementación.</p> <p>7.5.6.2. OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA</p>	Primer mes de contrato de obra.	Desde el mes de diciembre la interventoría aprobó el plan de manejo ambiental –PMA y el plan de gestión de residuos de construcción y demolición- PG-RCD. Ver informe 1 de interventoría.	Diciembre del 2022

<p>El interventor deberá garantizar que la obra sea ejecutada de conformidad con la legislación vigente (orden nacional, departamental, municipal y/o distrital) conforme el objeto y alcance del contrato a intervenir en especial en materia ambiental y recursos hídricos.</p> <p>7.5.6.6. OBLIGACIONES AMBIENTALES</p>	<p>De cumplimiento mensual</p>	<p>En el PMA y PGRCD aprobados para el proyecto constructivo, se contemplan diferentes medidas de manejo ambiental para los posibles impactos evaluados en una matriz, todo esto lleva a la generación de Fichas de manejo ambiental, las cuales tienen unos indicadores que para todas las etapas del proyecto y además garantizar el cumplimiento de la normativa ambiental vigente. El cumplimiento de estas fichas ambientales se evidencia en los informes mensuales de obra y de interventoría.</p>	<p>Todos los meses</p>
<p>El interventor realizará el seguimiento y control sobre los aspectos e impactos ambientales asociados al contrato de obra a ejecutar, con el fin de establecer las acciones tendientes a reducir, mitigar y corregir dichos impactos, garantizando el cumplimiento de los “Aspectos ambientales” y “Obligaciones relacionadas con la Gestión Ambiental” contenidos en el Estudio previo del contrato de obra.</p> <p>7.5.6.6. OBLIGACIONES AMBIENTALES</p>	<p>De cumplimiento mensual</p>	<p>La interventoría realiza seguimiento y control a la implementación del PMA y del PGRCD mediante una lista de chequeo de la gestión ambiental del contratista en la cual mensualmente se evalúan una serie de parámetros ambientales, además mensualmente se tiene control a cada uno de los indicadores que se establecen en las fichas ambientales ver informe de obra e interventoría.</p>	<p>Todos los meses</p>
<p>El interventor deberá presentar un informe ambiental mensual.</p> <p>7.5.6.6. OBLIGACIONES AMBIENTALES</p>	<p>De cumplimiento mensual</p>	<p>Mensualmente el componente ambiental genera un informe en el cual se demuestra el seguimiento a la implementación del PMA y del PGRCD, en el cual se adjunta resumen de actividades ambientales, registro fotográfico de hallazgos ambientales, verificación y seguimiento a las fichas ambientales y permisos ambientales; en el informe de obra el cual es avalado por interventoría se adjuntan registro fotográfico de cumplimiento de actividades ambientales, evidencia de actualización de</p>	<p>Todos los meses</p>

		aplicativo de la SDA, cumplimiento de actividades descritas en las fichas de manejo ambiental e indicadores y se adjuntan soportes y/o evidencias de todo cumplimiento normativo ambiental.	
El formato, contenido del informe será acordado entre interventoría y la supervisión del contrato de la SED. 7.5.6.6. OBLIGACIONES AMBIENTALES	De cumplimiento mensual	El informe de interventoría cumple con los parámetros establecidos por la supervisión del contrato.	Todos los meses

En el informe ambiental de obra se relaciona esta misma tabla con el cumplimiento ambiental de las obligaciones del contratista de obra.

b. Obligaciones de carácter social del contrato de obra

OBLIGACION	FECHA PREVISTA	ACTIVIDAD O PRODUCTO: DESCRIPCIÓN	FECHA DE CUMPLIMIENTO
Vincular y mantener durante la ejecución del contrato el equipo de trabajo mínimo de mujeres, conforme a lo establecido en el Decreto Distrital 332 del 29 de diciembre de 2020.	Durante la ejecución del contrato	Cumplimiento del porcentaje de contratación.	7 de septiembre de 2023
Garantizar que, dentro del personal vinculado para el desarrollo del contrato, se contrate el porcentaje de mujeres establecido en el Decreto 332 de 2020 y en los estudios previos de acuerdo a cada una de las ramas de actividad económica a la cual corresponda el objeto a contratar, so pena de la imposición de multas, sanciones y demás consecuencias previstas en el contrato y en las demás normas aplicables.	Durante la ejecución del contrato	Cumplimiento del porcentaje de contratación.	7 de septiembre de 2023
Reportar la contratación del porcentaje de mujeres vinculadas, mediante la manifestación que bajo juramento presenten, bimensualmente, el representante legal y del revisor fiscal del contratista, sin perjuicio de los otros mecanismos de verificación que establezca la supervisión o interventoría.	Durante la ejecución del contrato	Cumplimiento del porcentaje de contratación.	7 de septiembre de 2023

Registrar a las mujeres contratadas en el micrositio BOGOTÁ TRABAJA de la Secretaría de Desarrollo Económico. El cumplimiento de esta obligación deberá surtir dentro del primer mes de ejecución del contrato lo cual será verificado por la supervisión y/o interventoría y conforme a las implementaciones que sobre el particular defina la Secretaría de Desarrollo Económico	Durante la ejecución del contrato	Cumplimiento porcentaje del de contratación.	7 de septiembre de 2023
Asumir especial cuidado de la infraestructura y los muebles de la zona a intervenir, comprometiéndose a no afectar ningún elemento o lugar que no corresponda a la ejecución de las actividades. En consecuencia, estará obligado a hacer el correspondiente reintegro en especie o en dinero cuando por su responsabilidad se produzca daño o pérdida, sin que esto excluya la indemnización de perjuicios. Lo anterior sin perjuicio de las acciones que del hecho se puedan predicar.	Durante la ejecución del contrato	Aplica para el presente periodo	Se presentó una PQR's, la cual fue atendida y cerrada durante el periodo del presente informe.
Destinar a la ejecución del contrato mano de obra no calificada de la región (Bogotá D.C), en un porcentaje no inferior al treinta por ciento (30 %) del total del personal del Contratista de obra, destinado a la ejecución del Contrato. En todo caso deberá cumplir con las siguientes condiciones: a. En todo caso el diez por ciento (10 %) de la mano de obra no calificada de la región, destinada a la ejecución del contrato, serán mujeres. b. En todo caso el diez por ciento (10 %) de la mano de obra no calificada, destinada a la ejecución del contrato, serán jóvenes de la región, entre los 18 y los 28 años, priorizando a aquellos que no tienen experiencia relacionada con la labor a contratar. c. En todo caso el diez por ciento (10 %) de la mano de obra no calificada, destinados a la ejecución del contrato, serán personas adultas de la región, mayores de 29 años.	Durante la ejecución del contrato	Cumplimiento porcentaje del de contratación.	7 de septiembre de 2023, cumple para todo menos para la contratación de las mujeres. El presente informe será aprobado con la salvedad, debido que el porcentaje de contratación no se alcanzó.
Destinar a la ejecución del contrato mano de obra calificada de la región en un porcentaje no inferior al por ciento (20 %) de la mano de obra	Durante la ejecución del contrato	Cumplimiento porcentaje del de contratación.	7 de septiembre de 2023

SECRETARÍA DE
EDUCACIÓNINFORME MENSUAL DE
INTERVENTORÍA

calificada, destinado a la ejecución del Contrato.

El constructor debe entregar la estrategia y el plan para el levantamiento de las actas de vecindad cuando se requiere, que incluya una descripción de los espacios colindantes al proyecto a los cuales se les hará el levantamiento de actas de vecindad, junto con el cronograma de trabajo de campo y la entrega a la interventoría y a la SED.

30 días posteriores a la suscripción del contrato.

Plan Actas de vecindad

Fecha de aprobación por parte de interventoría el 25 de enero de 2023. Mediante comunicado INTER-INDUSEL-092-2023.

Dado el cambio de horario y jornada de atención al PAC, el contratista procede a generar la entrega al ajuste del documento PGS, con fecha mayo 29 de 2023 mediante consecutivo STC-CT391-2023-196.

A la fecha se generan de manera formal la entrega a la entidad mediante consecutivo INTER-INDUSEL-221-2023 de fecha 25 de mayo de 2023, Remisión Plan de actas de actas de vecindad y escáner actas de Vecindad remitido a la SDE.

INTER-INDUSEL-228-2023 de fecha 26 de mayo de 2023. Documento que cuenta con el Visto bueno de la supervisión social de la entidad. Radicado de la entidad E-2023-82513, 26 de mayo de 2023.

El Contratista deberá levantar Actas de Vecindad, cuando se requiera una vez se dé inicio a las labores de construcción, para todos los predios aledaños, espacio público, vías de acceso, y zonas del colegio que no se intervendrán. Estas Actas diligenciadas deberán ser entregadas formalmente a la Interventoría para su aprobación.

Primer mes de la etapa constructiva.

Levantamiento de actas de vecindad del proyecto

A la fecha se generan de manera formal la entrega a la entidad mediante consecutivo INTER-INDUSEL-221-2023 de fecha 25 de mayo de 2023, Remisión Plan de actas de actas de vecindad y escáner actas de Vecindad remitido a la SDE.







INTER-INDUSEL-228-2023 de fecha 26 de mayo

			de 2023. Documento que cuenta con el Visto bueno de la supervisión social de la entidad. Radicado de la entidad E-2023-82513, 26 de mayo de 2023.
Diseñar y ejecutar el plan pedagógico de acciones adecuadas y de prevención de accidentes y el plan de emergencia, el cual deberá socializar de forma clara y oportuna a todos los integrantes de la comunidad habitantes de la zona de influencia del proyecto.	Primer mes de la etapa constructiva.	Socialización plan de emergencia a la comunidad.	No aplica para el presente periodo. Se tiene prevista ejecutar al 40% de ejecución del proyecto.
Deberá tener especial cuidado en mantener en óptimas condiciones el cerramiento de obra, para evitar que la población aledaña ingrese de forma no autorizada al lugar de las obras.	Durante la ejecución del contrato	Cumplimiento del ítem	No se reportan novedades en el informe social del contratista con corte de 7 de septiembre de 2023
Atender las observaciones, inquietudes y peticiones que interpongan los integrantes de la			Se lleva a la fecha del presente informe un total de 4 PQRS, con su
comunidad educativa o los habitantes de la zona de influencias del proyecto, en cuanto a la ejecución de las obras.	Durante la ejecución del contrato	Cumplimiento del ítem	respectivo cierre. Para el presente periodo se recepción una PQR's, la cual se encuentra debidamente cerrada
Atención con la población estudiantil en condición de discapacidad, de tal forma que se garantice su inclusión en la capacitación de acciones adecuadas y prevención de accidentes producto de la ejecución de la obra y que en el plan de contingencia se tengan en cuenta las necesidades especiales de dicha población.	Seguridad vial: se pretende que las personas que reciben la información sean los multiplicadores de la información con la comunidad en general, para que se asuman las precauciones necesarias frente a la propia seguridad y a la de los demás, este taller se realizará al cumplirse el 40% de la ejecución de la obra y se efectuara con los participantes del comité de participación ciudadana. Taller: Cuidado de Nuestro Colegio. Por medio del desarrollo del taller se propiciará la sostenibilidad de la obra mediante el sentido de pertenencia de la comunidad en general, este taller se realizará al cumplirse el 70% de la	Al 40% y al 70% de ejecución de la obra.	NO aplica para el presente periodo

	ejecución de la obra y estará dirigido a la comunidad en general		
El Plan de gestión social debe estar acompañado de un diagnóstico del entorno del proyecto, la identificación de actores sociales, culturales, académicos, privados, públicos u otros a involucrar en el proceso	Primer mes de la etapa constructiva.	Plan de gestión social	<p>Aprobación por esta interventoría, mediante comunicado INTER-INDUSEL-091-2023 de fecha 25 de enero de 2023.</p> <p>Para el presente periodo, se remite a la entidad bajo aprobación de interventoría el comunicado con fecha 01 de junio de 2023 mediante consecutivo INTER-INDUSEL-237-2023 del documento plan de gestión social. Una vez remitido el documento, se genera visto bueno de la supervisión social de la Secretaría de Educación, a través de correo electrónico el pasado 6 de junio de 2023.</p>

3.22. Reseña fotográfica

FUNDIDA DE TORTA SUPERIOR BLOQUE 2 - 01/09/2023	COMPACTACION B-200 BLOQUE 7 - 01/09/2023
	
EXTRACCION DE NUCLEOS EN PANTALLA BLOQUE 4 - 01/09/2023	ARMADO DE ACERO COLUMNAS NIVEL 4,20 BLOQUE 1 - 01/09/2023

	
<p>ENCOFRADO DE COLUMNAS Y PANTALLAS NIVEL 4,20 BLOQUE 1 - 01/09/2023</p>	<p>MAMPOSTERIA EN LADRILLO BLOQUE 4 - 01/09/2023</p>
	
<p>ARMADO DE RAMPA BLOQUE 4 - 01/09/2023</p>	<p>MAMPOSTERIA EN LADRILLO BLOQUE 6 - 01/09/2023</p>
	
<p>COMPACTACION B - 200 BLOQUE 7 - 01/09/2023</p>	<p>SOLADO DE LIMPIEZA BLOQUE 7 - 01/09/2023</p>



SECRETARÍA DE
EDUCACIÓN



INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA



EXCAVACION MANUAL ZAPATAS
BLOQUE 7 - 02/09/2023



COMPACTACION B-200 BLOQUE 7 -
02/09/2023



MAMPOSTERIA EN LADRILLO
BLOQUE 6 - 02/09/2023





REPLANTEO MAMPOSTERIA
CUBIERTA BLOQUE 3 - 02/09/2023



ARMADO DE ACERO Y FORMALETA
COLUMNAS NIVEL + 4,20 BLOQUE 1 -
02/09/2023



DEMOSTE Y DEMOLICION DE
BODEGA EXISTENTE - 02/09/2023

	
<p>ARMADO DE ACERO COLUMNAS BLOQUE 7 - 04/09/2023</p>	<p>MAMPOSTERIA EN LADRILLO BLOQUE 6 - 04/09/2023</p>
	
<p>TRASCIEGO DE MAMPOSTERIA Y DESMONTE DE FORMALETA BLOQUE 5 - 04/09/2023</p>	<p>MAMPOSTERIA LADRILLO BLOQUE 4 - 04/09/2023</p>
	
<p>ARMADO DE ACERO COLUMNAS Y PANTALLAS BLOQUE 2 - 04/09/2023</p>	<p>DEMOLICION BODEGA EXISTENTE - 04/09/2023</p>



SECRETARÍA DE
EDUCACIÓN



INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA



FUNDIDA DE ZAPATA BLOQUE 7 -
05/09/2023



FUNDIDA DE RAMPA BLOQUE 6 -
05/09/2023



MAMPOSTERIA LADRILLO BLOQUE 6 -
05/09/2023









RETIRO DE PARALES BLOQUE 5 -
05/09/2023



MAMPOSTERIA EN LADRILLO
BLOQUE 4 - 05/09/2023














ARMADO ESTRUCTURA EN STEN
PARA PLACA NIVEL 4,20 BLOQUE 2 -
05/09/2023

	
<p>ARMADO DE ACERO COLUMNAS BLOQUE 7 - 06/09/2023</p>	<p>MAMPOSTERIA EN LADRILLO BLOQUE 6 - 06/09/2023</p>
	
<p>MAMPOSTERIA EN LADRILLO BLOQUE 4 - 06/09/2023</p>	<p>MAMPOSTERIA EN LADRILLO CUBIERTA BLOQUE 3 - 06/09/2023</p>
	
<p>ARMADO DE ACERO COLUMNAS BLOQUE 2 - 06/09/2023</p>	<p>EXCAVACION MANUAL PARA CIMENTACION BLOQUE 7 - 07/09/2023</p>

	
MAMPOSTERIA EN LADRILLO BLOQUE 6 - 07/09/2023	FUNDIDA DE COLUMNAS Y PANTALLAS NIVEL 0,00 BLOQUE 2 - 07/09/2023
	
FORMALETA PARA PLACA NIVEL + 4,20 BLOQUE 2 - 07/09/2023	FORMALETA PARA PLACA NIVEL + 8,00 BLOQUE 1 - 07/09/2023
	
MAMPOSTERIA EN LADRILLO BLOQUE 4 - 07/09/2023	INSTALACION DE PLATAFORMA N 8.00 BLOQUE 1 Y COMPACTACION B-200 - 07/09/2023
	
ARMADO DE ACERO COLUMNAS NIVEL 0.00 BLOQUE 2 - 07/09/2023	EXCAVACION MANUAL PARA CIMENTACION BLOQUE 7 - 08/09/2023

	
MAMPOSTERIA EN LADRILLO PISO 1 BLOQUE 6 - 08/09/2023	MAMPOSTERIA EN LADRILLO PISO 1 BLOQUE 5 - 08/09/2023
	
MAMPOSTERIA EN LADRILLO BLOQUE 4 - 08/09/2023	MAMPOSTERIA EN LADRILLO BLOQUE 3 - 08/09/2023
	
ARMADO ACERO PARA COLUMNAS BLOQUE 2 - 08/09/2023	ARMADO FORMALETA PARA PLACA N+ 4,20 BLOQUE 2 - 08/09/2023

 <p>8 sept 2023 2:29:11 p.m. Carrera 86 Bosa Bogotá</p>	 <p>8 sept 2023 4:17:47 p.m. Carrera 86 Bosa Bogotá</p>
<p>ARMADO DE FORMALETA NIVEL + 8,00 BLOQUE 2 - 08/09/2023</p>	<p>INGRESA MATERIAL ACERO - 08/09/2023</p>
 <p>8 sept 2023 2:58:25 p.m. 84-16 Calle 53b Sur Bosa Bogotá</p>	 <p>11 sept 2023 1:43:09 p.m. 83-24 Calle 53b Sur Bosa Bogotá</p>
<p>EXCAVACION MANUAL BLOQUE 7 - 11/09/2023</p>	<p>MAMPOSTERIA EN LADRILLO BLOQUE 6 - 11/09/2023</p>
 <p>11 sep. 2023 2:20:38 p.m. 84-16 Calle 53b Sur Bosa Bogotá</p>	 <p>11 sept 2023 1:43:09 p.m. 83-24 Calle 53b Sur Bosa Bogotá</p>
<p>MAMPOSTERIA EN LADRILLO BLOQUE 5 - 11/09/2023</p>	<p>MAMPOSTERIA EN LADRILLO BLOQUE 4 - 11/09/2023</p>

 <p>11 sept 2023 1:53:57 p.m. 85-20 Calle 53b Sur Bogotá</p>	 <p>11 sept 2023 1:52:44 p.m. 1631 Carrera 85c Bogotá</p>
<p>FORMALETA PANTALLAS NIVEL + 0,00 BLOQUE 2 - 11/09/2023</p>	<p>ARMADO DE ACERO PARA COLUMNAS NIVEL + 4,20 BLOQUE 2 - 11/09/2023</p>
 <p>11 sept 2023 1:48:33 p.m. 1631 Carrera 85c Bogotá</p>	 <p>11 sept 2023 1:52:24 p.m. 1631 Carrera 85c Bogotá</p>
<p>COMPACTACION B-200 ENTRE BLOQUE 1 Y BLOQUE 5 Y 6 - 11/09/2023</p>	<p>EXCAVACION MANUAL ZAPATAS BLOQUE 7 - 12/09/2023</p>
 <p>11 sept 2023 1:48:00 p.m. 85-20 Calle 53b Sur Bogotá</p>	 <p>85-20 Calle 53b Sur Bogotá 11 sept 2023 1:48:24 p.m.</p>
<p>MAMPOSTERIA EN LADRILLO BLOQUE 6 - 12/09/2023</p>	<p>MAMPOSTERIA EN LADRILLO BLOQUE 4 - 12/09/2023</p>



SECRETARÍA DE
EDUCACIÓN

BOGOTÁ

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA



ARMADO DE PLATAFORMA PARA
PLACA NIVEL + 4,20 BLOQUE 2 -
12/09/2023



ARMADO DE ACERO COLUMNAS
NIVEL + 4,20 BLOQUE 2 - 12/09/2023



ARMADO DE ACERO VIGAS PARA
PLACA NIVEL + 8,00 BLOQUE 1 -
12/09/2023









RELLENO B - 200 ENTRE BLOQUE 1 Y
BLOQUE 5 Y 6 - 13/09/2023















MAMPOSTERIA EN LADRILLO
BLOQUE 6 - 13/09/2023















MAMPOSTERIA EN LADRILLO
BLOQUE 5 - 13/09/2023

 <p>13 sept 2023 1:25:43 p.m. 85-24 Calle 53b Sur Bogotá</p>	 <p>13 sept 2023 1:55:00 p.m. 85-24 Calle 53b Sur Bogotá</p>
<p>MAMPOSTERIA LADRILLO BLOQUE 4 - 13/09/2023</p>	<p>ARMADO DE ACERO PARA ESCALERA BLOQUE 4 - 13/09/2023</p>
 <p>13 sept 2023 4:02:28 p.m. 85-24 Calle 53b Sur Bogotá</p>	 <p>13 sept 2023 4:04:29 p.m. 85-24 Calle 53b Sur Bogotá</p>
<p>INSTALACION DE TUBERIA EMT NIVEL + 4,20 BLOQUE 6 - 13/09/2023</p>	<p>INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA BLOQUE 7 - 14/09/2023</p>
 <p>14 sept 2023 7:57:54 p.m. 85-10 Calle 53b Sur Bogotá</p>	 <p>14 sept 2023 3:00:22 p.m. 85-16 Calle 53b Sur Bogotá</p>
<p>ARMADO DE ACERO PARA ESCALERA BLOQUE 4 - 14/09/2023</p>	<p>MAMPOSTERIA EN LADRILLO BLOQUE 4 - 14/09/2023</p>

	
FUNDIDA DE BANCA EN CONCRETO BLOQUE 3 - 14/09/2023	ARMADO DE ACERO COLUMNAS NIVEL + 4,20 BLOQUE 2 - 14/09/2023
	
ARMADO DE ACERO PARA PLACA NIVEL + 8,00 BLOQUE 1 - 14/09/2023	EXCAVACION MANUAL ZAPATAS BLOQUE 7 - 14/09/2023
	
ARMADO DE ACERO COLUMNAS NIVEL + 4,20 BLOQUE 2 - 15/09/2023	MAMPOSTERIA EN LADRILLO CUBIERTA BLOQUE 3 - 15/09/2023

	
<p align="center">MAMPOSTERIA EN LADRILLO BLOQUE 4 - 15/09/2023</p>	<p align="center">MAMPOSTERIA EN LADRILLO CERRAMIENTO BLOQUE 4 -15/09/2023</p>
	
<p align="center">ARMADO DE ESCALERA BLOQUE 4 - 15/09/2023</p>	<p align="center">MAMPOSTERIA EN LADRILLO BLOQUE 5 - 15/09/2023</p>
	
<p align="center">MAMPOSTERIA EN LADRILLO NIVEL 0,00 BLOQUE 6 - 15/09/2023</p>	<p align="center">ARMADO DE ACERO ZAPATAS BLOQUE 7 - 15/09/2023</p>

	
<p>EXCAVACION MANUAL BLOQUE 7 - 16/09/2023</p>	<p>MAMPOSTERIA EN LADRILLO BLOQUE 5 - 16/09/2023</p>
	
<p>ARMADO DE ACERO PLACA NIVEL + 4,20 BLOQUE 2 - 18/09/2023</p>	<p>INSTALACION DE CASETON NIVEL + 8,00 BLOQUE 1 - 18/09/2023</p>
	
<p>MAMPOSTERIA EN LADRILLO BLOQUE 5 - 18/09/2023</p>	<p>ARMADO DE ACERO PARA ZAPATAS BLOQUE 7 - 18/09/2023</p>

PERFORACION Y MUESTREO PUNTOS INDUSEL - 18/09/2023	INSTALACION DE TUBERIA HIDROSANITARIA BLOQUE 7 - 19/09/2023
	
MAMPOSTERIA EN LADRILLO BLOQUE 6 - 19/09/2023	MAPOSTERIA EN LADRILLO BLOQUE 5 - 19/09/2023
	
ARMADO DE ACERO PARA ESCALERA BLOQUE 4 - 19/09/2023	MAMPOSTERIA EN LADRILLO BLOQUE 4 - 19/09/2023
	
FUNDIDA DE PLACA NIVEL + 8,00 BLOQUE 2 - 20/09/2023	INSTALACION CASETON PLACA N° 4,20 BLOQUE 2 - 20/09/2023



SECRETARÍA DE
EDUCACIÓN



INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA



MAMPOSTERIA EN LADRILLO MURO
CERRAMIENTO BLOQUE 3 - 20/09/2023



MAMPOSTERIA LADRILLO BLOQUE 4 -
20/09/2023



MAMPOSTERIA EN LADRILLO
BLOQUE 5 - 20/09/2023








MAMPOSTERIA EN LADRILLO
BLOQUE 6 - 20/09/2023



VISITA ESTRUCTURAL CONSULTORIA
- 20/09/2023



INSTALACION TUBERIA
HIDROSANITARIA BLOQUE 7 -
21/09/2023

	
<p align="center">ARMADO DE ACERO COLUMNAS BLOQUE 7 - 21/09/2023</p>	<p align="center">MAMPOSTERIA EN LADRILLO BLOQUE 6 - 21/09/2023</p>
	
<p align="center">MAMPOSTERIA EN LADRILLO BLOQUE 5 - 21/09/2023</p>	<p align="center">MAMPOSTERIA EN LADRILLO CERRAMIENTO BLOQUE 4 - 21/09/2023</p>
	
<p align="center">ARMADO DE ACERO ESCALERA BLOQUE 4 - 21/09/2023</p>	<p align="center">MAMPOSTERIA EN LADRILLO BLOQUE 4 - 21/09/2023</p>



**MAMPOSTERIA EN LADRILLO
CERRAMIENTO BLOQUE 3 - 21/09/2023**



**FUNDIDA DE PLACA NIVEL + 4,20
BLOQUE 2 - 21/09/2023**



**MAMPOSTERIA EN LADRILLO
BLOQUE 5 - 22/09/2023**



**MAMPOSTERIA EN LADRILLO
BLOQUE 4 - 22/09/2023**



**MAMPOSTERIA EN LADRILLO
CERRAMIENTO BLOQUE 3 - 22/09/2023**



**INSTALACION DE CASETON Y MALLA
BLOQUE 2 - 22/09/2023**

	
<p>PLACA NIVEL + 8,00 BLOQUE 1 - 22/09/2023</p>	<p>FUNDIDA DE PLACA NIVEL + 4,20 BLOQUE 2 - 23/09/2023</p>
	
<p>ARMADO DE ACERO COLUMNAS NIVEL + 4,20 BLOQUE 2 - 25/09/2023</p>	<p>ARMADO DE ACERO PARA ZAPATAS E INSTALACION DE TUBERIA HIDROSANITARIA. BLOQUE 7 - 25/09/2023</p>
	
<p>INSTALACION DE TUBERIA HIDROSANITRIA BLOQUE 7 - 26/09/2023</p>	<p>ARMADO DE ACERO COLUMNAS Y ENCOFRADO DE VIGAS BLOQUE 7 - 26/09/2023</p>



**MAMPOSTERIA EN LADRILLO
BLOQUE 6 - 26/09/2023**



**REPLANTEO MAMPOSTERIA NIVEL
+4,20 BLOQUE 6 - 26/09/2023**



**MAMPOSTERIA EN LADRILLO
BLOQUE 5 - 26/09/2023**












**RELENO RECEBO B-200 BLOQUE 7 -
29/08/2023**



**INSTALACION DE LA RED
HIDRAULICA BLOQUE 4 - 26/09/2023**



**ARMADO DE ACERO COLUMNAS
NIVEL + 4,20 BLOQUE 2 - 26/09/2023**

<div><div><div>SECRETARÍA DE EDUCACIÓN</div></div><div><div>BOGOTÁ</div></div></div> <div>INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA</div> <div><div>CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S.</div></div>	
	
ENCOFRADO DE VIGAS DE CIMENTACION BLOQUE 7 - 27/09/2023	MAMPOSTERIA EN LADRILLO BLOQUE 6 - 27/09/2023
	
MAMPOSTERIA EN LADRILLO BLOQUE 5 - 27/09/2023	MAMPOSTERIA EN LADRILLO BLOQUE 3 - 27/09/2023
	
FACHADA EN MAMPOSTERIA LADRILLO BLOQUE 3 - 27/09/2023	ARMADO DE ACERO Y ENCOFRADO DE COLUMNAS NIVEL + 4,20 BLOQUE 2 - 27/09/2023



SECRETARÍA DE
EDUCACIÓN

BOGOTÁ

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA



ARMADO DE ACERO COLUMNAS
NIVEL + 8,00 BLOQUE 1 - 27/09/2023



ARMADO DE ACERO COLUMNAS
NIVEL + 8,00 BLOQUE 1 - 28/09/2023



RELLECO ENTRE BLOQUE 1 Y BLOQUE
6 - 28/09/2023






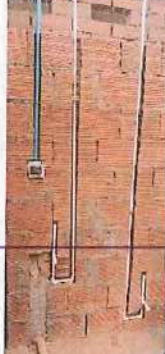




FACHADA EN MAMPOSTERIA
LADRILLO BLOQUE 3 - 28/09/2023



MAMPOSTERIA EN LADRILLO NIVEL
0,00 BLOQUE 1 - 28/09/2023



FACHADA MAMPOSTERIA EN
LADRILLO BLOQUE 3 - 29/09/2023

	
PAÑETE BAÑOS NIVEL 0,00 BLOQUE 3 - 29/09/2023	INSTALACION TUBERIA ELECTRICA E HIDRAULICA BLOQUE 4 - 29/09/2023
	
ARMADO ESTRUCTURA STEN NIVEL + 8,00 BLOQUE 2 - 29/09/2023	ARMADO DE ACERO COLUMNAS NIVEL + 8,00 BLOQUE 1 - 29/09/2023
	
REGISTRO FOTOGRAFICO AEREO 18/09/2023	
	



SECRETARÍA DE
EDUCACIÓN

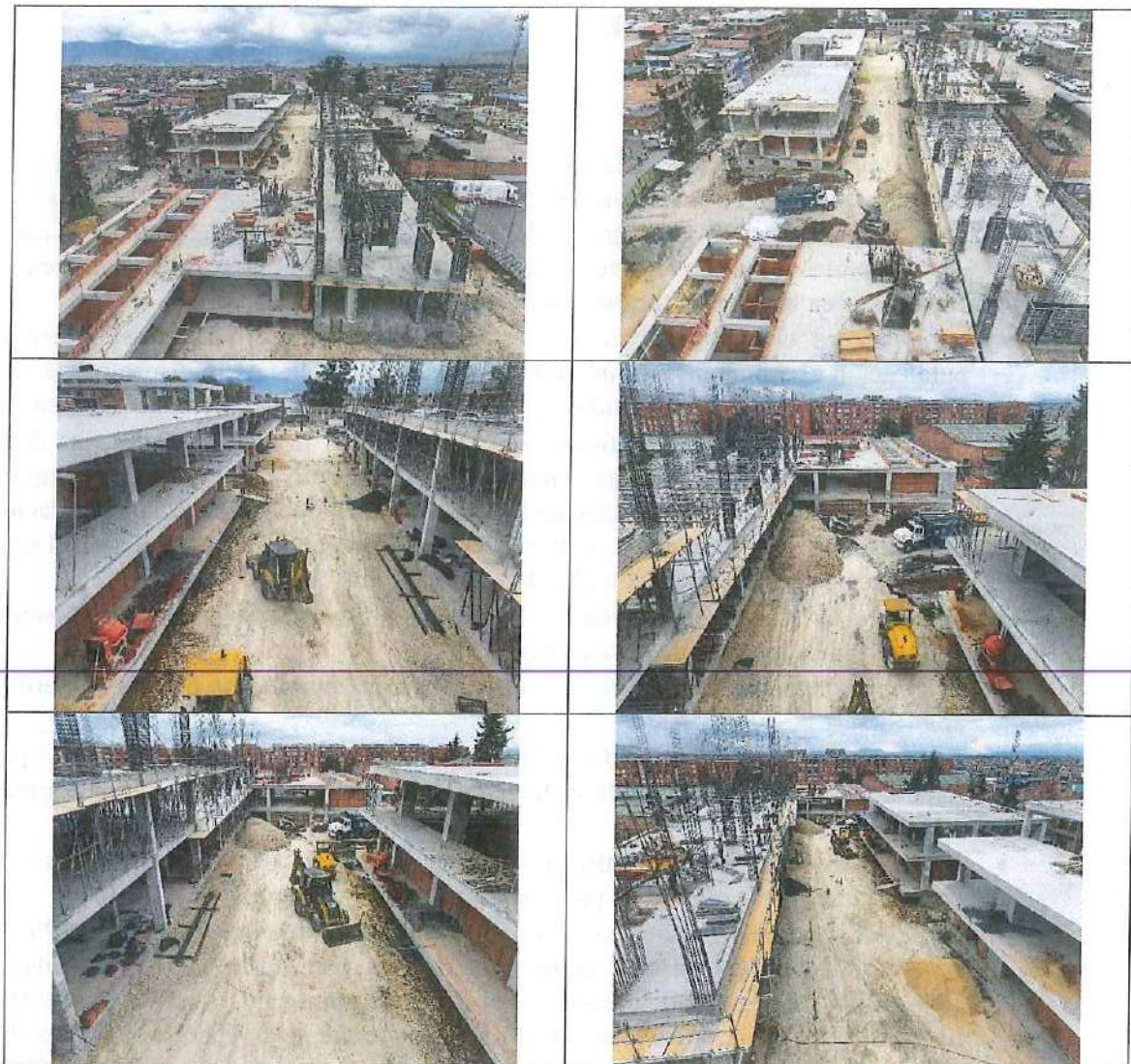


INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA



REGISTRO FOTOGRÁFICO AEREO 30/09/2023





4. CAPITULO 4. INFORME MENSUAL SUPERVISION TECNICA INDEPENDIENTE

La Supervisión Técnica Independiente realizó el seguimiento, supervisión y verificación del cumplimiento de la cimentación, construcción de la estructura y de los elementos no estructurales de la edificación a los estudios, planos, diseños y especificaciones realizadas por el ingeniero geotecnia, el diseñador estructural y el diseñador de elementos no estructurales, respectivamente, que hacen parte de la correspondiente licencia de construcción y de acuerdo con lo reglamentada en el título I de la NSR-10 o norma vigente” durante el periodo comprendido entre el periodo del 1 al 30 de Septiembre del 2023.

Anexo 40. Informe mensual Supervisión Técnica Independiente Septiembre 2023



5. CAPITULO 5. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

CONCLUSIONES

- Cómo parte de las conclusiones se puede mencionar que el contratista ha dado cumplimiento a la contratación de la MONC y contratación de mujeres del sector. De otra parte, se registran los ingresos del personal tanto en la plataforma de la secretaria de economía como el reporte de certificación bimensual; dichos documentos son entregados en el informe mensual social del periodo.
- Se identifica el cumplimiento de las estrategias de información en relación a la publicación oportuna de información en los puntos satélite de información, la atención del PAC en los tiempos estimados y la actualización de la cartelera informativa.
- Se efectuó el comité de participación ciudadana en las fechas estimadas dónde se identifica la participación de la comunidad de manera activa; se establecen compromisos y se recomienda que, en las actividades con la comunidad, en especial las relacionadas con el comité de participación, se debe atender las inquietudes generadas en el siguiente comité, de otra parte, presentar el video de avance de obra.
- Se realizó el retiro a disposición final de teja con asbesto proveniente del desmonte de parte de única bodega que queda en pie.
- El contratista mantiene la caseta de corte de material cumpliendo con los requerimientos ambientales.
- En el transcurso del 18 al 22 de septiembre se realizaron las exploraciones (11 puntos), toma de muestra de suelos y la instalación de cuatro pozos de monitoreo por parte del laboratorio Novambientii.
- El día 25 de septiembre se realiza la toma de muestra de agua subterránea de cada uno de los cuatro pozos instalados para tal fin al interior de la obra.
- Se ha podido evidenciar que, si bien el Contratista de Obra lleva a cabo una Planeación de Actividades Técnicas, en algunos casos esta planeación no va alineada con la Planeación en Seguridad y Salud en el Trabajo, puesto que durante la ejecución de actividades se evidencian falencias en los aseguramientos y falta de recursos básicos para realizar las actividades con seguridad.
- Aunque se han evidenciado algunas actividades de mejora en cuanto a los aseguramientos en obra como instalación de barandas, señalización en puntos de la obra, se continúa evidenciando falta de equipos para realización de actividades de Alto riesgo como Trabajos en Alturas, con base en esto se evidencia que el Contratista de Obra deben suministrar más recursos para la seguridad y en aras de prevenir la ocurrencia de accidentes.

RECOMENDACIONES

- En lo posible, mantener continuidad del personal para cada tarea y frente, con el fin de aprovechar la curva de aprendizaje inicial, haciendo más eficiente el tiempo y garantizar la calidad de los trabajos.

- Incrementar la disponibilidad de equipos, de manera que se logre el desarrollo de cada tarea, de forma continua, sin lapsos ni tiempos muertos
- Cuidar la selección de proveedores, de manera que se garantice el suministro permanente y la calidad de los insumos.
- Mejorar en la elaboración de la programación semanal y mensual, para garantizar la disponibilidad oportuna de los suministros.
- Cuidar la supervisión de los trabajos durante todas las etapas y no delegar ni depender de la gestión del respectivo subcontratista.
- Se recomienda al contratista atender las recomendaciones generadas en el comité de participación ciudadana del pasado 29 de septiembre de 2023. Se recomienda prever la posible suspensión del servicio de energía en el sector para realizar la actividad de tala.
- La interventoría ha recordado la importancia de actualizar el PMT para cuando se realicen las labores de tala de los dos árboles que están sobre la avenida principal.
- En el transcurso de este mes de labores la interventoría ha recomendado en los diferentes comités de obra dar inicio a las labores de tratamiento integral de los 15 árboles en obra cumpliendo con la resolución de la SDA; al cierre del presente informe el contratista de obra no ha iniciado con estas labores.
- Se recomienda al contratista de obra continuar con las jornadas de orden y limpieza para mantener la obra en las mejores condiciones.
- La interventoría ha recomendado realizar riego periódico al arbolado en obra.
- La interventoría ha recomendado continuar con el plan de control de roedores.
- Se recomienda al Contratista de Obra, cuando se realice la planeación de actividades de obra, esta planeación debe de ir de la mano con la Planeación en Seguridad y Salud en el Trabajo, determinando los recursos, equipos, perfiles para la realización segura de las actividades, lo cual se verá reflejado en la disminución de la accidentalidad en obra.
- Se recomienda al Contratista de Obra realizar sensibilizaciones en la Identificación y prevención de Actos y Condiciones Inseguras, puesto que si el personal identifica y no comete este tipo de actos se ejecutarán las actividades más seguras.

OBSERVACIONES

- Interventoría radica oficio INTER-INDUSEL-323-2023 con asunto: Solicitud de orden y limpieza en obra, en el cual se solicita de manera urgente mejorar algunas condiciones de orden y limpieza en obra, en específico bajo placa de bloque 5, áreas contiguas a los campamentos en las cuales se está agrupando material de todo tipo generando las condiciones ideales para que proliferen los roedores, de igual forma se solicita dar celeridad al retiro de pozo séptico y de tejas acopiadas.
- Se ha solicitado en varios comités de obra el uso eficiente del agua, ya que se ha evidenciado escape de agua en algunos puntos de toma de agua generando lodo al interior de la obra.
- Se ha solicitado mantener señalizado, delimitado y protegido según corresponda los diferentes acopios de RCD y material de obra.



SECRETARÍA DE
EDUCACIÓN



INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA



- Se ha solicitado en reiteradas ocasiones poner en funcionamiento los sistemas de lavado de llantas y realizar la reparación del cárcamo de entrada 2; al cierre del presente informe no se ha puesto en marcha este sistema.
- Se ha solicitado en algunas ocasiones, realizar mantenimiento a protección de algunos individuos arbóreos y retirar materiales que están al interior de algunas protecciones.
- El estado del trámite de permiso de instalación de pendones se encuentra en el mismo estado (En verificación por parte de la SDA).
- Se realiza observación al Contratista de Obra, puesto que se continúan realizando actividades faltando equipos básicos de seguridad como Andamios, equipos para realización de alturas como eslingas, líneas de prevención – restricción, causando ejecución de estas actividades de manera insegura.
- Nuevamente se realiza observación al Contratista de obra puesto que a pesar que se ha presentado la necesidad de implementar el uso de ayudas mecánicas para ascenso de materiales a piso superiores de los bloques en Construcción, a la fecha de corte de este informe el Contratista de Obra no ha implementado dicho sistema, lo cual ocasiona que se realicen actos inseguros para esta actividad y aumente los riesgos de caídas de personal.
- A pesar de las recomendaciones efectuadas por parte del área SST de Interventoría, se evidencia falencias en el seguimiento a la implementación de controles operacionales, por parte del contratista de obra; como consecuencia de lo anterior se presentaron dos eventos accidentales durante el periodo de alto potencial y con un incremento en la severidad de los índices analizados.

ANEXOS:

- Anexo 1. Lista de Asistencia Visita Inicial
- Anexo 2. Acta de inspección preliminar y entrega del lote
- Anexo 3. Parafiscales y Seguridad Social Agosto 2023
- Anexo 4. Registro de Asistencia Personal Interventoria septiembre 2023
- Anexo 5. Formato Registro Control de Personal Septiembre 2023
- Anexo 6. Comunicado Compromiso Contratista de Obra – Respuesta Interventoría.
- Anexo 7. Control Interventoría cilindros de concreto Septiembre 2023
- Anexo 8. Seguimiento Programa de información y comunicación
- Anexo 9. Seguimiento Programa de atención a la comunidad
- Anexo 10. Seguimiento programa de Organización y participación
- Anexo 11. Seguimiento Programa de generación de empleo
- Anexo 12. Seguimiento estado de informes
- Anexo 13. Reuniones de seguimiento social
- Anexo 14. Solicitudes de comité de obra
- Anexo 15. Actas de Comité de Obra No. 39, 40, 41, 42
- Anexo 16. Asistencia Visitas a Obra mes de septiembre 2023
- Anexo 17. Informes semanales No. 40, 41, 42, 43
- Anexo 18. Correspondencia enviada Septiembre 2023
- Anexo 19. Correspondencia recibida Septiembre 2023
- Anexo 20. Lista de Chequeo Gestión Ambiental – septiembre 2023
- Anexo 21. Respuesta de Alcaldía Local de Bosa frente a instalación de pendones de obra.
- Anexo 22. Registros de Realización ATS Interventoría Periodo Septiembre 2023
- Anexo 23. Registros de Realización Inspecciones SST Interventoría Periodo Septiembre 2023
- Anexo 24. Comunicados SST enviados al Contratista de Obra Periodo Septiembre 2023
- Anexo 25. Registros de Realización Diálogos de Seguridad Periodo Septiembre 2023
- Anexo 26. Registros de Seguimiento e Inspección al Cumplimiento del PMT Septiembre 2023
- Anexo 27. Formato Control de Seguridad Industrial mes de Septiembre 2023
- Anexo 28. Soportes Procesos de Investigación Accidentes Ocurredos mes de Septiembre 2023.
- Anexo 29. Copia de pólizas Contratista de Obra
- Anexo 30. Copia de pólizas Interventoría
- Anexo 31. Certificación Bimensual vinculación Decreto 332 de 2020
- Anexo 32. Revisión Cumplimiento - Areas Ventilación Indusel
- Anexo 33. Trámites realizados ante el Acueducto
- Anexo 34. Factibilidad de servicio ENEL
- Anexo 35. Trámites realizados ante VANTI
- Anexo 36. Soporte de conexión TPO acueducto
- Anexo 37. Soporte de conexión TPO eléctrica
- Anexo 38. Certificados de calibración Estación y Nivel Interventoría
- Anexo 39. Bitácora de Obra Septiembre 2023
- Anexo 40. Informe mensual Supervisión Técnica Independiente Septiembre 2023

